

## TRAMITES

(ART. 10, FRACC. I, INCISO b)

**NOMBRE:** Manifestación de Construcción (DF-04).

**EN QUE CONSISTE:** En que los propietarios o poseedores de un predio tienen la obligación de manifestar a la Autoridad Catastral cualquier modificación de las características de su construcción.

**PROCEDIMIENTO:** El solicitante deberá acudir a la ventanilla de la Subdirección de Catastro para obtener el formato de Manifestación de Construcción y entregará los requisitos que se le soliciten; esperando respuesta máxima de 5 días hábiles.

**FINALIDAD:** Obtener Cedula Catastral.

### REQUISITOS:

- Estar al corriente del pago del Impuesto Predial.
- Original y copia del formato de manifestación de construcción debidamente requisitado.
- 2 Copias del plano a escala del terreno y construcción, donde se especifique las medidas, colindancias, localización y orientación. Deberá presentar la planta arquitectónica, indicando la superficie construida con especificaciones de obra, servicios municipales con que cuenta y su antigüedad.
- Copia del documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble.

**Manifestación de Construcción**  
**No. De Trámite: DF-04**

**Unidad Administrativa:**  
Dirección de Finanzas

**Descripción:**  
El solicitante acudirá a la ventanilla de la Subdirección de Catastro para obtener el formato de Manifestación de Construcción y presentará los requisitos solicitados.

**Tiempo de Respuesta:**  
5 Días hábiles.

**Requisitos:**

- Estar al corriente del pago del Impuesto Predial.
- Original y copia del formato de manifestación de construcción debidamente requisitado.
- 2 Copias del plano a escala del terreno y construcción, donde se especifique las medidas, colindancias, localización y orientación. Deberá presentar la planta arquitectónica, indicando la superficie construida con especificaciones de obra, servicios municipales con que cuenta y su antigüedad.
- Copia del documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble.

**Documento expedido:**  
Cedula Catastral (**HAC-DF-SC-017**).

**Formatos:**  
Manifestación de Construcción (**HAC-DF-SC-005**).

**Área donde se realiza el trámite:**  
Ventanilla de la Subdirección de Catastro de la Dirección de Finanzas.

**Horario de Atención:**  
Lunes a Viernes de 08:00 a 15:00 hrs.

**Costo:**  
N/A

**Forma de Pago:**  
N/A