



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO 2021-2024

### I. Descripción del Puesto

<b>Puesto:</b>	Departamento de Obra Rural.
<b>Área de Adscripción:</b>	Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
<b>Reporta a:</b>	Subdirector de Área Rural
<b>Supervisa a:</b>	Personal de apoyo.
<b>Interacciones Internas</b>	
<b>Con:</b>	<b>Para:</b>
Diversas áreas que conforman esta dirección y el gobierno municipal	Apoyo en el buen desarrollo de las actividades que competen a esta área. Atender asuntos de las diferentes comunidades, responder a auditorias, supervisión y observaciones sobre las obras, revisión de los diferentes programas de obras, validación de contratos, convenios y rescisiones de contratos. Tramite de pago de estimaciones, solicitud de insumos, interrelación de control, administrativa y legal por las diferentes obras contratadas
<b>Interacciones Externas</b>	
<b>Con:</b>	<b>Para:</b>
Empresas contratistas y delegados.	Supervisan la obra del contratista, quien entrega avances de la obra.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO 2021-2024

## II. Descripción de las Funciones del Puesto

### Descripción Genérica

Planear y supervisar el proceso de construcción de obra pública en el área rural, desde la atención de solicitudes, elaboración de anteproyectos, control administrativo de proyectos, supervisión de construcción y entrega recepción.

### Descripción Específica

Tramitación de estimaciones debidamente validadas por la Residencia de Obras (Incluye sanciones, aditivas o deductivas en su caso).

Atender, solventar y tramitar a través del Residente de Obras las diferentes aclaraciones y observaciones resultado de las revisiones realizadas por los Órganos Fiscalizadores de las obras realizadas por el Área Rural.

Atender, supervisar, valorar y reportar las solicitudes ciudadanas.

Desarrollo de proyectos iniciales de obras, cálculo de volúmenes y programas de obra.

Integración de expedientes iniciales para la solicitud de recursos

Reportar avances de obras de acuerdo a los reportes semanales validados por los residentes de obra.

Coordinación con las áreas sociales en materia de obra pública del medio rural.

Tramitar y solicitar las reprogramaciones autorizadas por el Residente de Obra de acuerdo al desarrollo de los trabajos.

## III. Perfil del Responsable del Puesto

### Perfil del Puesto

<b>Nivel Académico:</b>	Ingeniería, Arquitectura o carrera afín terminada.
<b>Experiencia:</b>	5 años
<b>Conocimientos:</b>	Administración pública, relaciones humanas, control de proyectos de obra pública (Planeación, ejecución, supervisión y administración)
<b>Aptitud para Ocupar el Puesto:</b>	Liderazgo, negociación, comunicación, toma de decisiones, capacidad analítica y de síntesis, enfocada a resultados.