



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL  
MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO**

**ÁREA RESPONSABLE:**

08 DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

<b>CONTRATO NO:</b>	CAD-037-08-2021
<b>FECHA:</b>	19 DE MAYO DE 2021
<b>IMPORTE:</b>	\$397,720.48
<b>CONCEPTO:</b>	ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN
<b>MODALIDAD:</b>	RAMO 33. APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
<b>OFICIO DE AUTORIZACIÓN:</b>	DP/SPR/01342/2021, DP/SPR/00200/2021 Y DP/SPR/02984/2020
<b>PROGRAMA/PROYECTO:</b>	K005 URBANIZACIÓN
<b>FUNCIÓN:</b>	2 VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
<b>SUBFUNCIÓN:</b>	1 URBANIZACIÓN
<b>LOCALIDAD:</b>	0001 VILLAHERMOSA
<b>PROGRAMA PRESUPUESTARIO:</b>	K PROYECTOS DE INVERSIÓN
<b>C.O.G.:</b>	24701 ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN

CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "AYUNTAMIENTO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO DE FORMA CONJUNTA POR LOS CIUDADANOS DR. CARLOS HERNÁN CORTÉS CÁMARA, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y EL LIC. GABRIEL OROPESA VARELA, TERCER REGIDOR Y SEGUNDO SÍNDICO DE HACIENDA Y POR LA OTRA PARTE, LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA CONSTRUDAMUS S.A. DE C.V., A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR UNICO EL C. ALBERTO DE LA CRUZ PAZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA EL "PROVEEDOR", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**DECLARACIONES**

**1. DECLARA "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES:**

- 1.1. Que de conformidad con el artículo 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 64 y 65, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco, 1, 2, 3 y 4, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, el Municipio es la base de la división territorial y de la organización política del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con libertad para administrar su Hacienda; teniendo como función primordial permitir el gobierno democrático para el constante mejoramiento económico, social y cultural de sus habitantes, mediante la prestación de los servicios públicos.

- 1.2. Que de acuerdo a lo previsto en los artículos 64, fracción II, 65, fracciones I y XX, 69, de Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; el Presidente Municipal es el Órgano Ejecutivo del Ayuntamiento y por ende está facultado para realizar las acciones necesarias tendientes a lograr el desarrollo municipal; mismo que para el ejercicio de sus funciones ejecutivas, cuenta con dependencias administrativas para una mayor eficacia y eficiencia de su gobierno, entre las que se encuentran la Dirección de Administración, prevista por el artículo 73, fracción IX, del ordenamiento legal citado.
- 1.3. Que el artículo 86, fracción II, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, establece que corresponde a la Dirección de Administración, adquirir y distribuir en los términos de las disposiciones legales, los materiales, muebles y útiles necesarios que sean autorizados para la realización de los fines del Ayuntamiento; pudiendo suscribir en representación del Presidente Municipal, toda clase de contratos necesarios para la adquisición de bienes muebles, prestación de servicios, arrendamiento de bienes muebles e inmuebles y todos aquellos necesarios para la correcta administración del Ayuntamiento.
- 1.4. Que con fecha 01 de diciembre del año 2019, el **Licenciado Evaristo Hernández Cruz**; Presidente Municipal de Centro, Tabasco; en términos del artículo 65 fracción XVI de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, designó al **Dr. Carlos Hernán Cortes Cámara**, como titular de la Dirección de Administración; ejerciendo las facultades establecidas en los artículos 86 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco y 176 fracción XXV del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Centro, Tabasco; mismas que hasta la presente fecha no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que cuenta con facultades para la suscripción del presente contrato.
- 1.5. Que con motivo de la Elección de Presidente Municipal y Regidores para el Municipio de Centro, Tabasco; en el Proceso Electoral Local Ordinario 2017-2018, celebrado con fecha 01 de julio del año dos mil dieciocho, el **Lic. Gabriel Oropesa Varela, fue electo Tercer Regidor**, tal y como se acredita con la Constancia de Mayoría y Validez de la Elección, de fecha 05 de julio de dos mil dieciocho emitida por el Presidente del Consejo Electoral Municipal de Centro, del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana de Tabasco, con sede en la ciudad de Villahermosa, Centro, Tabasco; y el acta de la Primera Sesión de Cabildo de fecha 05 de octubre del año dos mil dieciocho, en la que consta la toma de posesión e instalación del H. Cabildo para el Período Constitucional 2018-2021; en consecuencia, conforme lo prevén los artículos 19 y 36 fracción VI parte *in fine*, de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, desempeña el cargo de Segundo Síndico de Hacienda, vigilando que la aplicación de los gastos, se haga cumpliendo los requisitos legales y conforme al presupuesto respectivo.
- 1.6. Que con fecha 05 de octubre del año 2018, el **Licenciado Evaristo Hernández Cruz**; Presidente Municipal de Centro, Tabasco; en términos del artículo 65 fracción XVI de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, designó al **Ing. Adolfo Alberto Ferrer Aguilar**, como titular de la Dirección de Obras, Ordenamiento, Territorial y Servicios Municipales, ejerciendo las facultades establecidas en el artículo 148, fracción XXV, del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Centro, Tabasco.
- 1.7. Que en fecha 18 de mayo de 2021, el Comité de Compras del Municipio de Centro, Tabasco; en su **Quinta Sesión Ordinaria, Ramo 33**, Asunto 4, mediante la modalidad de licitación simplificada consolidada menor, derivado de las requisiciones OBR-REQ-1361-2021, OBR-REQ-1294-2021, OBR-REQ-1365-2021, OBR-REQ-1306-2021, se le adjudicaron 37 lotes al **"PROVEEDOR" CONSTRUDAMUS S.A. DE C.V.**, relativo a la adquisición de artículos metálicos para la construcción, afectando el programa K005 urbanización, correspondiente a la partida **24701** artículos metálicos para la construcción, con recursos de Ramo 33. Aportaciones federales para entidades federativas y municipios, por un importe de **\$397,720.48 (trescientos noventa y siete mil setecientos veinte pesos 48/100 M.N.) I.V.A. incluido**; así mismo se manifiesta que la unidad requirente de la solicitud y autorización de la adquisición de los bienes especificados en la cláusula primera del presente contrato, es la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, quien se responsabiliza,

enteramente de cualquier controversia legal y/o administrativa que se suscite con la adquisición de los bienes, objeto del presente contrato.

- 1.8. Que con fundamento en los artículos 22 fracción III y 36 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco, 40, segundo párrafo, fracción II y 41 fracción II, del Reglamento de la misma Ley; se le asignó al "PROVEEDOR", vender al "AYUNTAMIENTO", los bienes que se describen en la cláusula "PRIMERA" del presente contrato.
- 1.9. Que con fecha 02 de enero de 2021, el Comité de Compras del Municipio de Centro, Tabasco, en su Primera Sesión Ordinaria, en el asunto 4, con fundamento en los artículos 5 y 6 de la Ley de Adquisiciones Arrendamiento y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco; 13 de su Reglamento, autorizó que las adjudicaciones cuyo monto sea superior a los \$350,000.00 (Trescientos cincuenta mil pesos 00/100 moneda nacional) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, será formalizado por medio de un contrato.

## 2. DECLARA EL "PROVEEDOR":

- 2.1. Que la Sociedad Mercantil denominada **CONSTRUDAMUS S.A. DE C.V.**, se encuentra legalmente constituida, según consta en la Escritura Pública número 23,533, volumen 753, de fecha 07 de noviembre de 2018, pasada ante la fe del Licenciado Guillermo Narvaéz Osorio, Notario Público Titular Número 28, con adscripción en el Municipio de Centro, Tabasco, asimismo se nombró Administrador Único al C. **ALBERTO DE LA CRUZ PAZ**; Instrumento Notarial inscrito con fecha 20 de febrero de 2019, con la boleta de ingreso de inscripción no. 20190003790800G2, FME N-2019014957, NCI 201900037908, en el Registro Público DE Comercio del Estado de Tabasco.
- 2.2. Que señala como domicilio fiscal de la sociedad mercantil que representa, el ubicado en Avenida Gregorio Méndez Magaña, número exterior 911, Colonia Centro, Centro, Tabasco, con código postal 86000 y que su Registro Federal de Contribuyentes es: CON181107BT5; manifestando bajo protesta de decir verdad que la misma se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales.
- 2.3. Que cuenta con plena capacidad jurídica y no tiene impedimento legal alguno para la celebración del presente contrato; reuniendo, además, las condiciones técnicas y económicas para proporcionar al "AYUNTAMIENTO", los bienes especificados en la Cláusula "PRIMERA" de este instrumento.
- 2.4. Que conoce y acepta plenamente sujetarse al contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco, y su Reglamento, así como todos aquellos ordenamientos legales vigentes para los Estados Unidos Mexicanos, que regulan la contratación objeto del presente contrato.
- 2.5. Que a la fecha de celebración del presente contrato, cuenta todas las autorizaciones y ha cumplido con todos los requerimientos legales y administrativos necesarios para la celebración del presente contrato.
- 2.6. Que no se encuentra dentro de los supuestos del artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco.

## 3. DECLARAN LAS PARTES:

- 3.1. Que el presente contrato se firma con fundamento en lo establecido en los artículos 22 fracción III y 36 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco, 40, segundo párrafo, fracción II y 41 fracción II, del Reglamento de la misma Ley; 86, fracción II de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco y demás relativos y aplicables.
- 3.2. Que se reconocen recíprocamente la personalidad con que comparecen y se obligan en los términos del presente contrato, por lo que libremente y sin coacción alguna se sujetan a las siguientes:

## CLÁUSULAS

## PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO.

El "PROVEEDOR" vende y se obliga a suministrar al "AYUNTAMIENTO", los bienes especificados en los pedidos números 001327, 001328, 001329 y 001330, todos de fecha 19 de mayo de 2021, los cuales se tienen por reproducidos y se detallan a continuación:

Proveedor:		CONSTRUDAMUS SA DE CV			PEDIDO			
Dirección:		AV. NIÑA GREGORIO MENDEZ MAGANA 911 CENTRO VHSA TABASCO			001327			
Fecha:		19/05/2021	Teléfono:		9933124665	Contrato:		CAD-037
Tiempo de Entrega:		10 DIAS NATURALES		Condiciones de Pago:		CREDITO		
Lote	Cantidad	Unidad	Concepto	Precio U.	Total			
0006	3.00	ROLLO	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/4-4 de 100 M2	\$ 11,992.00	\$ 35,976.00			
0015	5.00	KILOGRAMO	ALAMBRE RECOCIDO	\$ 55.51	\$ 277.55			
0016	6.00	KILOGRAMO	ALAMBRE DE 1/4 LISO	\$ 43.40	\$ 260.40			
0017	2.00	TRAMO	CADENA ARMEX DE 12X20X4 VARILLAS	\$ 379.30	\$ 758.60			
0018	31.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA CONCRETO	\$ 97.00	\$ 3,007.00			
0019	5.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA MADERA	\$ 59.99	\$ 299.95			
0020	3.00	PIEZA	MONTEN GALVANIZADO DE 4" DE 6 MT CAL.14	\$ 1,162.00	\$ 3,486.00			
0021	3.00	PIEZA	MONTEN GALVANIZADO DE 6" DE 6 MT CAL.14	\$ 1,540.00	\$ 4,620.00			
0022	5.00	KILOGRAMO	SOLDADURA ELECTRODO 6013 DE 1/8	\$ 113.00	\$ 565.00			
0023	5.00	KILOGRAMO	SOLDADURA ELECTRODO 7018 DE 1/8	\$ 89.00	\$ 445.00			
CANTIDAD CON LETRA: (CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 76/100 M.N.)				SubTotal	\$ 49,095.50			
				Descuento	\$ 0.00			
				Iva	\$ 7,951.26			
				Otros Imp.	\$ 0.00			
				Total	\$ 57,046.76			

Proveedor:		CONSTRUDAMUS SA DE CV			PEDIDO			
Dirección:		AV. NIÑA GREGORIO MENDEZ MAGANA 911 CENTRO VHSA TABASCO			001328			
Fecha:		19/05/2021	Teléfono:		9933124665	Contrato:		CAD-037
Tiempo de Entrega:		10 DIAS NATURALES		Condiciones de Pago:		CREDITO		
Lote	Cantidad	Unidad	Concepto	Precio U.	Total			
0001	70.00	KILOGRAMO	ALAMBRE RECOCIDO	\$ 55.51	\$ 3,885.70			
0002	80.00	KILOGRAMO	ALAMBRE DE 1/4 LISO	\$ 43.40	\$ 3,472.00			
0003	6.00	TRAMO	ANGULO DE 3 PULGADA X 1/4"	\$ 1,584.00	\$ 9,504.00			
0004	19.00	TRAMO	CADENA ARMEX DE 12X20X4 VARILLAS	\$ 379.30	\$ 3,793.00			
0005	7.00	TRAMO	CANAL U DE 3 PULGADA DE 6.10 KG/ML	\$ 1,226.97	\$ 8,588.79			
0006	15.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA CONCRETO	\$ 97.00	\$ 1,455.00			
0007	18.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA MADERA	\$ 59.99	\$ 1,079.82			
0011	30.00	KILOGRAMO	SOLDADURA ELECTRODO 6013 DE 1/8	\$ 113.00	\$ 3,390.00			
0012	30.00	KILOGRAMO	SOLDADURA ELECTRODO 7018 DE 1/8	\$ 89.00	\$ 2,670.00			
0013	3.00	TRAMO	SOLETA DE 1.5 PULGADA X 1/4"	\$ 414.92	\$ 1,244.76			
0014	3.00	TRAMO	SOLETA DE 3 PULGADA X 1/4"	\$ 832.73	\$ 2,498.19			
0015	70.00	PIEZA	VARILLA DE 1/2 CORRUGADA	\$ 365.10	\$ 25,557.00			
0017	6.00	ROLLO	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/4-4 DE 100 MTS	\$ 11,992.00	\$ 71,952.00			
0018	15.00	PIEZA	MONTEN GALVANIZADO DE 4" DE 6 MT CAL. 14	\$ 1,162.00	\$ 17,430.00			
0019	15.00	PIEZA	MONTEN GALVANIZADO DE 6" DE 6 MT CAL. 14	\$ 1,540.00	\$ 23,100.00			
0020	36.00	PIEZA	VARILLA DE 5/8 CORRUGADA	\$ 594.48	\$ 21,401.26			
CANTIDAD CON LETRA: (DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 99/100 M.N.)				SubTotal	\$ 201,021.54			
				Descuento	\$ 0.00			
				Iva	\$ 32,163.45			
				Otros Imp.	\$ 0.00			
				Total	\$ 233,184.99			

Proveedor:		CONSTRUDAMUS SA DE CV				PEDIDO	
Dirección:		AVENIDA GREGORIO MENDEZ MAGANA 911 CENTRO VHSA TABASCO				001330	
Fecha:		19/05/2021	Teléfono:		9933124665	Contrato: CAD-037	
Tiempo de Entrega:		10 DIAS NATURALES		Condiciones de Pago:		CREDITO	
Lote	Cantidad	Unidad	Concepto	Precio U.	Total		
0007	78.00	KILOGRAMO	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	\$ 55.51	\$ 4,218.78		
0008	114.00	METRO LINEAL	CADENA ARMEX DE 12X20X4 VARILLA	\$ 64.22	\$ 7,321.08		
0009	400.00	METRO CUADRADO	TECNOMALLA 6-6/4-4	\$ 119.86	\$ 47,944.00		
0010	15.00	PIEZA	VARILLA CORRUGADA DE 3/8	\$ 205.58	\$ 3,083.70		
0011	15.00	PIEZA	VARILLA DE 3/4 19MM 2.235 KG/ML	\$ 852.41	\$ 12,786.15		
0012	19.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA CONCRETO	\$ 97.00	\$ 1,843.00		
CANTIDAD CON LETRA: (OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 16/100 M.N.)				SubTotal	\$ 77,196.69		
				Descuento	\$ 0.00		
				Iva	\$ 12,351.47		
				Otros Imp.	\$ 0.00		
				Total	\$ 89,548.16		

Proveedor:		CONSTRUDAMUS SA DE CV				PEDIDO	
Dirección:		AVENIDA GREGORIO MENDEZ MAGANA 911 CENTRO VHSA TABASCO				001329	
Fecha:		19/05/2021	Teléfono:		9933124665	Contrato: CAD-037	
Tiempo de Entrega:		10 DIAS NATURALES		Condiciones de Pago:		CREDITO	
Lote	Cantidad	Unidad	Concepto	Precio U.	Total		
0001	40.00	KILOGRAMO	ALAMBRE RECOCIDO CAL. 16	\$ 55.51	\$ 2,220.40		
0002	5.00	KILOGRAMO	CLAVO DE 2 1/2" PARA CONCRETO	\$ 97.00	\$ 485.00		
0003	1.00	TRAMO	PERFIL ALUMINIO TUBULAR DE 2X1 DE 6 MT	\$ 419.05	\$ 419.05		
0006	3.00	ROLLO	TECNOMALLA 6-6/10-10 DE 100 M2	\$ 4,269.20	\$ 8,538.40		
0007	9.00	PIEZA	VARILLA CORRUGADA DE 1/2"	\$ 365.10	\$ 3,285.90		
CANTIDAD CON LETRA: (DIECISIETE MIL TRESIENTOS CUARENTA PESOS 55/100 M.N.)				SubTotal	\$ 14,948.75		
				Descuento	\$ 0.00		
				Iva	\$ 2,391.80		
				Otros Imp.	\$ 0.00		
				Total	\$ 17,340.55		

*[Handwritten signatures and initials on the right side of the page]*

**SEGUNDA. - PRECIO Y FORMA DE PAGO.**

El "AYUNTAMIENTO" por conducto de la Dirección de Finanzas pagará a precio fijo al "PROVEEDOR" por los bienes especificados en la Cláusula "PRIMERA" del presente contrato, la cantidad total de **\$397,720.48 (trescientos noventa y siete mil setecientos veinte pesos 48/100 M.N.) I.V.A. incluido**, mismo que se pagará en una sola exhibición, al finalizar la contra entrega de los bienes, objeto del presente contrato; pago que se hará efectivo a ENTERA SATISFACCIÓN DEL ÁREA RESPONSABLE, a los 30 días siguientes a la presentación de las facturas correspondientes.

El pago se realizará en días hábiles en las oficinas de la Dirección de Finanzas Municipal, dentro del horario de labores establecido. La factura o comprobante fiscal que se presente deberá reunir los requisitos fiscales establecidos en el artículo 29-A del Código Fiscal de la Federación, especificando el contenido en idioma español, así como las deducciones e impuestos causados detallando las cantidades a pagar y el valor total o neto de las facturas.

**TERCERA. - VIGENCIA DEL CONTRATO.**

Las partes acuerdan que la entrega de los bienes especificados en la cláusula "PRIMERA" de este contrato, será de 10 días naturales, contados a partir del día en que el "PROVEEDOR" reciba los pedidos correspondientes, siendo este el tiempo en que se dé cabal cumplimiento a todos y cada una de las obligaciones contraídas por el "PROVEEDOR" y el "AYUNTAMIENTO".

**CUARTA. - LUGAR DE ENTREGA**

El "PROVEEDOR" se compromete a entregar al "AYUNTAMIENTO" los bienes descritos en la cláusula "PRIMERA" del presente contrato, en el Almacén Municipal, ubicado en Avenida Paseo de la Sierra 821, Primero de Mayo, en la Ciudad de Villahermosa, Tabasco.

**QUINTA. - GARANTÍAS DE LOS BIENES.**

El "PROVEEDOR" se compromete a garantizar los bienes descritos en la cláusula PRIMERA de este contrato con la calidad, características y demás especificaciones propuestas en su cotización, obligándose expresamente a garantizarlos contra cualquier defecto o vicios ocultos, así mismo se compromete a cambiar los bienes defectuosos y/o dañados por otro de la misma calidad requerida y en las mismas condiciones en que fueron entregadas, por el mismo precio pactado, según la cantidad descrita en la cláusula SEGUNDA del presente contrato, sin que ello implique una erogación extra por parte del "AYUNTAMIENTO".

**SEXTA. - PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCCIONES.**

Si el "PROVEEDOR" no realiza el suministro de los bienes especificados en la Cláusula "PRIMERA" de este contrato de acuerdo a lo ya pactado y a los procedimientos aplicables, o este resulta deficiente por causas imputables a su personal, el "AYUNTAMIENTO" lo rechazara, obligándose el "PROVEEDOR" a pagar como pena convencional al "AYUNTAMIENTO" el equivalente al 2% (dos por ciento) por cada día de atraso, sobre la cantidad pactada en la cláusula segunda del presente contrato, sin incluir impuestos y no deberá exceder del 20% de la misma.

**SÉPTIMA. - DE LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO.**

Con fundamento en el considerando séptimo de los lineamientos para la solicitud de garantías de anticipo y cumplimiento de los pedidos o contratos, publicados en el periódico oficial del Estado de Tabasco, el 19 de enero de 2013; que a la letra dice: "que dada la naturaleza de algunos bienes o servicios en algunos casos es posible verificar oportunamente que el objeto jurídico del pedido o contrato se materializa o concluye inmediatamente, extinguiéndose la obligación principal, es decir que el proveedor ha cumplido a entera satisfacción de la dependencia, órgano o entidad y ésta en consecuencia procede a realizar el pago de las contraprestaciones pactadas. Lo anterior no implica extinguir la responsabilidad civil del proveedor, para que responda por los defectos y vicios ocultos relacionados con dichos bienes". En consecuencia, cuando dentro del plazo que establece el artículo 32, fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco, para la constitución de la fianza, si el "PROVEEDOR" entrega el bien contratado dentro de los 10 días naturales a partir de la firma del contrato, se le eximirá la garantía de cumplimiento; esto, con fundamento en el artículo 21 bis, párrafo segundo del Reglamento de la citada Ley.

**OCTAVA. - CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.**

El "AYUNTAMIENTO" podrá rescindir administrativamente el presente contrato, así como revocarlo anticipadamente cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas debidamente fundadas y motivadas, se extinga la necesidad de requerir los bienes originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, ocasionaría un daño o perjuicio al Municipio, que el propio cabildo determine acciones que afecten el presupuesto del "AYUNTAMIENTO" y dificulten o imposibiliten el cumplimiento del mismo, o bien sea porque el "PROVEEDOR", incurra en cualquiera de las siguientes infracciones:

- a) En caso de que no cumpla cuantitativa y cualitativamente con la obligación contraída en los términos del presente contrato.
- b) Si suspende injustificadamente la entrega de los bienes adquiridos y señalados en la Cláusula PRIMERA del presente contrato.
- c) Para el caso de que subcontrate total o parcialmente a un tercero los bienes objeto del presente contrato.
- d) En caso de cesión de los derechos de cobro que se llegasen a derivar del presente contrato, sin sujetarse a lo establecido en este instrumento y sin autorización expresa del "AYUNTAMIENTO".
- e) El incumplimiento por parte de cualquiera de las cláusulas contenidas en el presente instrumento.
- f) Cuando se agote el monto límite de aplicación de penas convencionales.
- g) Si no entrega los bienes descritos en la Cláusula "PRIMERA" del presente contrato en el tiempo convenido.
- h) Si los bienes descritos en la Cláusula "PRIMERA" no cumplen con las especificaciones y condiciones pactadas.

**NOVENA. - PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.**

Ambas partes convienen, que para el caso de que el "PROVEEDOR" incurra en alguno de los supuestos señalados en la cláusula que antecede, el "AYUNTAMIENTO" procederá a rescindir el presente contrato sujetándose al procedimiento de rescisión establecido en el artículo 49 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco.

**DÉCIMA. - RÉGIMEN JURÍDICO.**

Las partes manifiestan su conformidad para que este contrato se rija por las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco y su reglamento, así como las disposiciones del Código Civil del Estado de Tabasco vigente, que por naturaleza del propio contrato corresponda aplicar de manera supletoria.

**DÉCIMA PRIMERA. - SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.**

El "PROVEEDOR" en caso de incumplimiento de las obligaciones que se le fijan en el presente contrato se sujetará a lo previsto en los artículos 66 fracciones III, IV, y VI, 67 y 68 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios del Estado de Tabasco.

**DÉCIMA SEGUNDA. - RESPONSABILIDADES.**

El "PROVEEDOR" será el único responsable por la negligencia, impericia o dolo en que incurran los trabajadores a su servicio al momento de proporcionar los bienes descritos en la Cláusula "PRIMERA" del presente contrato, incluso por los daños que resulten o se causen a terceros con motivo del suministro de los bienes derivado del presente contrato.

El "PROVEEDOR", asume cualquier responsabilidad de naturaleza laboral, civil, mercantil, administrativa, penal, fiscal o de seguridad social que se derive del suministro de los bienes contratados, asumiendo incluso en su totalidad la relación laboral con sus trabajadores, pues cuenta con sus elementos propios para el suministro del bien, a como lo requiere el artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, en consecuencia, no es intermediario de forma alguna del "AYUNTAMIENTO".

**DÉCIMA TERCERA. - PRÓRROGA DE CUMPLIMIENTO.**

Concluido el término para el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente contrato, el "AYUNTAMIENTO" no concederá prórroga alguna.

**DÉCIMA CUARTA. - MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

Las partes acuerdan que cualquier modificación que se realice al presente contrato deberá hacerse por escrito y ser firmada por ambas partes de mutuo acuerdo, manifestando que el presente contrato constituye un único acuerdo entre las mismas; lo anterior tal y como lo establece el artículo 45 de La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco.

**DÉCIMA QUINTA. - VICIOS DEL CONSENTIMIENTO.**

Las partes que intervienen en la celebración de este contrato, manifiestan que en el mismo no existe error, dolo, violencia, lesión, ni vicio alguno del consentimiento que pueda invalidarlo, por lo tanto, renuncian a cualquier acción derivada de lo anterior.

**DÉCIMA SEXTA. - DOMICILIO DE LAS PARTES.**

Las partes para efectos de oír y recibir citas y notificaciones, aún las de carácter personal relacionadas con el presente contrato, señalan los domicilios siguientes:

- a) Del "AYUNTAMIENTO", el ubicado en Paseo Tabasco 1401, Tabasco 2000, en la Ciudad de Villahermosa, Centro, Tabasco, código postal 86035.
- b) Del "PROVEEDOR", el ubicado en la Avenida Gregorio Méndez Magaña, número exterior 911, Colonia Centro, Centro, Tabasco, con código postal 86000.

**DÉCIMA SÉPTIMA. - CONFIDENCIALIDAD.**

El proveedor se obliga a mantener en estricta confidencialidad toda la información a la que tenga acceso por virtud del presente instrumento absteniéndose de comunicarla a cualquier persona ajena a este contrato, asimismo, el proveedor se compromete a utilizarla exclusivamente para la ejecución del mismo; obligándose a devolver especificaciones y demás documentos que le fueron proporcionados por el ayuntamiento al término de este contrato, o cuando este se lo solicite.

**DÉCIMA OCTAVA. - JURISDICCIÓN.**

Una vez agotado el procedimiento previsto en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Tabasco, para la interpretación y controversias que se originen por motivos del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes, con residencia en la ciudad de Villahermosa, Tabasco; y por lo tanto, renuncian al fuero o jurisdicción que por razón de materia o por domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DE ESTE CONTRATO, LO RATIFICAN Y FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS, EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO, EL DÍA 19 DE MAYO DEL AÑO 2021.

POR EL "AYUNTAMIENTO"

  
**Dr. Carlos Hernán Cortés Cámara**  
Director de Administración

  
**Lic. Gabriel Oropesa Varela**  
Tercer Regidor y Segundo  
Síndico de Hacienda



**POR EL "PROVEEDOR"**



**C. Alberto de la Cruz Paz**  
Administrador Único de Construdamus  
S.A. de C.V.

**POR "LA DIRECCIÓN DE OBRAS,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
SERVICIOS MUNICIPALES"**

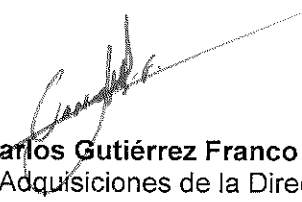


**Ing. Adolfo Alberto Ferrer Aguilar**  
Director

**TESTIGOS**



**Lic. Patricia Eugenia Peralta Rodríguez**  
Subdirectora Administrativa de la Dirección de  
Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios  
Municipales



**L.C.P. Carlos Gutiérrez Franco**  
Subdirector de Adquisiciones de la Dirección  
de Administración

HOJA PROTOCOLARIA DEL CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO Y POR LA OTRA PARTE, LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA CONSTRUDAMUS S.A. DE C.V., DE FECHA 29 DE MAYO DE 2021.

