



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: IR-04/SAS-044F/25 IO-86-I69-827004998-N-7-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

MODALIDAD: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS (ELECTRÓNICA)

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: IR-04/SAS-044F/25 IO-86-I69-827004998-N-7-2025

OBRA: K0635, K0636.- ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA INTEGRAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO PLUVIAL Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA EL FRACCIONAMIENTO LAS ROSAS Y EL CORREDOR VIVIENDISTICO, ENTRE FRACCIONAMIENTO LAS ROSAS Y LA VILLA OCUILTZAPOTLÁN, MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO

LOCALIDAD: 0214 VILLA OCUILTZAPOTLÁN

EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CAPITAL DEL ESTADO DE TABASCO, SIENDO LAS **15:00 HRS.** DEL DÍA **28 DE JULIO DE 2025**; DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO **37** DE LA **LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTÍCULOS 59, 60, 61 Y 62 DE SU REGLAMENTO**, SE REUNIERON EN: LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO, UBICADA EN PASEO TABASCO No. 1401 2DO. PISO, TABASCO 2000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPALES Y/O ESTATALES, INVITADOS Y EMPRESAS LICITANTES, CUYOS NOMBRES FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES RELATIVA AL PROCEDIMIENTO ARRIBA INDICADO.

PRESIDE EL ACTO EL **C. ARQ. CARLOS MANUEL PÉREZ PEÑA**, SUBDIRECTOR DE CONTRATACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, EN REPRESENTACIÓN DEL **C. ARQ. NARCISO ALBERTO PÉREZ NUILA**, DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

ACTO SEGUIDO, SE SOLICITÓ A LOS LICITANTES, ENVIARAN SU PROPUESTA EN **SOBRE DIGITAL GENERADO POR LA PLATAFORMA Compras MX** PROCEDIÉNDOSE A SU APERTURA Y VERIFICÁNDOSE CUANTITATIVAMENTE QUE LAS MISMAS CUMPLIERAN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA LA LICITACIÓN, SIENDO ACEPTADAS PARA SU REVISIÓN DETALLADA, EN LOS TERMINOS DEL **ARTÍCULO 37 FRACCION I Y II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS**, LAS PROPOSICIONES CORRESPONDIENTES A LAS EMPRESAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO
HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: IR-04/SAS-044F/25 IO-86-I69-827004998-N-7-2025

4

2
tes de
es
puestas No
esarial de
spedidos y
caciones
rto Pérez
la unidad

Datos Generales Requerimientos Participantes Solicitud de aclaración **Proposiciones** Evaluación Oficio Oficio referente al contrato Bitácora de acciones

Apertura de proposiciones

Lista de licitantes participantes

Nom.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación
3	CONSTRUCTORA CEYMI SA DE CV	15/07/2025 10:49	28/07/2025 09:45	28/07/2025 15:04		Electrónica	PRESENTADA
2	GRUPO ALAR SA DE CV	15/07/2025 10:49	28/07/2025 09:38	28/07/2025 15:09		Electrónica	PRESENTADA
3	JOSE LUIS ARCHILA RUIZ	15/07/2025 10:49	27/07/2025 23:38	28/07/2025 15:12		Electrónica	PRESENTADA

00 01 10

A CONTINUACION SE PROCEDIO A DAR LECTURA A LOS IMPORTES TOTALES DE CADA PROPOSICIÓN:

NO.	LICITANTES	IMPORTE CON IVA
1	JOSÉ LUIS ARCHILA RUIZ	\$ 3,019,986.44
2	CONSTRUCTORA CEYMI, S. A. DE C. V.	\$ 3,034,302.13
3	GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	\$ 3,059,805.85

OBSERVACIONES:

LICITANTE	OBSERVACION
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	EL LICITANTE PRESENTO EN EL PORTAL DE COMPRAS MX EL ANEXO AE-10. CARGOS ADICIONALES , DEBIENDO ESTAR EL ANEXO AE-11. ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, DETERMINADOS Y ESTRUCTURADOS CON COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, DE FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES , DONDE SE INCLUIRÁN LOS MATERIALES A UTILIZAR CON SUS CORRESPONDIENTES CONSUMOS Y COSTOS, Y DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN CON SUS CORRESPONDIENTES RENDIMIENTOS Y COSTOS, OMITIENDO ESTE DOCUMENTO DENTRO DEL PORTAL.

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO

HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: IR-04/SAS-044F/25 IO-86-I69-827004998-N-7-2025

CONFORME CON LO DISPUESTO EN LA **FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS**, SE INFORMA A LOS PRESENTES QUE EL DÍA **4 DE AGOSTO DE 2025** A LAS **13:00 HRS.** SE DARÁ A CONOCER EN ESTE MISMO LUGAR EL FALLO DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

EL REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, CON FUNDAMENTO EN LA FRACCIÓN V DEL ARTÍCULO 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EN ESTE ACTO PROTOCOLARIO EXHORTA A QUE EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS DEL PROGRAMA DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y TRATAMIENTO (PROAGUA).

SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA, DE IGUAL FORMA, LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO SE RESERVA EL DERECHO PARA REALIZARLES REVISIONES Y/O AUDITORÍAS Y DETERMINAR LO QUE HAYA LUGAR, DE ACUERDO A LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS, CON LA FINALIDAD DE VIGILAR SI LOS RECURSOS QUE LE FUERON ASIGNADOS SE EJERCIERON DE FORMA EFICIENTE Y CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

DE IGUAL FORMA, HACIENDO USO DE LA VOZ EN ESTE ACTO PROTOCOLARIO, EXHORTA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ÁREA CONTRATANTE, DE ABSTENERSE DE RECIBIR PROPUESTAS O CELEBRAR CONTRATO, CON LICITANTES QUE PARTICIPEN EN UN MISMO PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, QUE SE ENCUENTREN VINCULADOS ENTRE SÍ POR ALGÚN SOCIO O ASOCIADO COMÚN, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 54 FRACCIÓN VI DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, CON LA FINALIDAD DE EVITAR ENTRE OTROS, OBSERVACIONES DE ÓRGANOS EXTERNOS DE FISCALIZACIÓN Y LA APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, POR PRESUNTAS FALTAS A LA NORMA APLICABLE EN LA MATERIA ANTES CITADA.

ASIMISMO, SE RECOMIENDA AL ÁREA CONTRATANTE QUE UNA VEZ FORMALIZADO EL CONTRATO RESPECTIVO, EL CONTRATISTA AL QUE LE HAYA SIDO ADJUDICADO DEBERÁ REGISTRAR LA OBRA COMO PATRÓN O SUJETO OBLIGADO, EN EL **SERVICIO INTEGRAL DE REGISTRO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (SIROC)**, CON FUNDAMENTO EN EL ACUERDO ACDO.SA2.HCT.280617/148.P.DIR Y SU ANEXO ÚNICO, DEBIENDO ENTREGAR LA EVIDENCIA O CONSTANCIA DE TAL ACTO, PARA QUE SE INTEGRE EN EL EXPEDIENTE UNITARIO DE OBRA, PUDIENDO SER EL ACUSE DE RECIBO CORRESPONDIENTE, MISMO QUE CONTENDRÁ EL SELLO DIGITAL DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CON LA FINALIDAD DE EVITAR ALGÚN TIPO DE OBSERVACIÓN POR ÓRGANOS EXTERNOS DE FISCALIZACIÓN.

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2024-2027

CENTRO

HONESTIDAD Y RESULTADOS
2024-2027

"2025: Año de la Mujer Indígena".

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN No.: IR-04/SAS-044F/25 IO-86-I69-827004998-N-7-2025

PARA EFECTO DE NOTIFICACIÓN Y CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SERÁN DIFUNDIDAS EL MISMO DÍA DE SU CELEBRACIÓN EN LA PLATAFORMA Compras MX.

SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA, MISMA QUE FIRMAN DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS EN ESTE EVENTO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

SERVIDORES PÚBLICOS

EN REPRESENTACIÓN DEL
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.
ARQ. NARCISO ALBERTO PÉREZ NUILA:

SUBDIRECTOR DE CONTRATACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA DOOTSM.
ARQ. CARLOS MANUEL PÉREZ PEÑA

ENCARGADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS DE LA DOOTSM.
M.A. VÍCTOR MANUEL DE LA CRUZ OCHOA

INVITADO DE LA SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE TABASCO
LIC. JESUS TRINIDAD PÉREZ DE LA CRUZ

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"