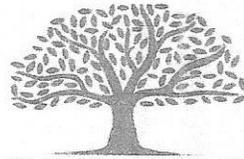




H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MEXICO.



CENTRO
AGUA - ENERGÍA - SUSTENTABILIDAD
H. Ayuntamiento Constitucional de Centro
Villahermosa, Tabasco, México

**DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

EXP: DPADS/SEPA-IP-020-2021

FOLIO: 421/2021

**ASUNTO: RESOLUTIVO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL MODALIDAD INFORME PREVENTIVO
Villahermosa, Tabasco, a 23 de abril de 2021**

ING. ADOLFO ALBERTO FERRER AGUILAR
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROL. DE PASEO TABASCO 1401, TABASCO 2000.
VILLAHERMOSA, TABASCO.

PRESENTE



La que suscribe M. en A. Melody Anaxis Sánchez Ortiz, titular de la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del H. Ayuntamiento de Centro, visto para resolver el expediente al rubro en el que se integra el procedimiento de revisión de la Evaluación de Impacto Ambiental en su modalidad de **INFORME PREVENTIVO** para el proyecto denominado **K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco, en términos del título 94 Ter, fraccion XV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco.**

RESULTANDO

PRIMERO. Que la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable recibió el día 20 de abril del 2021 con folio número 421 y número de expediente **DPADS/SEPA-IP-020-21**, mediante el cual **Ing. Adolfo Alberto Ferrer Aguilar**, en su carácter de **apoderado legal**, anexa solicitud de Evaluación de Impacto Ambiental en su modalidad de **Informe Preventivo** del proyecto: **K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco, en términos del título 94 Ter, fraccion XV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, en tal sentido cumple con lo establecido por el artículo 37, 40 y 41 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco. A su vez hace entrega para su revisión del Informe Preventivo elaborado por el Ing. Alberto Morales Sanchez, con cédula profesional número 08795449, quien asume la responsabilidad de la información contenida, de igual forma mediante carta responsiva el promovente del proyecto y el responsable de la elaboración del estudio, se sujetan a lo establecido en el artículo 289 del código penal vigente en el Estado de Tabasco.**

SEGUNDO. El H. Ayuntamiento de Centro, a través de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales otorgó factibilidad de uso de suelo, con base en el acuerdo 8700 mediante el cual se autoriza la rectificación de nomenclatura en corredores urbanos, del programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de la Ciudad de Villahermosa y sus Centros Metropolitanos del Municipio de Centro Tabasco 2015-2030, publicado en el Periódico Oficial el 24 de enero de 2018 suplemento 7866 B. Debiendo cumplir con el dictamen de análisis de riesgo autorizado por Protección Civil Municipal, estudio de impacto vial avalado por Policía Estatal de Caminos, así como cumplir con las normas y leyes que rigen en la materia; además de los requisitos que resulten necesarios y que en su momento sean requeridos por el H. Ayuntamiento.

ProL. Paseo Tabasco No. 1401, Col. Tabasco 2000, C.P. 86035. Villahermosa, Tabasco. Tel. (993) 310-32-32 ext. 1188
www.villahermosa.gob.mx

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD



TERCERO. Una vez integrado el expediente señalado para el procedimiento de revisión del Informe Preventivo, en el resultando que antecede, esta dirección emite la presente resolución:

CONSIDERANDO

PRIMERO. Conforme a los artículos 4 y 27, párrafo tercero, artículo 73 fracción XXIX-G y artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 8 de la Ley de Protección al Ambiente, artículos 9 y 12 fracción XXIII de la Ley de Protección Ambiental en Materia de Evaluación del Impacto y Riesgo Ambiental; artículo 29 fracciones III, XXXIX y artículo 94 Ter de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; artículo 6 fracciones I,II,VII,VIII,XIV,XXI,XXIII, XXIX,XXXIV y XLV y artículos 36,37,40 y 41 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco; la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable es competente para analizar, evaluar y resolver la solicitud de Informe Preventivo del proyecto denominado: K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco, en términos del título 94 Ter, fracción XV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco.

SEGUNDO. En la etapa de PREPARACIÓN DEL SITIO no se realizará la Evaluación de Impactos Ambientales, debido a que el área del proyecto se encuentra rellena y nivelada, de igual forma no presenta vegetación, por lo anterior se iniciará directamente con las actividades de la etapa de construcción.

PROGRAMA DE OBRAS	
DEMOLICIONES	
Corte de concreto con maquinaria de disco de diamante de 5 a 10 cms de profundidad, inc. equipo y mano de obra.	
Demolición de piso, pavimento de concreto de f c=150 kg/cm ² de 10 cm de espesor con herramienta manual. incl.: carga y acarreo fuera de la obra hasta 5.00 km.	
PRELIMINARES	
Trazo y nivelación del terreno.	
CIMENTACIÓN	
Excavación a mano en terreno material tipo "b" cualquier profundidad incluye: afine de taludes, bombeo y acarreos dentro y fuera de obras a más de 1km. de material no utilizado	
Plantilla de concreto hecho en obra de f c=100kg/cm ² , de 5cms. de espesor incluye: mano de obra y herramienta.	
Relleno y compactación de material producto de excavación con pisón y agua en capas de 20cms. de espesor, incluye: acarreo dentro de obra, medir compactado, u.o.t.	
Concreto f c=250kg/cm ² en cimentación t.m.a. 3/4" hecho en obra, en cimentación incluye: colado, vibrado, curado, herramienta y mano de obra.	
Cimbra para cimentación con madera de pino de 3" acabado común, incluye: cimbrado, descimbrado, herramienta y mano de obra u.o.t.	
Acero para refuerzo en cimentación con acero del #3, de fy=2350kg/cm ² , incluye: suministro, habilitado, armado, traslape, silletas, ganchos y desperdicios.	
Acero para refuerzo en cimentación con acero del #4, de fy=4200kg/cm ² , incluye: suministro, habilitado, armado, traslape, silletas, ganchos y desperdicios.	
ESTRUCTURAS	
Acero para refuerzo en cimentación con acero del #3, de fy=2350kg/cm ² , incluye: suministro, habilitado, armado, traslape, silletas, ganchos y desperdicios.	
Acero de refuerzo en estructura de diámetro #5 de fcf=4200kg/cm ² , incluye: suministro, habilitado, armado, traslapes, ganchos, silletas y desperdicios.	
Cimbra aparente en columnas circular a base de sonotubo de sección 0.40 cms de diam, incluye: cimbrado y descimbrado, habilitado.	

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD



AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO



CENTRO
AGUA • ENERGÍA • SOSTENIBILIDAD
AYUNTAMIENTO (2018-2021)

**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

AGUA • ENERGÍA • SOSTENIBILIDAD

Suministro y vaciado de concreto hecho en obra de $f'c=250\text{kg/cm}^2$ en estructura t.m.a. 3/4", incluye: afine, vibrado, colado, curado hasta una altura de 5 mts. u.o.t.

Suministro, habilitado y colocación de trabe metálica tipo ipr de 10"x5x3/4", y 32.78kg/m hasta una altura de 6mt. incluye: material, mano de obra, herramienta, aplicación de primario, aplicación de acabado y todo lo necesario para su correcta colocación.

Suministro, fabricación y montaje de cubierta autosoportante podert quick span 01 en recta, con acero g-50 ksi, acabado interior blanco poliéster estándar, exterior rojo pimienta 2007 pantone 19-1557 poliéster estándar, cal. 220 poder cubriente de cada membrana o charola de 305 mm, peralte de 111 mm, lado hembra 24 mm, lado macho 27 mm, con machimbrado de 19 mm y engargalado a 90° mediante cocedora eléctrica, la cubierta deberá tener por su interior una apariencia estética tipo plafón, para soportar rachas de vientos hasta de 120 km/hr. la fabricación y troquelado del muro o faldón deberá ser fabricado en el sitio de la obra y los equipos de rolado y montaje deben estar certificados para garantizar uniformidad y continuidad en la cubierta, la elevación de la cubierta deberá ser con el uso de grúa telescópica con capacidad mínima de 30 tons. incluye: elementos de fijación como son placa de acero galvanizado en calibre 14 de 15 x 15 cms, y tornillos estructurales de 3/8" x 1 1/2" con doble tuerca y arandela plana, sellador de poliuretano elastómero, para cubrir área de anclaje (placas y tornillos).

Suministro, fabricación y montaje de estructura de apoyo, para soporte de lámina en muro cabecero o tímpano a base de ptr de a/c de 2" x 2" de 4.8 mm de espesor (6.43 kg/ml) en cuerda superior e inferior, ptr de 1.5" x 1.5" de 3.2 mm de espesor (3.29 kg/ml) en montantes y diagonales, incluye: cortes, soldadura, maniobras de izaje, aplicación de pintura primario anticorrosiva y de esmalte en color se indique por la residencia.

Suministro, fabricación y montaje de muro cabecero podert quick span 01 en recta, con acero g-50 ksi, acabado interior blanco poliéster estándar, exterior rojo pimienta 2007 pantone 19-1557 poliéster estándar, cal. 22 y peso nominal 12.47 kgs/m² +/-5%, poder cubriente de cada membrana o charola de 305 mm, peralte de 111 mm, lado hembra 24 mm, lado macho 27 mm, con machimbrado de 19 mm y engargalado a 90° mediante cocedora eléctrica, el faldón o muro deberá tener por su interior una apariencia estética tipo plafón, para soportar rachas de vientos hasta de 120 km/hr. la fabricación y troquelado del muro o faldón deberá ser fabricado en el sitio de la obra y los equipos de rolado y montaje deben estar certificados para garantizar uniformidad y continuidad en el muro o faldón. incluye: elementos de fijación a base de pijas maxisela autotaladrantes de 1/4" x 1 1/2" cabeza hexagonal con arandela de neupreno, botaguas o flasing (inferior y superior), sellador de poliuretano elastómero, para cubrir área de anclaje (pijas).

ALBANILERÍA

Acabado martelinado en columnas, trabes, muros y pisos de concreto.

Piso de concreto de $f'c:150\text{kg/cm}^2$ de 10cms. de espesor, acabado pulido o rayado con brocha de pelo, acabado volteador, incluye: cimbra en fronteras.

Suministro e instalación de malla electrosoldada 6-6/10-10, incl. cortes, amarres y desperdicios.

Limpieza de pisos de concreto y/o mosaico con cepillo, agua y ácido clorhídrico, incluye: mano de obra y herramienta.

Relleno de material inerte traído fuera de obra (arenilla) compactado por medios manuales a pisón y agua en capas de 20 cms. de espesor, incluye, suministro de los materiales (medido compacto).

Muro de block hueco cemento 15x20x40 cm. de 15 cm. de espesor asentado con mortero cem-arena prop 1:5 acabado común, el block es vibrado de 1° calidad, incluye desperdicio, u.o.t.

Múrete de enrase en cimentación a base de block hueco de 15x20x40, relleno de concreto $f'c=150\text{kg/cm}^2$, asentado con mortero cemento-arena 1:3, incluye: material y mano de obra.

Aplanado en muros con mortero cemento-arena a proporción 1:4 plomo y regla, acabado fino, incluye: remates y emboquillados, (arena cementada).

Reja a base de sistema reja de acero con paneles de 2.5 mts de altura a base de varillas cal. 6 (4.89mm.) con una separación de 5 cm. entre varillas incluye: postes cuadrados de acero con dado de sección 0.20x0.20x0.50 tapón poste, abrazadera con sistema de tornillos allen de 5x 45mm. base de poste de 10 cm. de altura y placa de 12.0 cm. x 12.0 cm. sujeta a base de tornillos de expansores.

Suministro, colocación e instalación de red atrapa balones para cancha de futbol, incluye: 1 tramo de tubo galvanizado de 2" de 3.50 de altura y otra sección de 3mts, de 1 1/2" con argollas para fijación de la red, red alquitranada en color negro, tejida con rombos de 3", con orilla reforzada, cordón tejido de 3 hebras, calibre 18, altura total de la red 6 mts y limpieza en el área de trabajo.

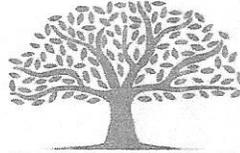
DRENAJE PLUVIAL

Registro de agua pluvial de 0.40x1.00 mt (int) y 0.40 cm. prof. hecho con block macizo 10x20x40 cm. junteado y aplanado interior con mortero cem-arena 1:4 incl. plantilla de concreto $f'c=150\text{kg/cm}^2$, de 10 cm esp. , excavación , relleno y limpieza del área.

Sum. y colocación de rejilla tipo Irving de 0.40x1.00 m.t, hechiza a base de solera de 1"x 1/4" sep. de 1" y mco y contramarco de ángulo de 1 1/4" x 1/4", incl. cortes, soldadura , primario, pintura esmalte, equipo y mano de obra. anclada a registro pluvial con mortero cemento arena 1:4.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MEXICO.



CENTRO
AGUA • ENERGÍA • SOSTENIBILIDAD
AVANCE PLAN ENFOQUE 2018-2021

**DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD

Suministro y colocación de tubo PVC sanitario sd 26 de 20 cm de diámetro, incluye: trazo, excavación, relleno, compactación
Bajante de aguas pluviales con tubo de PVC de 4" anger, incluye: 2 codo de 90 y 2 codos de 45 grad. de PVC para conexión a registro pluvial, p.u.o.t.
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
Murete de medición de 1.00x0.12 m y 2.40 m de altura, a base de muro de block hueco de 12x20x40 cm, con cadena de desplante de concreto f'c=150 kg/cm2 de 15x20 cm reforzado con armadura electrosoldada, 2 castillos de concreto f'c=150 kg/cm2 de 12x12 cm reforzado con armadura electrosoldada, losa de concreto f'c=150 kg/cm2 de 60 cm de ancho y 10 cm de espesor armada con malla electrosoldada 6x6/4-4. incl: nicho para base de medición, ranurado, resanes, aplanado mortero 1:3, conexiones y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.
Suministro e instalación de acometida de c.f.e. a base de cable 2+1 aluminio cal-2
Suministro e instalación de mufa tipo calavera de 1" 1/4 incl. Tubo galvanizado y 3 hilos de cable thw no. 6 awg en diversos colores.
Suministro e instalación de base para medición a 220 volts incl. quinta terminal y conexiones.
Construcción de registro eléctrico de sección de 0.40x0.40x0.60 a base de muro de block y plantilla de 15 cms de grava de canto rodado marco y contra marco de ángulo de 1"1/2x3/16 y armado de tapa de concreto de 7 cms de espesor y todo lo necesario para su buen funcionamiento, así como excavación y relleno.
Suministro e instalación de tubería galvanizada Conduit de 1" de diam. pared gruesa, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación .hasta 10 mts de altura
Suministro e instalación de conduit galvanizado de 1" tipo t, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. hasta 10 mts de altura.
Suministro e instalación de conduit galvanizado de 1" tipo l, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. hasta 10 mts de altura
Suministro e instalación de cajas de conexiones galvanizada reforzada de 2"x4" (chalupa) oculta en columna de concreto, incluye: herramientas y mano de obra.
Suministro e instalación de contacto polarizado doble, incl. tapa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
Tubería Conduit de PVC tipo pesado de 3/4" de diam. (19 mm), en columnas trabes de concreto armado, incluye: herramientas y mano de obra.
Suministro e instalación de cable de cobre forrado thw cal 8 awg mca. Conduflex incl. instalación en ductos y conexiones eléctricas.
Suministro e instalación de cable de cobre forrado thw cal 10 awg mca. Conduflex incl. instalación en ductos y conexiones eléctricas
Suministro e instalación de cable de cobre desnudo thw cal 12, incluye: cortes, empalmes, cinta aislante, herramientas y mano de obra.
Suministro y colocación de varilla de cobre copperweld de 5/8"x1.20 m, y cable de cobre desnudo cal. 10, marca Conduflex o similar. incl.: conector tipo gar, ranurado, resanes y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.
Suministro e instalación de reflector ip65 halcón led plus 8000 k forlighting de 100 w o similar en especificaciones técnicas con operación de 100 a 220 v, incluye: cinta aislante, materiales para fijación, herramienta, mano de obra y prueba de funcionamiento.
Centro de carga qo-08 marca square d o similar incluye: ranurado y resane de muro con mortero cem-arena proporción 1:4.
Suministro y colocación de interruptor termomagnético de 1x20 amp.
ESTRUCTURA DE BASQUETBOL
Plantilla de concreto hecho en obra de f'c=100 kgs/cm2 de 5 cms de espesor, incl. mano de obra herramienta manual.
Suministro, fabricación y colocación de tablero de basquetbol de 1.80 x 1.05 m a una altura de 3.50 m fabricado a base de ptr de 2" rojo y ángulo de 2" x 3/16" con lamina de acrílico de alto impacto de 12 mm de espesor con arco profesional en color naranja de 45 cm de diámetro de alta resistencia de acero solido con soporte y agujeros para red de nylon, incluye: soldadura perimetral para unir marco de ptr y ángulo, refuerzos a base de ángulo de 2"x3/16", placa de sujeción de 1/2", tornillería, red de nylon, cortes, soldadura, primario minio, pintura esmalte, mano de obra, herramienta, andamios y equipo.
Construcción de zapata aislada de concreto armado f'c=250 kg/cm2 sección 1.50x1.50x0.15 cms. de espesor, a una profundidad de 1.00 mts, reforzada con vars de 3/8" de diam. a cada 15 cms., ambos sentidos en doble emparillado, incluye: excavación de 1.50x1.50x1.00, relleno con material producto de la excavación, compactado en capas de 20 cms, habilitado de acero, cimbra, descimbra, vaciado de concreto y vibrado, así como todo lo necesario para su correcta elaboración.
Construcción de estructura múltiple de concreto armado, consistente en 2 columnas circulares de 30 cms. de diam. con concreto f'c=250 kg/cm2, con 6 varillas de 1/2" y estribos de 3/8" a cada 15 cms x 3.30 mts. de desarrollo, 1



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



CENTRO
AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD
H. AYUNTAMIENTO 1 2018 • 2021

DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

trabe (portería) con concreto $f'c=250$ kg/cm² sección de 15x30 cms x 3.30 mts. de desarrollo, con 4 vars. de 1/2" en lecho inferior y 3 vars. de 1/2" en lecho superior, estribos de 3/8" a cada 18 cms, trabe para sostener tablero con concreto $f'c=250$ kg/cm², sección 15x30 cms, con 3 vars. de 1/2" en lecho superior y 2 vars. de 1/2" en lecho inferior, con estribos de 3/8" a cada 15 cms, de 1.20 mts de desarrollo, incluye: cimbra, descimbra, vaciado de concreto, vibrado, acabado martelinado y todo lo necesario para su correcta ejecución.

ACABADOS

Pintura acrílica sport-flex de la marca falkor o similar en características técnicas con acabado mate antiderrapante de 1ra. calidad para superficies de concreto con garantía de 5 años color según indique la supervisión incluye: aplicación a 2 manos suministro, aplicación, preparación de la superficie, herramienta y mano de obra.

Pintura acrílica deportiva sport-flex de la marca falkor o similar para líneas de la cancha, en características técnicas, con acabado mate antiderrapante de 1ra. calidad para superficies de concreto de 5 cms de ancho con garantía de 1 año color según lo indique la supervisión incl. resonador acrílico, sellador, trazo según medidas reglamentarias por la (conade), comisión nacional del deporte, suministro aplicación, preparación de la superficie, herramienta y mano de obra

TERCERO. Que de acuerdo a la información presentada en el Informe Preventivo la siguiente es la determinación de **MEDIDAS DE MITIGACIÓN** de los impactos ambientales sugeridos por el promovente para el proyecto denominado: **K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco.**

MEDIDAS DE MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

- Durante la ejecución de los trabajos, se cerrara el paso al espacio donde se llevara a cabo la obra, lo que evitara la dispersión del polvo producto de los trabajos y que pueda ser dañino para salud de los ciudadanos y el personal.
- El producto de demoliciones y excavaciones será recuperado, embarcado en unidades de volteo y se dispondrá de el en sitios donde pueda ser reutilizado.
- El mantenimiento necesario de los vehículos automotores y maquinaria señalado en la explosión de insumos será llevado a cabo en los talleres de la empresa contratista o en los sitios especializados que esta misma contrate para tal fin, por lo que no existe riesgo de derrames, desechos, basura o cualquier tipo de contaminación relacionada con maquinaria de construcción, en el sitio de los trabajos.

CUARTO. Con base en lo expuesto y con fundamento en lo que disponen los artículos 8 párrafo segundo y primer párrafo del artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 8 párrafo segundo de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; artículo 9 y fracción XXIII de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco: 94 Ter fracción XIX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, artículo 5 y 6 del Reglamento de la Ley de Protección Ambiental en Materia de Evaluación de Impacto y Riesgo Ambiental; artículo 84 y 147 fracción XIII del bando de Policía y Gobierno del Municipio de Centro, Tabasco; artículos 36 al 57 del Reglamento de Protección Ambiental del Municipio de Centro, Tabasco, esta Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable **RESUELVE** que la ejecución de la obra **K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco**, en términos del título 94 Ter, fracción XV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, **ES AUTORIZADA**, sujetándose a los siguientes:

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

TERMINOS

PRIMERO. Con fundamento en el artículo 37 y 40 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el proyecto **K-0290.- Construcción de Techumbre en el Fracc. Santa Elena, Col. Miguel Hidalgo 3ra. Etapa, en el Municipio de Centro, Tabasco**, sus dimensiones, características y alcances no producen impactos ambientales significativos, no causa desequilibrios ecológicos, ni rebasa los límites y condiciones establecidos en las disposiciones jurídicas referidas a la preservación del Equilibrio Ecológico y a la Protección al Ambiente, por lo tanto, no está sujeta a la Evaluación de Impacto Ambiental.

SEGUNDO. La presente resolución valida la etapa de operación para el periodo de tiempo de un año a partir de la puesta en operación del proyecto, previa acreditación de haber cumplido satisfactoriamente con todos los Términos y Condicionantes del presente resolutivo.

TERCERO. En caso de no cumplir dentro de la vigencia del mismo, el promovente deberá solicitar ampliación con un mes de anticipación, antes del término de la misma, informando el avance del cumplimiento de los términos y condicionantes del presente resolutivo. Vencido el plazo de vigencia, y al no existir una ampliación, deberá iniciar el proceso para solicitar nueva autorización.

CUARTO. Conforme a los artículos 219 al 227 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, la construcción se encuentra sujeta a las inspecciones que la autoridad municipal determine a través de esta Dirección para verificar que la obra o actividad se esté realizando de conformidad con lo que dispone esta resolución, en estricto cumplimiento de la normatividad aplicable.

QUINTO. De conformidad con el artículo 248, 249 y 250 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, las violaciones a los preceptos establecidos serán sujetas a las sanciones administrativas establecidas, a través de la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable.

SEXTO. Se hace del conocimiento al promovente que deberá observar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente en el Municipio de Centro, Tabasco y demás aplicables para su proyecto

SÉPTIMO. La ejecución de la obra deberá desarrollarse dentro de la vigencia señalada y sujetarse a lo previsto en el presente resolutivo, a lo señalado en el Informe Preventivo, a las Normas Oficiales Mexicanas, Normas Ambientales Estatales que al efecto se expidan y a las demás disposiciones legales y reglamentos aplicables, además de las siguientes:

CONDICIONANTES

1. De acuerdo al artículo 147 de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, **QUEDA PROHIBIDA LA QUEMA O INCINERACIÓN** de los residuos de manejo especial y de residuos sólidos urbanos.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

2. El promovente se compromete al cumplimiento con el artículo 143 al 159, del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, en materia de Prevención y manejo de los residuos sólidos urbanos.
3. Acorde a lo señalado en el artículo 154 y 155 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el promovente deberá realizar la separación de residuos sólidos urbanos en orgánicos e inorgánicos.
4. Conforme lo señala el artículo 166 de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, el promovente está obligado por si o por un tercero a separar los residuos de manejo especial desde la fuente, con la finalidad de facilitar su rehuso, reciclado y su disposición final en contenedores con tapas debidamente rotulados y separados, ubicados estratégicamente donde se generen y/o almacenen temporalmente los mismos durante el desarrollo del proyecto.
5. El promovente deberá cumplir con lo señalado en el artículo 101 de la Ley para la Prevención y Gestion Integral del Estado de Tabasco, en materia de residuos sólidos urbanos y de manejo especial.
6. El promovente deberá establecer contenedores para los residuos sólidos generados por el personal, separando en tres contenedores: orgánicos composteables (restos de alimentos, sin líquidos ni proteínas), inorgánicos económicamente reciclables (papel, cartón, vidrio, metales, plásticos duros) e inorgánicos no reciclables económicamente (residuos para disposición final como bolsas de plástico, papel sanitario, etc.) no se permitirá la disposición de los residuos fuera de los contenedores.
7. Durante la etapa de construcción, se deberá instalar baños portátiles en número adecuado para el personal, vigilando que la empresa contratada para este fin cuente con autorización por parte de la SEMARNAT para la recolección, transporte y disposición final de aguas negras, les proporcione un mantenimiento periódico y una disposición adecuada a los residuos generados.
8. Acorde a lo señalado en el artículo 179, de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, las personas físicas o jurídicas colectivas que generen residuos de manejo especial y sólidos urbanos, para su manejo adecuado podrán contratar a empresas o prestadores de servicios autorizados por la Secretaría, o bien, transferirlos a industrias para su utilización como insumos dentro de sus procesos.
9. En caso de que el promovente pretenda almacenar combustible para el uso de la maquinaria debiera ubicarlos en áreas con superficies que cuenten con una cubierta plástica en el piso o con plataforma de concreto y con canaletas o drenajes para cualquier derrame hacia un contenedor o fosa de captación.
10. Colocar letreros preventivos con las leyendas "NO QUEMAR Y NO TIRAR RESIDUOS"
11. Toda maquinaria y vehículos deberán ubicarse y estacionarse en lugares donde no afecten la vialidad ni acceso a la construcción.
12. Evitar mantener los vehículos con el motor encendido durante periodos prolongados innecesarios.



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

13. De acuerdo a lo establecido en los artículos 141 y 142 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, quienes realicen actividades de construcción, remodelación o demolición, que generen polvos, deben humedecer sus materiales y colocar mamparas o barreras de contención con la finalidad de mitigar la emisión de tales polvos a la atmosfera.
14. Se deberá realizar el mantenimiento preventivo y correctivo a los motores de los vehículos y maquinarias para optimizar el proceso de combustión.
15. Se deberá llevar un monitoreo y control del nivel sonoro (ruido y vibraciones) y cumplir con lo que establece la Norma Oficial Mexicana NOM - 081- ECOL -1994.
16. Establecer tiempos de trabajos para las actividades de alto impacto ambiental con la finalidad de reducir los decibeles y las partículas suspendidas totales a la atmosfera en el área de trabajo.
17. Mantener orden y limpieza en el área de trabajo para no afectar el flujo de agua pluvial.
18. Tener un área de almacenamiento de equipos y materiales de trabajo.
19. Los aceites gastados y estopas contaminadas deberán disponerse en contenedores metálicos para su manejo y disposición final en área confinada para reducir el riesgo.
20. Deberá capacitar al personal en cuanto a la normatividad que regirá la obra y que deberán observar para no causar deterioro al ambiente y posibles daños a los vecinos del lugar.
21. Deberá permitir facilidad de acceso, con espacio amplio y suficiente para maniobrar en casos de emergencia.

OCTAVO. El promovente deberá cumplir las medidas de prevención y mitigación propuestas y señaladas en el Informe Preventivo presentado ante esta Dirección. De la misma manera los trabajos que se realicen para la ejecución de dicha obra no deberán de rebasar los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la preservación del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.

NOVENO. El promovente será responsable de la veracidad, calidad y oportunidad de la información presentada para el cumplimiento de esta resolución, así como deberá permitir a la autoridad correspondiente evaluar y en su caso, verificar el cumplimiento de sus términos y condicionantes.

DÉCIMO. Conforme al artículo 52 del Reglamento de la Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio del Centro, Tabasco, en los casos en que una vez otorgada la autorización de impacto ambiental, se lleven a cabo obras o actividades, no previstas en la manifestación presentada por el responsable del proyecto, la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable deberá requerir al interesado la presentación de información adicional y la reparación de los daños causados, resolverá si se modifica o revoca la autorización respectiva, si estuviera en riesgo el equilibrio ecológico o se produjeran afectaciones nocivas imprevistas en el ambiente.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO



**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS AMBIENTALES

«2021, Año de La Independencia».

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD

UNDÉCIMO. El promovente será el único responsable de garantizar por sí o por los terceros asociados al proyecto, de la ejecución de las acciones de mitigación, restauración y control de todas aquellas operaciones atribuibles al desarrollo de la obra y actividades del proyecto, que no hayan sido considerados por el mismo en la descripción contenida en el presente resolutivo.

DUODÉCIMO. En cumplimiento con el artículo 244, 245, 246 y 247 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, en caso de que las obras y actividades del proyecto, pongan en riesgo u ocasionen afectaciones que llegasen alterar los patrones de comportamiento de los recursos bióticos y/o, algún tipo de afectación, daño o deterioro sobre los elementos abióticos presentes en el predio donde se desarrollará y en su área de influencia, la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable podrá exigir la suspensión de obras o actividades autorizadas para el mismo, así como la instrumentación de programas de compensación, además de algunas de las medidas de seguridad previstas en el artículo 147 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Centro, Tabasco.

DECIMOTERCERO. De existir alguna inconformidad a lo estipulado en el presente resolutivo, el promovente tendrá un plazo de quince días naturales a partir de la recepción del mismo para hacerla del conocimiento de la Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable.

Así lo resuelve y firma el titular de la **Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco**, conforme a las atribuciones que le confiere el artículo 94 Ter de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco y el artículo 6 del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco.

ATENTAMENTE


M. EN A. MELODY ANAXIS SÁNCHEZ ORTIZ
DIRECTORA



ELABORÓ


ING. MARISELA BAUTISTA TORRES
DEPTO. DE RECURSOS NATURALES E IMPACTO AMBIENTAL