Descripción del Puesto

Puesto:	Departamento de Construcción Rural.
Área de Adscripción:	Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Reporta a:	Subdirector de Área Rural
Supervisa a:	Personal de apoyo.

Interacciones Internas	
Con:	Para:
Diversas áreas que conforman esta dirección y este H. Ayuntamiento.	Apoyo en el buen desarrollo de las actividades que competen a esta área. Atender asuntos de las diferentes comunidades, atender revisiones, auditorias, supervisión y observaciones de la obras, revisión de los diferentes programas de obras, validación de contratos, convenios, rescisiones de contrato, tramite de pago de estimaciones, solicitud de insumos, interrelación de control, administrativa y legal por la diferentes obras contratadas
Interacciones Externas	
Con:	Para:
Empresas contratistas, Delegados.	Supervisan la obra del contratista, los contratistas entregan avances de la obra.

Descripción de las Funciones del Puesto

Descripción Genérica
Planear y supervisar el proceso de construcción de obra pública en el área rural, desde la atención de solicitudes, elaboración de anteproyectos, control administrativo de proyectos, supervisión de construcción y entrega recepción.

Descripción Específica

Tramitación de Estimaciones debidamente validadas por la Residencia de Obras (Incluye sanciones, aditivas o deductivas en su caso).
Atender, solventar y tramitar a través del Residente de Obras las diferentes aclaraciones y observaciones resultado de las revisiones realizadas por los Órganos Fiscalizadores de las obras realizadas por esta Área Rural.
Atender, supervisar, valorar y reportar las solicitudes ciudadanas.
Desarrollo de Proyectos Iniciales de Obras, Cálculo de Volúmenes y Programas de Obra.
Integración de expedientes Iniciales para la solicitud de Recursos
Reportar Avances de Obras de acuerdo a los Reportes Semanales validados por los residentes de Obra.
Coordinación con las áreas sociales en materia de obra pública del medio rural.
Tramitar y solicitar las Reprogramaciones autorizadas por el Residente de Obra de acuerdo al desarrollo de los trabajos.

Perfil del Responsable del Puesto

Perfil del Puesto	
Nivel Académico:	Carrera profesional en Ingeniería, Arquitectura o afines.
Experiencia:	05 años
Conocimientos:	Administración pública, relaciones humanas, control de proyectos de obra pública (Planeación, ejecución, supervisión y administración)
Aptitud para Ocupar el Puesto:	Liderazgo, negociación, toma de decisiones, capacidad analítica y de síntesis, enfocada a resultados y buena comunicación.