H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y GESTION URBANA

Centro somos todos
H. Ayuntamiento 2016-2018

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

VILLAHERMOSA, TABASCO A ____ DE _____DEL 201____ FOLIO: _____

USO SOLICITADO: ○ HABITACIONAL ○ COMERCIAL ○ SERVICIOS ○ INDUSTRIAL ○ DESARROLLO URBANO

SOLICITUD: ○ NUEVO INGRESO ○ RATIFICACIÓN

SOLICITANTE ○ PERSONA FÍSICA ○ JURÍDICO – COLECTIVAS ○ OTROS ----------

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ FIRMA: _____

DOMICILIO: _____ R.F.C.: _____

COLONIA O FRACCIONAMIENTO: _____ MUNICIPIO: _____ TEL.: _____

DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: _____ FIRMA: _____

CALLE: _____ NUMERO OFICIAL: _____

COL. O FRACC.: _____ _____ CTA. PREDIAL: _____

~~BAJO PRO~~TESTA DE DECIR VERDAD QUE LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN QUE OFREZCO EN LA SOLICITUD ES LA CORRECTA Y EN CASO DE QUE EL MISMO PRESENTE ERROR, SEA FALSA O SE DETERMINE INSUFICIENTE PARA COMPROBAR TALES REQUISITOS CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, SE DECLARE NULO; ASÍ MISMO, ME RESPONSABILIZO A INICIAR DE NUEVA CUENTA CON LOS TRAMITES, ASUMIENDO LOS PAGOS DE DERECHO QUE SE GENEREN.

DATOS DE LA ESCRITURA

NUMERO DE INSCRIPCIÓN: _____ NUMERO DE VOLUMEN: _____

NUMERO DE PREDIO O PARTIDA: _____ FECHA DE INSCRIPCIÓN: _____

NUMERO DE FOLIO O FOLIO REAL: _____

APLICA PARA HABITACIONAL, COMERCIAL, INDUSTRIAL Y SERVICIOS

ESTADO DE LA OBRA

○ NUEVA ○ AMPLIACIÓN ○ REMODELACIÓN ○ DEMOLICIÓN ○ REGULARIZACIÓN

INDICAR GIRO: _____ **NUMERO DE VIVIENDAS:** _____

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____ M²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL: _____ M²
SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: _____ M²
SUP. A CONST. 1ER. NIVEL: _____ M²
SUP. A CONST. 2DO. NIVEL: _____ M²
SUP. A CONST. 3ER. NIVEL: _____ M²
SUP. A CONST. MAS NIVELES: _____ M²
SUP. A CONSTRUIR TOTAL: _____ M²

APLICA PARA DESARROLLO URBANO

○ LOTIFICACIÓN ○ FRACCIONAMIENTO ○ CONDOMINIO HORIZONTAL ○ CONDOMINIO VERTICAL

TIPO

○ POPULAR ○ INTERÉS SOCIAL ○ INTERÉS MEDIO
○ RESIDENCIAL ○ HABITACIONAL MIXTO ○ MIXTO
○ CAMPESTRE ○ GRANJAS ○ SOCIAL PROGRESIVO
○ CEMENTERIOS ○ COMERCIAL Y SERVICIOS ○ INDUSTRIAL

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____
SUP. A DESARROLLAR: _____
SUP. A CONSTRUIR: _____
NUMERO DE VIVIENDAS O DEPARTAMENTOS: _____

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO:

_____
_____
_____
_____

REQUISITOS:

- COPIA DEL PLANO DEL PREDIO Y SU LOCALIZACIÓN ACTUALIZADA
- COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD O CONSTANCIA NOTARIA (EN CASO NECESARIO)
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO
- COPIA DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL (EN CASO NECESARIO)
- COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO Y SOLICITANTE