



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO 2024-2027

CENTRO

HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: LP-04/AR-004F/25 LO-86-I69-827004998-N-4-2025

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

MODALIDAD: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: LP-04/AR-004F/25 LO-86-I69-827004998-N-4-2025

OBRA: K0527 REHABILITACIÓN DE CAMINOS Y CALLEJONES CON MATERIALES PÉTREOS, ZONA NORTE 1

LOCALIDAD: 0001 CD. VILLAHERMOSA

Siendo las **12:00 HRS.** del día **30 de abril de 2025**; en la sala de juntas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del H. Ayuntamiento Constitucional de Centro, ubicadas en Paseo Tabasco # 1401 2do. Piso, Tabasco 2000, Villahermosa, Tabasco; para dar cumplimiento a lo dispuesto en el **Art. 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y Art. 39 de su Reglamento**; se reunieron para efectuar las aclaraciones y/o modificaciones a las bases de licitación los representantes de las empresas participantes y la Dependencia, cuyos nombres aparecen al calce.

| PREGUNTAS | RESPUESTAS |
|---|--|
| <p>Empresa: VILLSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</p> <p>PREGUNTA 1.- En el punto 9 de las bases de licitación hace mención de que realizarán una revisión de la inscripción en el registro de contratistas del H. Ayuntamiento Constitucional de Centro pero que no se impedirá el acceso a quienes no se encuentren inscritos, lo cual consideramos que es de forma ambigua, por lo que se solicita se aclare de manera puntual si es requisito obligatorio tener y presentar dicho registro y al no hacerlo será motivo de sechamiento de la propuesta.</p> | <p>Lo que indica el punto 9, El H. Ayuntamiento Constitucional de Centro, Tabasco efectuará revisiones preliminares respecto de la especialidad, experiencia y capacidad de los interesados y cerciorarse de su inscripción en el registro de Unico de Contratistas y Proveedores (RUPC) así como la documentación distinta a la proposición técnica y económica de acuerdo con lo establecido en el Artículo 60 párrafo tercero del RLOPSRM.</p> <p>En ningún caso se impedirá el acceso a quienes no se encuentren inscritos en dicho registro, por lo que los licitantes que hayan</p> |

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"
"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO."
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena"

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: LP-04/AR-004F/25 LO-86-I69-827004998-N-4-2025

| | |
|---|---|
| <p>PREGUNTA 2.- Para el cálculo del FASAR, favor de aclarar si se debe considerar el impuesto sobre nómina, y si es el caso, se deberá considerar en el mismo cálculo o en el porcentaje de los cargos adicionales.</p> <p>PREGUNTA 3.- En el cálculo del FASAR, para los porcentajes de cesantía y vejez solicita que sean de acuerdo al ART. 168 L.S.S. NUMERAL II, INCISO a) y b). Favor de aclarar si estos porcentajes se deberán considerar de acuerdo al decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley del Seguro Social y de la Ley de los Sistemas de Ahorro para el Retiro, publicado en el DOF con fecha 16 de diciembre de 2020, ya que estos porcentajes tendrán variación de acuerdo a la cantidad de veces UMA del salario base de cotización y también tendrán variación por cada año a partir del año 2023 hasta el 2030.</p> | <p>descargado las bases para participar en la licitación por Compras MX podrán presentar sus proposiciones en el acto de presentación y apertura de proposiciones de que se trate.</p> <p>Por ser procedimientos de contratación de carácter federal, los impuestos correspondientes al de nomina no son aplicables para su calculo. En lo referente al porcentaje de cargos adicionales, estos deberan aplicarse en el calculo del precio unitario de cada concepto de obra.</p> <p>El calculo debera apegarse a la ultima reforma de la ley y a las cuotas y porcentajes vigentes para el año 2025</p> |
|---|---|

LA DEPENDENCIA COMUNICA LO SIGUIENTE:

NOTA 1: CONSIDERAR DENTRO DEL ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS LOS GASTOS QUE EN SU CASO SE GENEREN POR CONCEPTO DE: DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, ASÍ COMO PARA PRUEBAS DE LABORATORIO, EMITIDAS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA ENTIDAD MEXICANA DE ACREDITACIÓN A.C. (EMA), SERA UNA PRUEBA DE TRES MUESTRAS POR CADA CALLEJON DE LOS CUALES DEPENDERA LA LONGITUD DEL MISMO PARA REALIZAR UNO O LAS QUE EL RESIDENTE DETERMINE NO SIENDO MAS DE TRES. A CADA 500 M2 SERA UNA PRUEBA DE TRES CALA.

NOTA 2: LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ INCLUIR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, LOS SEÑALAMIENTOS, BARRERAS Y CONOS DE TRÁNSITO QUÉ SEAN REQUERIDOS PARA SEGURIDAD VIAL.

NOTA 3: EL PERSONAL DEBERA CONTAR CON EQUIPOS DE SEGURIDAD BASICOS COMO: CASCO, CHALECOS, BOTAS, ETC.

NOTA 4: LOS LICITANTES DEBERAN INCLUIR A CADA UNA DE LAS HOJAS QUE INTEGRAN SU PROPUESTA (DOCUMENTACIÓN DISTINTA, PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA) LAS SIGUIENTES LEYENDAS:

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"
"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: LP-04/AR-004F/25 LO-86-I69-827004998-N-4-2025

NOTA 5: EN LA CONVOCATORIA Y ANEXOS PARA TODOS LOS CASOS DONDE INDIQUE UNA MARCA ESPECIFICA ESTA PUEDE SER SUSTITUIDA POR MARCA SIMILAR CON IGUALES CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES.

NOTA 6: SE COMUNICA A LOS PARTICIPANTES QUE PRESENTAN EN FORMA PRESENCIAL SU PROPUESTA QUE LA VERSIÓN ACTUAL DEL SISTEMA COMPRA MX, SOLICITA QUE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS SEAN ANEXADOS OBLIGATORIAMENTE AL SISTEMA, POR LO QUE SE REQUIERE QUE AL PRESENTAR SU PROPUESTA DEBERÁN ANEXAR EN ARCHIVO ELECTRÓNICO EN USB O CD'S LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA, LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA (CADA DOCUMENTO Y ANEXOS DEBERÁN PRESENTARSE POR SEPARADO Y REVISAR PREVIAMENTE QUE NO TENGA ERROR AL ABRIR EL ARCHIVO) FIRMADO Y ESCANEADO EN PDF, EL CATALOGO DE CONCEPTOS INVARIABLEMENTE DEBERÁ PRESENTARLO EN EXCEL.

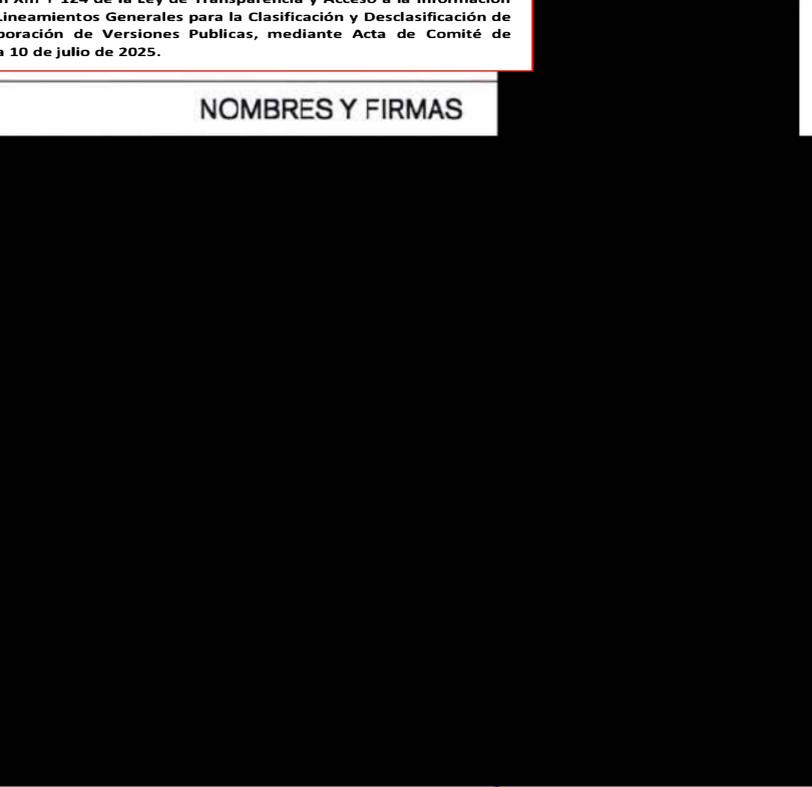
NOTA 7: LA SUBDIRECCION DEL AREA RURAL DE ESTA DIRECCION HACE ENTREGA DE LISTADO DE CALLES Y/O CALLEJONES.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firman el presente documento las personas que intervinieron en esta junta de aclaraciones de la obra indicada.

La presente acta corresponde a la ultima junta de aclaraciones, por lo tanto se cierra el periodo de preguntas por parte de los licitantes.

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/068/2025 de fecha 10 de julio de 2025.

| EMPRESAS | NOMBRES Y FIRMAS |
|---|------------------|
| CONSTRUCCIONES GACOVA S. A. DE C. V. | |
| RINGER PAVIMENTOS Y ASFALTOS S. A. DE C. V. | |
| COMERCIALIZADORA Y AGREGADOS MAROGO, S. A. DE C.V. | |
| GV CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V. | |
| COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA IMCJ, S. A. DE C. V. | |
| VILLSA CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V. | |
| CONSORCIO MASA, S. A. DE C. V. | |



"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"
"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO."
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"





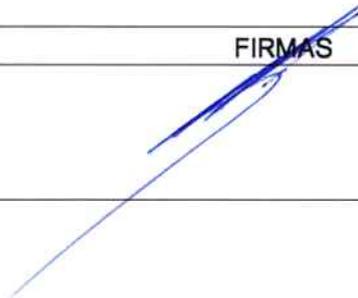
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO

HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: LP-04/AR-004F/25 LO-86-I69-827004998-N-4-2025

| POR PARTE DE LA DEPENDENCIA | FIRMAS |
|---|--|
| ARQ. CARLOS MANUEL PEREZ PEÑA SUBDIRECTOR DE CONTRATACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA DOOTSM. |  |
| M.A. VÍCTOR MANUEL DE LA CRUZ OCHOA ENCARGADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS DE LA DOOTSM. |  |
| ING. ALBERTO MORALES SANCHEZ REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DEL ÁREA RURAL DE LA DOOTSM. |  |
| ING. RAMON GARRIDO CARDENAS REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO |  |

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"
"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO."
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

Villahermosa, Tabasco, 16 de julio de 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. Oficio: DOOTSM/UACyT/4289/2025

ASUNTO: Entrega de versión pública, carátula o colofón y publicación en el portal de transparencia

Lic. Beatriz Adriana Roja Ysquierdo
Coordinadora de Transparencia y Acceso a la Información Pública
Presente

En atención al oficio No. **COTAIP/0750/2024** de fecha 16 de julio del año en curso, le envío versión pública y carátula o colofón de **"9 Invitaciones del proyecto a cuando menos 3 personas, 13 Actas de Juntas de Aclaraciones y 13 Actas de Presentación y Apertura de Proposiciones"**, correspondiente al **Segundo Trimestre**, los cuales fueron aprobados por el Comité de Transparencia en el Acta de Sesión Extraordinaria Número **CT/068/2025**, de fecha 15 de julio de 2025, para su publicación en el portal de transparencia.

Hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Arq. Narciso Alberto Pérez Nuila
Director



C. Zoila de Dios Segura
Elaboró

Lib. Jonathan Ortiz Castillo
Revisó

C.c.p.- Mtra. Yolanda del Carmen Osuna Huerta.- Presidenta Municipal de Centro.- Para su conocimiento.

C.c.p.- M.D. Gonzalo Hernán Ballinas Celorio.- Presidente del Comité de Transparencia y Director de Asuntos Jurídicos del Ayuntamiento de Centro, Tabasco.- Para su conocimiento.

C.c.p.- Archivo



Villahermosa, Tabasco, 16 julio de 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Acta de Sesión Extraordinaria: CT/068/2025

Respecto a la versión pública de **"9 Invitaciones de los proyectos a cuando menos 3 personas, 13 Actas de Junta de Aclaraciones y 13 Actas de Presentación y Apertura de Proposiciones"**, correspondiente al Segundo Trimestre, y tomando en cuenta los artículos Sexagésimo Segundo y Sexagésimo Tercero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, en los que señala que la elaboración y clasificación en versión pública, deberá contener una leyenda ya sea en carátula o colofón señalando los datos siguiente:

- I. **Nombre del área del cual es titular quien clasifica:**
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
- II. **La identificación del documento del que se elabora la versión pública.**
"9 Invitaciones de los proyectos a cuando menos 3 personas, 13 Actas de Junta de Aclaraciones y 13 Actas de Presentación y Apertura de Proposiciones"
- III. **Las partes o sesiones clasificadas, así como las páginas que las conforman:**

| Invitaciones del proyecto a cuando menos 3 personas | Datos confidenciales |
|--|---|
| 3 Invitaciones del Proyecto K0191 IR-04/SAS-010E/25 a cuando Menos 3 Personas 3 Invitaciones del Proyecto K0201 IR-04/SAS-014E/25 a cuando Menos 3 Personas 3 Invitaciones del Proyecto K0519 IR-04/AU-016E/25 a cuando Menos 3 Personas | <ul style="list-style-type: none"> • Nombre de las personas físicas que intervienen en la junta por parte de la empresa.- En las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señalo que el nombre es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. • Firmas de personas físicas que recibieron la invitación.- En las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señalo que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información |



| | |
|---|---|
| | clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. |
| Actas de Juntas de Aclaraciones | |
| <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0191 IR-04/SAS-010E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0197 IR-04/SAS-017E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0198 IR-04/SAS-013E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0199 IR-04/SAS-012E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0201 IR-04/SAS-014E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0519 IR-04/AU-016E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0523 LP-04/AR-001F/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0524 LP-04/AR-002F/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0525 LP-04/AR-003F/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0527 LP-04/AR-004F/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0533 IR-04/SAS-011E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0534 IR-04/SAS-015E/25</p> <p>1 Acta de junta de aclaraciones K0536 IR-04/SAS-009E/25</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Nombre de las personas físicas que intervienen en la junta por parte de la empresa.- En las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señalo que el nombre es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. • Firma de persona físicas que intervienen en la junta por parte de la empresa.- En las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señalo que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. |
| Actas de Presentación y Apertura de Proposiciones | |
| <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0191 IR-04/SAS-010E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0197 IR-04/SAS-017E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0198 IR-04/SAS-013E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0199 IR-04/SAS-012E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0201 IR-04/SAS-014E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0519 IR-04/AU-016E/25</p> <p>1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0523 LP-04/AR-001F/25</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Nombre de las personas físicas que intervienen en la junta por parte de la empresa.- En las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señalo que el nombre es uno de los atributos de la personalidad y la manifestación principal del derecho subjetivo a la identidad, en virtud de que hace a una persona física identificada e identificable, y que dar publicidad al mismo vulneraria su ámbito de privacidad, por lo que es un dato personal que encuadra dentro de la fracción I del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública. |



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

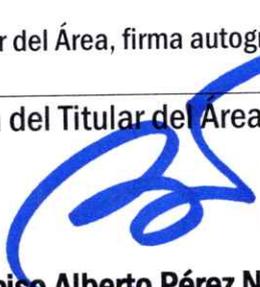
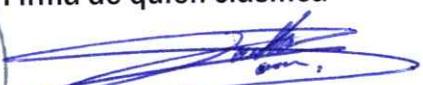
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0524 LP-04/AR-002F/25
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0525 LP-04/AR-003F/25
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0527 LP-04/AR-004F/25
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0533 IR-04/SAS-011E/25
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0534 IR-04/SAS-015E/25
- 1 Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones K0536 IR-04/SAS-009E/25

- **Firma de persona física que intervienen en la junta por parte de la empresa:** En las **Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18** emitidas por la INAI señalo que la **firma** es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

IV. Fundamento Legal, indicando el nombre del ordenamiento, o los artículos, fracción (es), párrafo (s) con base en los cuales se sustente la clasificación, así como las razones o circunstancias que motivaron a la misma:

Tomando en cuenta los artículos Sexagésimo Segundo y Sexagésimo Tercero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

V. Firma del Titular del Área, firma autografiada de quien clasifica:

| | |
|--|--|
| <p>Firma del Titular del Área</p>  <p>Arq. Narciso Alberto Pérez Nuila Director</p> |  <p>Firma de quien clasifica</p>  <p>Lic. Jonathan Ortiz Castillo Titular de la Unidad de Atención Ciudadana y Transparencia</p> |
|--|--|

VI. Fecha y número del acta de la sesión del comité donde se aprobó la versión pública:
Acta de Sesión Extraordinaria número **CT/068/2025**, de fecha 15 de julio de 2025.