



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

ACTA DE LA XXXII SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO. -----

EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL DÍA TREINTA Y UNO (31) DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024), EN EL SALÓN VILLAHERMOSA, UBICADO EN LA PLANTA ALTA DEL PALACIO MUNICIPAL, LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, ESTADO DE TABASCO, SE REUNIERON EN SESIÓN ORDINARIA. -----

EN EL DESAHOGO DEL **PRIMER PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN, DIO LA BIENVENIDA *"BUENOS TARDES, SEAN TODAS Y TODOS BIENVENIDOS: CONFORME A LAS FACULTADES QUE ME CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 3, 4, 7, 18, 23, 24, 25, 26 Y 27 DEL REGLAMENTO INTERNO DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN, LOS HE CONVOCADO PARA EL DÍA DE HOY JUEVES 31 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024, PARA CELEBRAR SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO. AGRADECEMOS SU ASISTENCIA Y PARTICIPACIÓN QUE ES FUNDAMENTAL PARA CONCERTAR EN REPRESENTACIÓN DE LA CIUDADANÍA, LAS ACCIONES Y PROPUESTAS EN MATERIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO A FAVOR DE ESTE MUNICIPIO Y SUS HABITANTES."* -----

PARA CONTINUAR CON LA SESIÓN, EN EL DESAHOGO DEL **SEGUNDO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA MUNICIPAL Y PRESIDENTA DEL CONSEJO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, VERIFICARÁ LA ASISTENCIA Y DECLARARÁ EL QUÓRUM CORRESPONDIENTE, A LO QUE LA SECRETARIA TÉCNICA, UNA VEZ QUE SALUDÓ A TODAS Y TODOS, INFORMÓ A LA PRESIDENTA DEL CONSEJO QUE, *"UNA VEZ TOMADO EL REGISTRO DE ASISTENCIA DE LOS MIEMBROS DE ESTE CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO SE DECLARA QUÓRUM, CON LA ASISTENCIA DE CONSEJERAS Y CONSEJEROS, POR LO CUAL LA PRESENTE SESIÓN ES VÁLIDA PARA LOS EFECTOS CORRESPONDIENTES."* SEGUIDAMENTE LA PRESIDENTA DEL CONSEJO AGRADECIÓ LA ASISTENCIA, SALUDANDO CON AFECTO Y CELEBRANDO EL INTERÉS DE TODAS Y TODOS A LA SESIÓN, MENCIONÓ QUE EL OBJETIVO DE LA SESIÓN ES, *"COORDINAR LAS OPINIONES Y SUGERENCIAS DE LOS SECTORES REPRESENTATIVOS DE LA POBLACIÓN EN LA TOMA DE DECISIONES, PARA EVALUAR LA PLANEACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE LAS PROPUESTAS Y PROYECTOS DE SUS INTEGRANTES."* Y HABIENDO QUÓRUM, SOLICITÓ A LOS PRESENTES PONERSE DE PIE, Y EXPUSO QUE, *"SIENDO LAS DOCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL DÍA JUEVES 31 DE OCTUBRE DE 2024 DECLARÓ FORMALMENTE ABIERTOS LOS TRABAJOS DE ESTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO."* INVITANDOLOS A SENTARSE Y SOLICITÓ A LA SECRETARIA TÉCNICA, DIERA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA. -----

CONTINUANDO CON EL **TERCER PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA SECRETARÍA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, CON EL PERMISO DE LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA QUE ES EL SIGUIENTE:

1. BIENVENIDA A CARGO DE LA MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO.
2. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM.
3. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ORDEN DEL DÍA.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

4. TOMA DE PROTESTA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO A CARGO DE LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO.
5. DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2024-2027.
6. INTERVENCIÓN DE LA DRA. AIDA LÓPEZ CERVANTES, DIRECTORA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, PARA DAR A CONOCER EL INFORME DE ACTIVIDADES DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO.
7. DESIGNACIÓN DEL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO.
8. TOMA DE PROTESTA DE LEY DEL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO.
9. MENSAJE DE LA MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO.
10. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

UNA VEZ CUMPLIDA LA ENCOMIENDA, LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, SOLICITÓ A LA SECRETARIA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, SOMETIERA A VOTACIÓN EL ORDEN DEL DÍA QUE SE DIO A CONOCER, "SE SOMETE A LA APROBACIÓN DE LOS MIEMBROS DE ESTE CONSEJO CONSULTIVO EL ORDEN DEL DÍA. QUIENES ESTÉN A FAVOR, SÍRVANSE MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO, QUIENES ESTÉN EN CONTRA, ABSTENCIONES", INMEDIATAMENTE INFORMÓ QUE EL ORDEN DEL DÍA HABIA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS. -----

EN EL DESAHOGO DEL **CUARTO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, QUE CORRESPONDÍA A LA TOMA DE PROTESTA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, SOLICITÓ A LA SECRETARIA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, PROCEDIERA A NOMBRARLOS Y SOLICITÁNDOLES QUE, AL ESCUCHAR SU NOMBRE, PERMANECIERAN DE PIE:

INSTITUCIONES ACADÉMICAS		
1	DR. EMILIO ALBERTO DE YGARTUA MONTEVERDE REPRESENTANTE: MTRO. JESÚS CUEVAS AVALOS DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS	RECTOR DE LA UNIVERSIDAD OLMECA
2	MTRO. RAFAEL GUADALUPE MORENO ANAYA	RECTOR DE LA UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MÉXICO CAMPUS VILLAHERMOSA
3	DR. ÁNGEL JAVIER FLORES GALLEGOS	DIRECTOR GENERAL DE TECMILENIO CAMPUS VILLAHERMOSA
4	LIC. GUILLERMO NARVÁEZ OSORIO REPRESENTANTE: DR. LUIS MANUEL HERNÁNDEZ GOVEA SECRETARIO DE SERVICIOS ACADÉMICOS	RECTOR DE LA UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO
5	DR. LENIN MARTÍNEZ PÉREZ REPRESENTANTE: MTRO. SAMUEL SALVADOR GARCÍA JEFE DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y EVALUACIÓN	RECTOR DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE TABASCO



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

6	DR. JOSÉ LUIS CORTÉS PEÑALOZA REPRESENTANTE: C. PASCUAL PÉREZ RUIZ ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN	RECTOR DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CENTRO
7	M.C. JOSÉ MANUEL DEHESA MARTÍNEZ REPRESENTANTE: MTRA. LAURA SUÁREZ VIDAL JEFA DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN	DIRECTOR DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE VILLAHERMOSA
CÁMARAS Y ASOCIACIONES CIVILES		
8	ING. GUSTAVO CARRERA FALCÓN	PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA DELEGACIÓN TABASCO
9	LIC. RICARDO BELTRÁN MERINO	PRESIDENTE DEL CONSEJO COORDINADOR EMPRESARIAL DE TABASCO. A.C.
10	M. EN ARQ. RAÚL GUZMÁN PRIEGO	PRESIDENTE DEL XXVI CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS TABASQUEÑOS, A.C.
11	ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ GARCÍA	PRESIDENTE DEL XI CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE VALUADORES TABASQUEÑOS, A.C.
12	ING. MARCO ANTONIO CANO GÓMEZ	PRESIDENTE DEL IX CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE VALUADORES DE TABASCO, A.C.
13	LIC. LETICIA DEL CARMEN GUTIÉRREZ RUIZ	PRESIDENTA DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE TABASCO, A.C.
14	ING. JOSÉ MANUEL BAEZA VIDAL	PRESIDENTE DEL XVIII CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE INGENIEROS MECÁNICOS Y ELECTRICISTAS DE TABASCO, A.C.
15	PhD. JOSÉ ANTONIO SERNA MURILLO	PRESIDENTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS AMBIENTALES DE MÉXICO, A.C. SECCIÓN TABASCO.
16	ING. JOSÉ MANUEL PAYÁN RAMOS	PRESIDENTE DEL CONSEJO DE CUENCA DE LOS RÍOS GRIJALVA Y USUMACINTA
17	LIC. JOSÉ LUIS GUZMÁN BRINDIS	PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS SECCIÓN VILLAHERMOSA
DEPENDENCIAS FEDERALES		
18	ARQ. ANA LUISA ABREU CALDERÓN	DELEGADA REGIONAL DE INFONAVIT EN TABASCO
19	DR. CARLOS ARTURO GIORDANO SÁNCHEZ VERÍN	DIRECTOR DEL CENTRO INAH, TABASCO
20	ING. LUIS ANTONIO CABRERA	DIRECTOR LOCAL EN TABASCO DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA
21	ING. DAVID GASTÓN TERRAZAS DE LA VEGA REPRESENTANTE: ING. WILLEHADO SAN ROMAN OVANDO RESIDENTE GENERAL DE CARRETERAS FEDERALES	DIRECTOR GENERAL DEL CENTRO SICT TABASCO
22	ING. SALVADOR HEREDIA DOMÍNGUEZ	ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE SEMARNAT EN EL ESTADO DE TABASCO



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

23	MTRO. MIGUEL ARMANDO JIMÉNEZ ALCARAZ	ENCARGADO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN TABASCO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
DEPENDENCIAS ESTATALES		
24	ING. ARMANDO PULIDO PARDO	COORDINADOR GENERAL DEL INSTITUTO DE PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE TABASCO
25	MTRO. GUSTAVO EDUARDO CARAVEO LLORENTE	GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN TABASCO DE BANOBRAS
26	ING. DANIEL ARTURO CASASÚS RUZ REPRESENTANTE: LIC. ARTURO ENRIQUE PRIEGO RODRÍGUEZ SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL	SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS
27	MTRA. KATIA ORNELAS GIL	SECRETARIA PARA EL DESARROLLO Y LA COMPETITIVIDAD
28	LIC. MARTÍN NIETO DOMÍNGUEZ	DIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA ESTATAL DE CAMINOS
29	ING. DANIEL FERNÁNDEZ VALENZUELA	DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO
30	C.P. MIGUEL ARMANDO VÉLEZ MIER Y CONCHA REPRESENTANTE: ARQ. ALEJANDRA CÁMARA MARTÍNEZ ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA TURISTICA	ENCARGADO DE LA SECRETARIA DE TURISMO
31	ING. RAFAEL ELIAS SÁNCHEZ CABRALES REPRESENTANTE: LIC. ISABEL YAZMÍN ORUETA HERNÁNDEZ SUBSECRETARIA DE MOVILIDAD	SECRETARIO DE MOVILIDAD
32	MTRA. SHEILA GUADALUPE CADENA NIETO REPRESENTANTE: LIC. LETICIA OROPEZA DE LA FUENTE DIRECTORA DE VINCULACIÓN	SECRETARIA PARA EL DESARROLLO ENERGÉTICO
DEPENDENCIAS MUNICIPALES		
33	MTRA. SONIA EVELYN DEXMAYNERS MEDINA	DIRECTORA DE FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
34	ARQ. NARCISO ALBERTO PÉREZ NUILA	DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
35	LIC. CARMEN GUZMÁN LEÓN	DIRECTORA DE DESARROLLO
36	MTRO. MIGUEL ODILÓN CHÁVEZ LOMELÍ	DIRECTOR DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE
37	ING. ALFREDO VILLASEÑOR NEGRETE	COORDINADOR DEL SISTEMA DE AGUA Y SANEAMIENTO
38	ING. JOSÉ ARTURO GÓMEZ ASCENCIO	COORDINADOR DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

REGIDORES DEL H. AYUNTAMIENTO DE CENTRO		
39	LIC. MARÍA CRISTINA PAYRÓ EVIA	TERCERA REGIDORA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
40	LIC. CITLALI SOTO GONZÁLEZ	CUARTA REGIDORA Y PRESIDENTA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE AMBIENTE Y PROTECCIÓN CIVIL
EXPRESIDENTES MUNICIPALES		
41	MTRO. EDGAR AZCUAGA CABRERA	
42	MTRA. AURA MEDIA CANO	

UNA VEZ CUMPLIDA LA ENCOMIENDA, LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, TOMO PROTESTA A LAS CONSEJERAS Y CONSEJEROS, "¿PROTESTAN CUMPLIR Y HACER CUMPLIR, CON RESPONSABILIDAD, HONESTIDAD Y HONRADEZ LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA PARTICULAR DEL ESTADO, LAS LEYES Y REGLAMENTOS QUE DE ELLAS EMANEN, EL ACUERDO DE CREACIÓN, EL REGLAMENTO INTERIOR DEL IMPLAN Y EL REGLAMENTO INTERNO DEL CONSEJO CONSULTIVO, ASÍ COMO DESEMPEÑAR LEAL, EFICAZ Y PATRIÓTICAMENTE EL CARGO DE CONSEJEROS CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO MIRANDO EN TODO POR EL BIEN Y LA PROSPERIDAD DEL MUNICIPIO?", RESPONDIENDO, "SI PROTESTO", LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, PROSIGUIÓ, "SI ASÍ LO HICIEREN, QUE LA NACIÓN, EL ESTADO Y LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO SE LOS PREMIEN; Y SI NO, QUE SE LOS DEMANDEN.", POR LOS QUE LOS INVITÓ A SENTARSE. -----

CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL **QUINTO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA SECRETARIA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, INFORMA QUE ESTE PUNTO CORRESPONDE A LA DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2024-2027. Y DERIVADO DE LO ANTERIOR, CEDE EL USO DE LA VOZ A LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO CONSULTIVO, SOLICITANDO A SU VEZ A LOS PRESENTES PONERSE DE PIE, EXPRESANDO QUE EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15, FRACCIÓN I DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL IMPLAN Y 18 REGLAMENTO INTERNO DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN, DECLARÓ: "SIENDO LAS DOCE HORAS, CON VEINTICINCO MINUTOS DEL DÍA JUEVES 31 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024 QUEDA LEGÍTIMAMENTE INSTALADO EL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2024 - 2027". Y LOS INVITÓ A SENTARSE. -----

EN EL DESARROLLO DEL **SEXTO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA DEL CONSEJO, INFORMA QUE ESTE PUNTO CORRESPONDE A LA INTERVENCIÓN DE LA **DRA. AIDA LÓPEZ CERVANTES**, DIRECTORA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, PARA DAR A CONOCER EL INFORME DE ACTIVIDADES DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, A QUIEN LE CONCEDE EL USO DE LA VOZ, QUIEN DIO A CONOCER EL SIGUIENTE INFORME: "CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 282 DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO, Y EN USO DE LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 5, FRACCIÓN X DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO, EN MI CARÁCTER DE DIRECTORA DEL MISMO, PROCEDO A RENDIR ANTE EL PLENO DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN, EL INFORME FINAL DERIVADO DEL PROGRAMA DE TRABAJO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO **2021-2024**. EN CONGRUENCIA CON EL PMD SE PLANTEARON LOS DOS EJES RECTORES QUE GUIARON LAS ACCIONES DURANTE ESTOS TRES AÑOS. ESTOS EJES SON: 1. TERRITORIO HÍDRICO Y SOSTENIBLE Y 2. PLANEACIÓN INTEGRAL Y DESARROLLO URBANO-RURAL. CUATRO LÍNEAS DE ACCIÓN QUE FUERON EL RUMBO PARA AVANZAR PROGRESIVAMENTE Y CONSTITUYERON EL MARCO METODOLÓGICO PARA RECAPITULAR PERIÓDICAMENTE (DE MANERA RECURSIVA EN PALABRAS DE EDGAR MORIN) EN LA COMPLEJA CONSTRUCCIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS (QUE NUNCA PARAN). LA **LÍNEA DE ACCIÓN 1. INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN**. SE CONSTITUYE DE INSTRUMENTOS QUE SE UTILIZAN PARA GUIAR EL USO Y DESARROLLO DE LA TIERRA, EL MEDIO AMBIENTE, LA INFRAESTRUCTURA Y LOS SERVICIOS HUMANOS. POR SU FINALIDAD, SE CONVIERTEN EN LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS SOPORTE DE LAS DECISIONES Y APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS. ¿QUÉ SE TRABAJÓ EN LA LÍNEA 1? BUENO, EN COLABORACIÓN CON SEDATU MÉXICO Y SOTOP SE REVISÓ, ADECUÓ Y APROBÓ EL **PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO INTERVENCIÓN URBANA INTEGRAL DEL RIO GRIJALVA DE LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA**. EL **ATLAS DE RIESGOS** EN COORDINACIÓN CON PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL, LA UJAT Y EL IPCET. NUESTRO ATLAS, ADEMÁS, YA SE ENCUENTRA ANIDADO EN LA PÁGINA DE CENTRO NACIONAL DE PREVENCIÓN DE DESASTRES. SE PUBLICÓ EL PMDU 2023 QUE SUSTITUYÓ AL DEL AÑO 2000. ESTO CONSTITUYÓ UN TRABAJO CONSENSUADO, QUE SE CONVIERTE EN EL VEHÍCULO PARA QUE LO PLANEADO PUEDA SER MÁS QUE UNA ASPIRACIÓN Y SE CONVIERTA PAULATINAMENTE EN UNA REALIDAD. EN CONGRUENCIA CON EL EJE 5 DESARROLLO MUNICIPAL SOSTENIBLE CON PERSPECTIVA GLOBAL DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021-2024 Y COMO PRINCIPALES APORTES, EN ESTE PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DESTACAN: EL CONTROL DEL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA, EL RESPETO A LAS ZONAS VERDES COMO SERVIDORES AMBIENTALES, LA OBSERVACIÓN DE LOS PELIGROS Y SUSCEPTIBILIDADES DEL RIESGO, LA DENSIFICACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LAS CIUDADES Y LAS ESTRATEGIAS EN MATERIA DE VIVIENDA PARA LA ATENCIÓN AL REZAGO DE VIVIENDA ECONÓMICA. A LA PAR DEL PMDU SE REALIZÓ EL **REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS** QUE SE ENCUENTRAN EN FASE DE ANTEPROYECTO. LO ESENCIAL EN EL REGLAMENTO ES LA OPERATIVIDAD DE LOS USOS DE SUELO, LAS NORMAS GENERALES Y PARTICULARES DE ORDENACIÓN, LOS INSTRUMENTOS DE POTENCIAL DE DESARROLLO, ASÍ COMO EL SEGUIMIENTO, LA DENUNCIA CIUDADANA, SANCIONES Y RECURSOS. EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN SE ACOMPAÑA DE LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS, QUE PERMITEN ATENDER CON MAYOR PRECISIÓN SOBRE SEIS TEMAS QUE TIENEN SUS PARTICULARIDADES EN LA PRÁCTICA, ESTO SON: ESTACIONAMIENTOS, APLICACIÓN DEL SISTEMA DE POTENCIAL DE DESARROLLO, CAMBIO DE USO DEL SUELO, PLANES MAESTROS, APLICACIÓN DE LA NGO DE REGENERACIÓN URBANA Y EVALUACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS. EN ESTA MISMA LÍNEA DE INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN, SE TRABAJÓ EN EL ANTEPROYECTO DE LOS **REGLAMENTOS DE IMAGEN URBANA DEL BARRIO MÁGICO Y DE PASEO TABASCO**. SE PLANTEAN COMO DOS INSTRUMENTOS QUE DEN ORDENAMIENTO PARA LA FISONOMÍA QUE DESEAMOS DE NUESTRA CIUDAD DE MANERA SECTORIZADA. SIN DUDA, UNA DE LAS ZONAS MÁS EMBLEMÁTICAS DE LA CIUDAD ES EL CENTRO HISTÓRICO, QUE HA TOMADO FUERZA EN UN POLÍGONO PARTICULAR POR EL NOMBRAMIENTO QUE LE HAN DADO DE BARRIO MÁGICO. EN EL TENOR DE ACOMPASAR LAS ACCIONES Y PROYECTOS PARA CONSOLIDAR COMO UN ACTIVO TURÍSTICO-COMERCIAL-HISTÓRICO SE ELABORÓ EL ANTEPROYECTO. EL TRABAJO REALIZADO PARA LA PROPUESTA DEL INSTRUMENTO FUE UN TEMA DE COLABORACIÓN, CORRESPONSABILIDAD, PARTICIPACIÓN CIUDADANA ACERCAMIENTO CON LA POBLACIÓN. DE ESTE EJERCICIO METODOLÓGICO Y DE GOBERNANZA, RESULTÓ UN INSTRUMENTO QUE DETERMINA LA CORRESPONSABILIDAD DE LOS DIRECCIONES Y ENTES MUNICIPALES, ESTATALES Y FEDERALES. LA INSTAURACIÓN DE UN COMITÉ DE VALIDACIÓN COMO ÓRGANO INTERINSTITUCIONAL Y EL CONSEJO CIUDADANO DEL BARRIO MÁGICO. PARA EL ANTEPROYECTO DE LA AVENIDA PASEO TABASCO SE DESTACÓ LA INTENCIÓN DE CONSERVAR Y RESALTAR SU CARACTERÍSTICA COMO CORREDOR VERDE, INTEGRANDO SU LEGADO ARQUITECTÓNICO Y CULTURAL PARA PROMOVER UN MARCO ARMONIOSO ENTRE LAS CONSTRUCCIONES PATRIMONIALES, LAS NO PATRIMONIALES Y LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES. DE IGUAL FORMA DEBERÁ SOCIALIZARSE PARA AJUSTES PUNTUALES Y CONGRUENCIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL. DEL EJE 1 TERRITORIO HÍDRICO Y SOSTENIBLE, EN SU **LÍNEA 2 ACCIONES OPERATIVAS**. PERMITÁNME INFORMARLES QUE CORRESPONDE A ÉSTA LOS ACUERDOS Y TRABAJOS REALIZADOS A PARTIR DEL CONSENSO. DEL **CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN**, SE REALIZARON 5 SESIONES ORDINARIAS Y 3 EXTRAORDINARIAS. DEL **CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO** 2 SESIONES. EL **COMITÉ CONSULTIVO DE COORDINACIÓN Y NORMAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA** SE HICIERON 5 SESIONES ORDINARIAS Y 1 SESIÓN EXTRAORDINARIA PARA EL ANÁLISIS DE LAS SOLICITUDES DE CAMBIO DE USOS DE SUELO. DEL **SUBCOMITÉ SECTORIAL DE DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD** SE REALIZARON 6 SESIONES ORDINARIAS Y 1 SESIÓN EXTRAORDINARIA, ÉSTAS ÚLTIMAS, SIN DUDA SON NICHOS PARA ESCUCHAR LAS PROPUESTAS DE DIVERSOS SECTORES.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

COMO ÓRGANO AUXILIAR AL AYUNTAMIENTO CON RELACIÓN A LOS TEMAS DE PLANEACIÓN URBANA DEL EJERCICIO 21-24, EN EL INSTITUTO SE EMITIERON 78 OPINIONES TÉCNICAS, SE ANALIZARON 7 CAMBIOS DE USOS DE SUELO Y 6 MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL. **TALLERES Y CAPACITACIONES.** EN LA MISMA LÍNEA 2 DE ACCIONES OPERATIVAS SE REALIZÓ UNA SERIE DE ACERCAMIENTOS Y TRABAJOS DE PLANEACIÓN Y PARTICIPACIÓN DEMOCRÁTICA, ENTRE LOS QUE SE ENCUENTRAN: CUATRO TALLERES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA REALIZACIÓN DEL PMDU, CUATRO TALLERES A MANERA DE CAPACITACIÓN PARA LOS COLEGIOS DE PROFESIONISTAS, GREMIOS, ASOCIACIONES, CÁMARAS Y UNIVERSIDADES, UN TALLER DE CAPACITACIÓN SOBRE USO Y MANEJO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DE CENTRO, SIGEC Y DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DEL ATLAS DE RIESGOS. EN COORDINACIÓN CON LA SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO SE REALIZÓ UN TALLER PARTICIPATIVO PARA EL DIAGNÓSTICO DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE LA ZONA CONURBADA VILLAHERMOSA-NACAJUCA. UN TALLER DE CAPACITACIÓN AL COLEGIO DE ARQUITECTOS TABASQUEÑOS PARA EL MANEJO DE LOS INSTRUMENTOS NORMATIVOS DE PLANEACIÓN URBANA. **EJE 2 PLANEACIÓN INTEGRAL Y DESARROLLO URBANO.** PARA EL EJE 2 EN SU **LÍNEA 3 DE VISIBILIDAD Y PRESENCIA,** SE CONCIBIERON ESPECÍFICAMENTE PROGRAMAS PARA LLEGAR A LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO TANTO EN ÁMBITOS URBANOS COMO RURALES. ESTOS SON: PLANEANDO ANDO, MOVILIZANDO CENTRO, CENTRO ABIERTO E INCLUSIVO, REVIVE CENTRO Y CONCENTRO TU OPINIÓN. UNO DE LOS FORMATOS QUE PERMITIERON MAYOR VISIBILIDAD, Y QUE SE CONVIRTIÓ EN UN VEHÍCULO DE VINCULACIÓN Y RETROALIMENTACIÓN PARA COMPARTIR BUENAS PRÁCTICAS Y CASOS DE ÉXITO FUE EL **FORO CENTRO Y AGENDA URBANA.** EL FORO CAU PERMITIÓ SER UNA PLATAFORMA PARA CONOCER E INTERCAMBIAR IDEAS SOBRE ACCIONES QUE NOS ACERCAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE LA NUEVA AGENDA URBANA. EN LA EDICIÓN 2023 NUESTRAS FRONTERAS SE EXTENDIERON INTERNACIONALMENTE Y SE ABORDARON TEMAS DE IMPACTO EN NUESTRO MUNICIPIO COMO TRANSPORTE LINEAL, PAISAJE URBANO Y CICLO DEL AGUA, PATRIMONIO Y RÉGIMEN HIDROLÓGICO ASOCIADO A LA PLANEACIÓN, POR MENCIONAR ALGUNOS. EL TEMA DE PROSPERIDAD COMPARTIDA ENTRE LAS CIUDADES ESTUVO FORTALECIDO POR LA VISITA DE LAS Y LOS PRESIDENTES DE OTROS MUNICIPIOS AL CONVERSATORIO ENTRE ALCALDESAS Y ALCALDES. LA EDICIÓN DEL CAU24 SE ALINEÓ A LA AGENDA DE ONU HÁBITAT, FUE EL CRISOL PARA ESCUCHAR LAS VOCES DE LÍDERES JUVENILES EN VARIAS ÁREAS FUNDAMENTALES PARA EL DESARROLLO URBANO Y EL AMBIENTE SANO. DENTRO DEL PROGRAMA PLANEANDO ANDO, OTRO PROYECTO MEDULAR FUE EL **URBANICENTRO CHALLENGE.** ESTE PROYECTO FUE UN VEHÍCULO PARA FORMAR A LA CIUDADANÍA SOBRE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE Y SU IMPORTANCIA, IMPACTO Y FORMAS DE INVOLUCRAMIENTO CIUDADANO PARA SU CUMPLIMIENTO. EN LA PRIMERA EDICIÓN CONTAMOS CON 20 EQUIPOS, 96 PARTICIPANTES Y 17 ESTACIONES DE RETOS REFERENTES A LOS ODS. EN LA SEGUNDA EDICIÓN SE CONTÓ CON 40 EQUIPOS, 190 PARTICIPANTES Y 21 ESTACIONES. LA TERCERA EDICIÓN EL EVENTO CRECIÓ A 64 EQUIPOS, 300 PARTICIPANTES Y 30 ESTACIONES. FUE NOTORIA LA VINCULACIÓN, PUES NOS ACOMPAÑARON COLEGIOS, GREMIOS DE PROFESIONISTAS, ACADEMIA, DEPENDENCIAS ESTATALES, FEDERALES Y DIRECCIONES MUNICIPALES. EL PROGRAMA DE PLANEANDO ANDO HA SIDO SELECCIONADO COMO PROYECTO FINALISTA EN LA 1ª BIENAL DE URBANISMO EN MÉXICO Y HA PODIDO DESTACARSE DE ENTRE UN NÚMERO CONSIDERABLE DE PROYECTOS SOMETIDOS A EVALUACIÓN PARA SER GALARDONADOS. MOVILIZANDO CENTRO ES UN PROGRAMA QUE SE CREÓ PARA FOMENTAR LA MOVILIDAD ALTERNATIVA Y LA CULTURA VIAL. TUVO VARIOS FORMATOS DE SALIDA A LA POBLACIÓN COMO LOS **PASEOS FAMILIARES** CON LOS QUE PUDIMOS LLEGAR A MÁS DE 1400 PERSONAS, LAS RODADAS FUERON ACTIVIDADES DE MAYOR EXIGENCIA, DONDE LOS GRUPOS CICLISTAS ORGANIZADOS TUVIERON UNA IMPORTANTE COLABORACIÓN. SE REALIZARON LOS **TALLERES DE CULTURA VIAL Y DE MOVILIDAD** EN EL ESPACIO PÚBLICO CON ENFOQUE DE DERECHOS HUMANOS. REALIZÁNDOSE: 15 TALLERES DE CULTURA VIAL INFANTIL CON UN ALCANCE DE 2967 NIÑAS Y NIÑOS; 1 TALLER DE URBANISMO TÁCTICO CON UNA PARTICIPACIÓN DE 35 JÓVENES ADOLESCENTES Y 2 TALLERES DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL CON UNA PARTICIPACIÓN DE 73 PERSONAS. EN MARZO DEL ESTE AÑO, SE COMENZÓ CON LA ACTIVACIÓN DEL MALECÓN CARLOS A MADRAZO, DESDE ENTONCES A LA FECHA CADA VIERNES POR LA TARDE SE INSTALA EL MÓDULO DE PRÉSTAMO DE BICICLETA. EL TRABAJO CONFERIDO A LA SUBDIRECCIÓN DE MOVILIDAD, REQUIERE DEL DESARROLLO DE ESTUDIOS Y MÉTODO PARA LA FORMULACIÓN DE PROPUESTAS AL AYUNTAMIENTO. EN ESOS LUGARES DONDE LOS PEATONES SON MAYORMENTE USUARIOS DEL ESPACIO, Y ALINEADO AL EJE 5 DEL PMD, SE LLEVARON A CABO **ESTUDIOS PARA LA PROPUESTA DE ZONAS 30. LA MOVILIDAD CICLISTA COMO ALTERNATIVA** PARA LAS ZONAS DE ALTA DENSIDAD Y CON IMPORTANTE NÚMERO DE PUNTOS DE ATRACCIÓN. SE HIZO UN **ESTUDIO DE CAPACIDAD DE ESTACIONAMIENTO** EN UN SECTOR DE LA CIUDAD. SE OBTUVO COMO DATO QUE SE TIENE UN DÉFICIT DEL 57%. POR LO QUE LAS ESTRATEGIAS PROPUESTAS VAN EN RELACIÓN AL CONTROL RESTRINGIDO SOBRE LAS VIALIDADES, EL MEJORAMIENTO Y LA AMPLIACIÓN DE CAPACIDADES EN LOS EXISTENTE. PARA ATENDER A UNA POBLACIÓN DE MÁS DE 100 MIL HABITANTES EN EL CORREDOR NORTE OCUILTZAPOTLÁN - MACULTEPEC, SE REALIZÓ LA **PROPUESTA PARA EL TRANSPORTE CON CARRIL EXCLUSIVO CON 31**



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

PARADAS, YA QUE ACTUALMENTE REPRESENTA UN APROXIMADO DE 55,951 ASCENSOS POR DÍA. PARA EL CORREDOR SUR PARILLA PLAYAS LA PROPUESTA ATENDERÍA MÁS DE 85 MIL HABITANTES, CON 16 PARADAS DE GUAYABAL A LA HUASTECA. UNA HERRAMIENTA QUE PERMITIÓ EL ACERCAMIENTO A LOS DIFERENTES SECTORES DE LA SOCIEDAD FUE LA REALIZACIÓN DE DIVERSOS CONCURSOS. EL **URBANISMO TÁCTICO** ES UN MÉTODO QUE PERMITE A LA CIUDADANÍA EN USO DEL ESPACIO PÚBLICO IDENTIFICAR SUS NECESIDADES Y HACER PROPUESTAS DE TIPO TEMPORAL, PREVIAS A UNA INTERVENCIÓN MAYOR, ESTAS SON DE BAJO COSTO, PARTICIPATIVAS Y FÁCIL HABILITACIÓN. UNO DE LOS ASPECTOS QUE SE CONSIDERÓ ES LA SEGURIDAD DE LOS ESTUDIANTES, POR LO QUE SE REALIZÓ EL **CONCURSO DE PASOS PEATONALES SEGUROS** FUERA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS DE NIVEL BACHILLERATOS. DONDE PUDO IMPLEMENTARSE LA PROPUESTA GANADORA. ENTRE ESTOS ACERCAMIENTOS SE REALIZÓ UN **CONCURSO DE MICROINTERVENCIONES** PARA LA MOVILIDAD. DEL PROGRAMA CENTRO ABIERTO E INCLUSIVO SE ESTABLECIÓ EL SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS ACCESIBLES, QUE ANALIZA LOS USOS, USUARIAS Y USUARIOS, LA CAPACIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA INCLUSIÓN, LA SEGURIDAD, MOVILIDAD, MEDIO AMBIENTE, SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAY MOBILIARIO. SE GENERÓ UNA APP PARA MÓVIL LLAMADA **EPICENTRO**, QUE PERMITE PONER A DISPOSICIÓN DE LA CIUDADANÍA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESPACIOS PÚBLICOS. ACTUALMENTE EPICENTRO FUE SELECCIONADO COMO PROYECTO FINALISTA EN LA 1ª BIENAL DE URBANISMO EN MÉXICO. DE ESPECIAL ATENCIÓN PARA EL DESARROLLO URBANO ES LA PERSPECTIVA DE GÉNERO, POR ELLO, Y EN ORDEN DE DESCENTRALIZAR LAS ACCIONES, SE LLEVÓ A CABO EL DIAGNÓSTICO REFERENTE AL TEMA. LOS ESTUDIOS SE REALIZARON A TRAVÉS DE UJAT EN CUATRO LOCALIDADES DEL MUNICIPIO, ADAPTANDO LA METODOLOGÍA HER CITY DE ONU HABITAT Y CIUATL DE SEDATU, PARA REALIZAR LOS TALLERES, ACERCAMIENTO Y ENCUESTAS A LAS MUJERES DE DICHAS LOCALIDADES. DE LOS ESTUDIOS SE REALIZÓ UN **CONCURSO PARA DISEÑAR EL ESPACIO** ASPIRACIONAL DE ESTAS MUJERES. DEL PROGRAMA REVIVE CENTRO SE REALIZARON DIVERSOS ESTUDIOS. SE REALIZARON: ESTUDIO DE ESPACIO ABIERTO E INCLUSIVO EN EL VASO REGULADOR SAN JOSÉ; ESTUDIO DE IMAGEN Y MOVILIDAD EN OCUILTZAPOTLÁN; ESTUDIO DE MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA Y MOVILIDAD DE LA LAGUNA DE LAS ILUSIONES, ZONA NORTE; DIAGNÓSTICO PARA LA IMAGEN DE LA LAGUNA LA PÓLVORA. EL IMPLAN ELABORÓ LA PÁGINA QUE PONE A LA DISPOSICIÓN DE LA CIUDADANÍA INFORMACIÓN REFERENTE A LA PLANEACIÓN, LOS PROCESOS, NORMATIVIDAD, ENTRE OTROS. DE ABRIL A LA FECHA SE TIENEN MÁS DE 1960 VISITAS, LA MAYORÍA DESDE DIVERSAS PARTES DE MÉXICO, PERO HA DADO VISIBILIDAD DE LAS ACCIONES DEL AYUNTAMIENTO EN CUANTO AL DESARROLLO URBANO, EN PAÍSES COMO COLOMBIA, ARGENTINA, ESTADOS UNIDOS, CANADÁ Y ALEMANIA, DESDE DÓNDE HAN VISITADO NUESTRA PÁGINA. ENTRE LOS MÁS GRANDES APORTES ES LA VISIBILIDAD QUE SE DA A LOS SISTEMAS DE PLANEACIÓN A TRAVÉS DEL SIGEC. PARA TERMINAR COMO SIEMPRE, MI ABSOLUTO RECONOCIMIENTO A QUIENES HAN PARTICIPADO Y HAN ACEPTADO LAS PROPUESTAS EMANADAS DEL IMPLAN PARA SUMARSE Y HACER SINERGIA EN ARAS DE ASENTAMIENTOS SOSTENIBLE, MÁS JUSTOS Y EN UNA CULTURA DE PAZ. ENHORABUENA PARA TODAS Y TODOS. GRACIAS"

CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL **SÉPTIMO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA, LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, HACE DEL CONOCIMIENTO QUE LA DIRECTORA DEL IMPLAN, **DRA. AIDA LÓPEZ CERVANTES**, PRESENTÓ FORMALMENTE LA RENUNCIA CON CARÁCTER DE IRREVOCABLE, LA CUAL SE DIO POR ACEPTADA CON EFECTOS AL DÍA JUEVES 31 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024, AGRADECIÉNDOLE EL DESEMPEÑO MOSTRADO DURANTE EL PERIODO EN QUE ESTUVO AL SERVICIO DE ESTE ÓRGANO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL, Y CON LA FACULTAD ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 8º DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL IMPLAN, Y 14 DEL REGLAMENTO INTERNO DEL IMPLAN, AGOTADO EL PROCEDIMIENTO ORDENADO POR LAS NORMAS REFERIDAS Y DERIVADO DE LA TERNA PROPUESTA POR EL CONSEJO CONSULTIVO, COMUNICÓ A LOS SEÑORES CONSEJEROS QUE SE DESIGNÓ A LA **ARQ. ANTARES SOTO PASTRANA**, COMO DIRECTORA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, CON EFECTOS A PARTIR DEL DÍA VIERNES 01 DE NOVIEMBRE DEL 2024. POR LO QUE SOLICITO A LA SECRETARIA TÉCNICA, **ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, DIERA LECTURA A LA SEMBLAZA CURRICULAR Y CON EL PERMISO DE LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DIO LECTURA A LA MISMA: "LA ARQ. ANTARES SOTO PASTRANA, ES ORIGINARIA Y RESIDENTE DE LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO. LICENCIADA EN ARQUITECTURA POR LA UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MÉXICO Y MIEMBRO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS TABASQUEÑOS. SU TRAYECTORIA PROFESIONAL SE HA ENFOCADO EN EL DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS,



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

LA COORDINACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA, Y LA PARTICIPACIÓN EN LA ELABORACIÓN DE PROYECTOS, PLANES Y PROGRAMAS URBANOS PARA LOS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO. SE DESEMPEÑÓ COMO SUBDIRECTORA DE PLANES Y PROGRAMAS EN EL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO EN EL PERIODO 2010-2012, Y EN EL AÑO 2016, COORDINANDO Y SUPERVISANDO LA ELABORACIÓN DE PLANES DE DESARROLLO URBANO, ASÍ COMO EN LA APLICACIÓN Y ANÁLISIS DE NORMATIVIDAD URBANA EN EL MUNICIPIO, COLABORANDO CON DEPENDENCIAS DE LOS TRES ÓRGANOS DE GOBIERNO. TUVO UNA VALIOSA PARTICIPACIÓN EN LA COORDINACIÓN DE LAS MESAS DE TRABAJO PARA LA REALIZACIÓN DEL PRIMER REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN EN TABASCO, DEMOSTRANDO SU COMPROMISO CON EL DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE Y PLANIFICADO. ACTUALMENTE, ES SOCIA FUNDADORA DE NS ARQUITECTURA Y CONSULTORÍA URBANA, DONDE HA LIDERADO EL DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS EJECUTIVOS, ELABORANDO ESTUDIOS ESPECIALIZADOS EN EL ÁMBITO URBANO-AMBIENTAL, ASÍ COMO ANALIZANDO CASOS DE CONTROVERSIAS URBANAS Y LA GESTIÓN PARA LA APROBACIÓN DE PROYECTOS. REGIDA POR LOS PRINCIPIOS DE HONESTIDAD, LEALTAD, HONRADEZ, DISCIPLINA, SERVICIO Y TRABAJO EN EQUIPO, HA CULTIVADO UN ENFOQUE COLABORATIVO EN CADA UNO DE SUS PROYECTOS, PERMITIENDO CONSTRUIR RELACIONES SÓLIDAS Y PRODUCTIVAS CON SU ÁMBITO PROFESIONAL."

UNA VEZ CUMPLIDA LA ENCOMIENDA, LA PRESIDENTA DEL CONSEJO, MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, DESAHOGO EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA E INVITÓ A LA ARQ. ANTARES SOTO PASTRANA, PASARA AL FRENTE PARA QUE RINDA LA PROTESTA DE LEY: "ARQ. ANTARES SOTO PASTRANA, ¿PROTESTA CUMPLIR Y HACER CUMPLIR CON RESPONSABILIDAD, HONESTIDAD Y HONRADEZ LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA PARTICULAR DEL ESTADO, LAS LEYES Y REGLAMENTOS QUE DE ELLAS EMANAN, EL ACUERDO DE CREACIÓN DEL IMPLAN, EL REGLAMENTO INTERIOR DEL IMPLAN Y EL REGLAMENTO INTERNO DEL CONSEJO CONSULTIVO, ASÍ COMO DESEMPEÑAR LEAL, EFICAZ Y PATRIÓTICAMENTE EL CARGO DE DIRECTORA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO MIRANDO EN TODO POR EL BIEN Y LA PROSPERIDAD DEL MUNICIPIO?", RESPONDIENDO, "SI PROTESTO". LA MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, PRESIDENTA DEL CONSEJO, PROSIGUIÓ, "SI ASÍ LO HICIERE, QUE LA NACIÓN, EL ESTADO Y LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO SE LO PREMIE, Y SI NO, QUE SE LO DEMANDE". LA INVITÓ A OCUPAR SU LUGAR EN EL PRESIDIO.

EN EL DESAHOGO DEL NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER, SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO, INFORMA QUE ESTE PUNTO CORRESPONDE AL MENSAJE DE LA MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA, PRESIDENTA MUNICIPAL DE CENTRO Y PRESIDENTA DEL CONSEJO CONSULTIVO. "BUENAS TARDES. ESTIMADOS INTEGRANTES DEL CONSEJO CONSULTIVO. APRECIADOS MIEMBROS DEL PRESIDIO. DISTINGUIDOS INVITADOS ESPECIALES. SEÑORAS Y SEÑORES: AGRADEZCO SU DISPOSICIÓN PARA TRABAJAR UNIDOS EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN MEJOR FUTURO PARA CENTRO. SU COMPROMISO ES FUNDAMENTAL PARA AVANZAR EN LA CONSOLIDACIÓN DE LA TRANSFORMACIÓN, QUE SE TRADUCE EN MAYOR IGUALDAD, CRECIMIENTO, BIENESTAR SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE. EN ESTA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA, REVALORAMOS LA IMPORTANCIA DE LA PLANIFICACIÓN URBANA. ES UN MOMENTO CRUCIAL PARA REPENSAR CÓMO DISEÑAMOS NUESTROS ESPACIOS Y CÓMO CADA DECISIÓN QUE TOMAMOS PUEDE MEJORAR LA VIDA DE NUESTROS CIUDADANOS. ESTE ESPACIO DE CONFLUENCIA DE REFLEXIONES, PROYECTOS Y PROPUESTAS NO SOLO CUMPLE CON UNA NORMA O UNA OBLIGACIÓN ADMINISTRATIVA; ES UN ACTO DE RESPONSABILIDAD COMPARTIDA EN FAVOR DEL PRESENTE Y DEL FUTURO QUE ANHELAMOS PARA CENTRO Y VILLAHERMOSA. EL IMPLAN SE HA COMPROMETIDO A ALCANZAR UN OBJETIVO PRIMORDIAL: EL DESARROLLO DE UN MUNICIPIO ORDENADO, SOSTENIBLE Y DIGNO. HISTÓRICAMENTE, HEMOS APRENDIDO QUE EL DESARROLLO URBANO NO PUEDE NI DEBE SER PRIVILEGIO DE UNOS POCOS. CADA UNO TIENE LA RESPONSABILIDAD DE APORTAR NUESTRAS CAPACIDADES Y EL MEJOR ESFUERZO PARA QUE NUESTRO MUNICIPIO, COMO EPICENTRO DE LA VIDA SOCIAL, ECONÓMICA Y CULTURAL DE TABASCO, RESPONDA A LAS NECESIDADES DE MOVILIDAD, ACCESO A SERVICIOS BÁSICOS Y CALIDAD DE VIDA. HOY, TENEMOS LA OPORTUNIDAD DE CONSOLIDAR ESE SUEÑO COLECTIVO A TRAVÉS DE ACCIONES CONCRETAS Y DECISIONES FIRMES. ESTE CONSEJO ES LA MÁXIMA AUTORIDAD EN MATERIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO, Y QUIERO FELICITAR A SUS INTEGRANTES POR SU FIRME COMPROMISO. LOS CONVOCO A SUMAR VOLUNTADES Y CAPACIDADES, PORQUE LOS DESAFÍOS QUE ENFRENTAMOS SON CADA VEZ MAYORES. LA POBLACIÓN DE CENTRO CRECE DE MANERA ACELERADA, Y CON ELLA, LA DEMANDA DE SERVICIOS Y LA NECESIDAD DE



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027



"2024: Año de Felipe Carrillo Puerto,
Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor de Mayab".

NUEVAS ESTRATEGIAS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL. QUEREMOS AVANZAR COMO SOCIEDAD, PERO TAMBIÉN ASPIRAMOS A QUE NUESTRO MUNICIPIO Y SUS LOCALIDADES CREZCAN EN PERFECTA ARMONÍA CON EL MEDIO AMBIENTE. PARA CONVERTIR ESTA ASPIRACIÓN EN REALIDAD, ES IMPRESCINDIBLE IMPULSAR POLÍTICAS PÚBLICAS QUE PRIORICEN EL BIENESTAR, LA IGUALDAD Y LA INCLUSIÓN SOCIAL COMO EJES TRANSVERSALES DEL PROGRESO. CONTINUEMOS TRABAJANDO EN SINERGIA, PORQUE EL DESARROLLO URBANO ES UNA TAREA COMPARTIDA. NADIE PUEDE SOLO. EN EL IMPLAN, HEMOS TRAZADO UN PROGRAMA DE TRABAJO ALINEADO CON LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE Y LA AGENDA 2030, CON EL PROPÓSITO DE CONSTRUIR COMUNIDADES MÁS FUERTES, RESILIENTES Y PRÓSPERAS. ESTAMOS EN UN MOMENTO DECISIVO; LOS RETOS DE MOVILIDAD, ORDENAMIENTO Y URBANIZACIÓN DEMANDAN SOLUCIONES INNOVADORAS Y ADAPTADAS A NUESTRAS NECESIDADES LOCALES. QUE LA SUMA DE EXPERIENCIAS Y CONOCIMIENTOS ENTRE SECTORES, EL RESPETO POR EL ENTORNO Y EL COMPROMISO CON EL BIENESTAR COLECTIVO CONTINUÉN SIENDO LAS BASES DE NUESTRA LABOR. RECORDEMOS QUE LAS DECISIONES DE HOY MOLDEARÁN LAS CIUDADES DEL MAÑANA. CONSTRUYAMOS UN MUNICIPIO QUE SE CONVIERTA EN UN REFERENTE DE DESARROLLO URBANO Y SOSTENIBILIDAD; UN MUNICIPIO QUE INSPIRE A OTROS Y QUE NOS LLENE DE ORGULLO. ¡ENHORABUENA! LES DESEO EL MAYOR DE LOS ÉXITOS."

EN EL DESAHOGO DEL DÉCIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA ING. **ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER**, SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO, INFORMA A LA **MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA**, PRESIDENTA DEL CONSEJO, QUE SE HABIAN AGOTADO LOS PUNTOS A TRATAR EN LA SESIÓN, QUIEN EXPUSO: "UNA VEZ DESAHOGADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y PARA DAR POR TERMINADOS LOS TRABAJOS DE ESTA SESIÓN, SOLICITO A LOS PRESENTES PONERSE DE PIE. SIENDO LAS TRECE HORAS CON CINCO MINUTOS DEL DÍA JUEVES 31 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024 DECLARO CLAUSURADOS LOS TRABAJOS DE ESTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CENTRO CON LA PLENA CONVICCIÓN DE QUE SUS ALCANCES CONTRIBUIRÁN A FORTALECER EL DESARROLLO URBANO Y EL BIENESTAR DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO. MUCHAS GRACIAS." FINALMENTE DIO LAS GRACIAS A TODAS Y TODOS POR SU ASISTENCIA Y PARTICIPACIÓN. -----

MTRA. YOLANDA DEL CARMEN OSUNA HUERTA
PRESIDENTA MUNICIPAL Y PRESIDENTA DEL
CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN

ARQ. ANTARES SOTO PASTRANA
DIRECTORA DEL INSTITUTO DE PLANEACIÓN Y
DESARROLLO URBANO

ING. ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ BALLESTER
SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO CONSULTIVO DEL IMPLAN