

## PERFIL DE PUESTO

### DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

#### I.- Descripción del Puesto

<b>Puesto:</b>	Subdirector del Área Rural
<b>Área de Adscripción:</b>	Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
<b>Reporta a:</b>	Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
<b>Supervisa a:</b>	Departamento de Obras Rural.
<b>Interacciones Internas</b>	
<b>Con:</b>	<b>Para:</b>
Diversas áreas que conforman esta dirección y este H. Ayuntamiento.	Apoyo en el buen desarrollo de las actividades que competen a esta área.
<b>Interacciones Externas</b>	
<b>Con:</b>	<b>Para:</b>
Atención Ciudadana, Desarrollo Social, Coordinación de Delegados, Dirección de Contraloría, Dirección de Programación, Dirección de Asuntos Jurídicos, Dirección de Finanzas, Dirección de Administración, Empresas Contratistas.	Atender asuntos de las diferentes comunidades, atender revisiones, auditorías, supervisión y observaciones de las obras, revisión de los diferentes programas de obras, validación de contratos, convenios, rescisiones de contrato, trámite de pago de estimaciones, solicitud de insumos, interrelación de control, administrativa y legal por las diferentes obras contratadas.

#### II.- Descripción de las Funciones del Puesto

Descripción Genérica
Organizar, planear y supervisar el proceso de construcción de obra pública en el área rural, desde la atención de solicitudes, elaboración de anteproyectos, control administrativo de proyectos, supervisión de construcción y entrega-recepción.
Descripción Específica
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elaborar y presentar al Director la propuesta de obras, analizándola y orientándola hacia las zonas rurales con necesidades de desarrollo; Coordinar con las subdirecciones involucradas la elaboración de los expedientes técnicos de las obras programadas;</li> <li>• Vigilar durante el proceso de ejecución de las obras autorizadas, la correcta aplicación de los recursos, y el cumplimiento de los proyectos autorizados hasta su entrega-recepción; y Elaborar el registro de necesidades de comunidades rurales y priorizar la atención en materia de obras.</li> </ul>

#### III.- Perfil del Responsable del Puesto

Perfil del Puesto	
<b>Nivel Académico:</b>	Carrera Profesional en Ingeniería, Arquitectura o afines.
<b>Experiencia:</b>	05 años.
<b>Conocimientos:</b>	Administración pública, normatividad, planeación, relaciones humanas, control de proyectos de obra pública (Planeación, ejecución, supervisión y administración).
<b>Aptitud para Ocupar el Puesto:</b>	Liderazgo, negociación, toma de decisiones, capacidad analítica y de síntesis, enfocada a resultados y buena comunicación.