CONCEJO MUNICIPAL DE CENTRO

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y GESTION URBANA

centro
Gobierno de puertas abiertas
CONCEJO MUNICIPAL 2016

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

VILLAHERMOSA, TABASCO A _____ DE _____DEL 201_____ FOLIO: _____

USO SOLICITADO: ◯ HABITACIONAL ◯ COMERCIAL ◯ SERVICIOS ◯ INDUSTRIAL ◯ DESARROLLO URBANO

SOLICITUD: ◯ NUEVO INGRESO ◯ RATIFICACIÓN

SOLICITANTE ◯ PERSONA FÍSICA ◯ JURÍDICO – COLECTIVAS ◯ OTROS ----------

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ FIRMA: _____

DOMICILIO: _____ R.F.C.: _____

COLONIA O FRACCIONAMIENTO: _____MUNICIPIO: _____TEL.: _____

DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: _____ FIRMA: _____

CALLE: _____ NUMERO OFICIAL: _____

COL. O FRACC.: _____ CTA. PREDIAL:_____

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN QUE OFREZCO EN LA SOLICITUD ES LA CORRECTA Y EN CASO DE QUE EL MISMO PRESENTE ERROR, SEA FALSA O SE DETERMINE INSUFICIENTE PARA COMPROBAR TALES REQUISITOS CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, SE DECLARE NULO; ASÍ MISMO, ME RESPONSABILIZO A INICIAR DE NUEVA CUENTA CON LOS TRAMITES, ASUMIENDO LOS PAGOS DE DERECHO QUE SE GENEREN.

DATOS DE LA ESCRITURA

NUMERO DE INSCRIPCIÓN: _____ NUMERO DE VOLUMEN: _____

NUMERO DE PREDIO O PARTIDA: _____ FECHA DE INSCRIPCIÓN: _____

NUMERO DE FOLIO O FOLIO REAL: _____

APLICA PARA HABITACIONAL, COMERCIAL, INDUSTRIAL Y SERVICIOS

ESTADO DE LA OBRA

◯ NUEVA ◯ AMPLIACIÓN ◯ REMODELACIÓN ◯ DEMOLICIÓN ◯ REGULARIZACIÓN

INDICAR GIRO: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____M² SUP. A CONST. 2DO. NIVEL: _____M²

SUP. CONSTRUIDA TOTAL: _____M² SUP. A CONST. 3ER. NIVEL: _____M²

SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: _____M² SUP. A CONST. MAS NIVELES: _____M²

SUP. A CONST. 1ER. NIVEL: _____M² SUP. A CONSTRUIR TOTAL: _____M²

APLICA PARA DESARROLLO URBANO

◯ LOTIFICACIÓN ◯ FRACCIONAMIENTO ◯ CONDOMINIO HORIZONTAL ◯ CONDOMINIO VERTICAL

TIPO

◯ POPULAR ◯ INTERÉS SOCIAL ◯ INTERÉS MEDIO
◯ RESIDENCIAL ◯ HABITACIONAL MIXTO ◯ MIXTO
◯ CAMPESTRE ◯ GRANJAS ◯ SOCIAL PROGRESIVO
◯ CEMENTERIOS ◯ COMERCIAL Y SERVICIOS ◯ INDUSTRIAL

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____
SUP. A DESARROLLAR: _____
SUP. A CONSTRUIR: _____
NUMERO DE VIVIENDAS O DEPARTAMENTOS: _____

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO:

_____
_____
_____
_____

REQUISITOS:

- COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU LOCALIZACIÓN ACTUALIZADA
- COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD O CONSTANCIA NOTARIA (EN CASO NECESARIO)
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO
- COPIA DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL (EN CASO NECESARIO)