# TRAMITE

(ART. 10, FRACC. I, INCISO b)
***2do. Trimestre 2016***

**NOMBRE:** Certificación del Valor Catastral (DF-09).

**EN QUE CONSISTE:** En acreditar el Valor Catastral de un predio, para cualquier efecto.

**PROCEDIMIENTO:** El solicitante deberá acudir a la ventanilla de la Subdirección de Catastro para obtener el formato de Solicitud de Certificado de Valor Catastral, efectuará el pago correspondiente y entregará los requisitos que se le soliciten; esperando respuesta máxima de 3 días hábiles.

Para operaciones de Transmisión Total de la Propiedad puede acudir a ventanilla o a través de la página de Internet www.villahermosa.gob.mx en el link “Servicios en Línea”.

**FINALIDAD:** Obtener Certificado de Valor Catastral.

**REQUISITOS:**

- Estar al corriente del pago del Impuesto Predial.
- Solicitud de certificación de valor catastral (HAC-DF-SC-004).
- 2 Copia del plano (los planos deberán cumplir con los lineamientos de la norma que se explica en el decreto de fecha 19 de diciembre de 2009 y numero de suplemento 7021).

**Certificación de Valor Catastral**
**No. De Trámite:** DF-09

**Unidad Administrativa:**
Dirección de Finanzas

**Descripción:**
El solicitante acudirá a la ventanilla de la Subdirección de Catastro, para obtener la solicitud de Certificado de Valor Catastral, efectuará el pago correspondiente y presentará en la ventanilla los requisitos solicitados o a través de la página de Internet www.villahermosa.gob.mx en el link Servicios en Línea.

**Tiempo de Respuesta:**
3 Días hábiles.

**Requisitos**
- Estar al corriente del pago del Impuesto Predial.
- Solicitud de certificación de valor catastral (HAC-DF-SC-004).
- 2 Copia del plano (los planos deberán cumplir con los lineamientos de la norma que se explica en el decreto de fecha 19 de diciembre de 2009 y numero de suplemento 7021).
- Recibo de pago de derechos.

**Documento expedido:**
Certificado de Valor Catastral **(HAC-DF-SC-011).**

**Formatos:**
Solicitud de Certificación de Valor Catastral. **(HAC-DF-SC-004).**

**Área donde se realiza el trámite:**
Ventanilla de la Subdirección de Catastro de la Dirección de Finanzas o Internet (en este último caso solo se realizan para operación de trasmisión total de la propiedad).

**Horario de Atención:**
Lunes a Viernes de 08:00 a 15:00 hrs.

**Costo:**
4 Salarios Mínimos General Vigente.

**Forma de Pago:**
Efectivo, Tarjeta de Crédito o Cheque Certificado.