

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
MES DE OCTUBRE 2017**

**NOTAS DE DESGLOSES**

**1.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**1.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

<b>ACTIVO</b>	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE</b>	
<b>CAJA</b>	<b>87.40</b>
Saldo de las cuentas de bancos de Participaciones, Recursos Propios, Convenios Federales y Convenios Estatales	
<b>BANCOS</b>	
Participaciones	88,134,387.20
Ramo 33 Fondo III	71,191,798.86
Ramo 33 Fondo IV	43,952,316.51
Ingresos Propios	30,050,810.03
Hábitat	120,261.07
Programas Regionales	23,642,312.82
Prodder	1,627.21
Convenio Gobierno del Estado-Sapaet	45,363,939.74
Convenio Ayuntamiento-Oficialia Mayor	7,053,799.41
Capufe	6,017,162.18
Fondo Metropolitano	222.77
Fondo Municipal de Infraestructura y Productividad	0.03
Asignaciones Económicas	1.40
Fondo para Municipios Productores de Hidrocarburos en Región Terrestre	6,926,253.86
Red Tabasco para mover a México	0.71
Desarrollo Regional	404,968.92
Fortalecimiento Financiero para Inversión	98,129,704.94
Convenio de Modernización	10.53
Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal	12,826,275.22
Fondo para Municipios Productores de Hidrocarburos en Región Marítima	9,972,432.13
Apoyo Financiero Extraordinario	11,409,834.34
Proyecto de Desarrollo Regional	52,501,676.75
Inmujeres	64,006.83
Apoyo Financiero Compensable	1,201,635.82
Proagua- Agua Limpia	765,209.05
Desarrollo Sustentable y Cultura del Agua	900,015.00
Cultura Física y Deporte	49,783,610.33
<b>TOTAL</b>	<b>560,414,273.66</b>
<b>DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO, EQUIVALENTE Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE</b>	
<b>Este apartado se integra de Deudores diversos</b>	
Derecho a recibir con vencimiento a 30 días	14,512,904.23
Derecho a recibir con vencimiento menor a 90 días	136,912.01
Derecho a recibir con vencimiento a mayor a 240 días	134,123.15
Prestamos entre cuentas	65,724,148.56
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 365 días	122,738.54
<b>TOTAL</b>	<b>80,630,826.49</b>

<b>Este apartado se integra, Anticipo a Contratistas</b>	
Derecho a recibir con vencimiento a 30 días	10,823,423.80
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 60 días	3,444,312.38
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 240 días	2,257,535.78
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 365 días	1,004,842.22
<b>TOTAL</b>	<b>17,530,114.18</b>
<b>BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN O CONSUMO</b>	
El H. Ayuntamiento no realiza proceso de Transformación o elaboración de Bienes	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	
En el periodo presentado no se realizaron Inversiones financieras	
<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	
Los importe de manera agrupada de los bienes muebles e inmuebles son los siguientes:	
Muebles de oficina y estanterías	14,151,208.71
Muebles excepto de oficina y estantería	1,344,205.64
Equipo de cómputo y de tecnología de la Información	26,297,288.82
Otros mobiliario y equipo de administración	1,641,969.32
Equipos y aparatos audiovisuales	3,292,181.56
Aparatos deportivos	568,159.06
Cameras fotográficas y de video	523,192.09
Otros mobiliario y equipo educacional y recreativo	5,683,497.54
Equipo medico y de laboratorio	6,583,056.56
Automóviles y equipo terrestre	284,866,166.40
Carrocerías y remolques	157,760.00
Embarcaciones	3,078,325.90
Otros Equipos de Transporte	24,049.99
Equipo de defensa y seguridad	316,997.50
Maquinaria y equipo agropecuario	10,173,125.16
Maquinaria y equipo industrial	7,558,639.14
Maquinaria y equipo de construcción	52,631,835.24
Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración y comercial	4,423,201.51
Equipo de comunicación y telecomunicación	4,486,895.97
Equipo de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	9,202,319.68
Herramientas y máquinas-herramienta	55,342,669.84
Otros equipos	29,540,342.45
<b>TOTAL</b>	<b>521,887,088.08</b>
Los Importes de manera agrupada de los Activos Intangibles son los siguientes:	
Software	1,132,789.93
Licencias Informativas e Intelectuales	2,439,323.85
<b>TOTAL</b>	<b>3,572,113.78</b>
<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES-</b> al 31 de Octubre 2017 es de \$366,210,626.36, \$363,285,674.39 correspondiente a bienes muebles y \$2,924,951.97 de activos intangibles.	
<b>ESTIMACIONES Y DETERIOROS</b>	
Actualmente no se aplican	

**CUENTAS POR PAGAR**

Este apartado se integran los adeudos del ente público de acuerdo a lo siguiente:

<b>Pasivos con vencimiento a 30 días</b>	
Servicios personales por pagar a corto plazo	10,467,360.20
Proveedores por pagar	33,546,367.83
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	26,656,423.17
Otras cuentas por pagar a corto plazo	20,545,983.55
Contratista por Obra Pública	31,169,512.26
Transferencias otorgadas	1,182,102.69
Otros pasivos a corto plazo	587,917.18
<b>Pasivos con vencimiento menor o igual a 240 días</b>	
Proveedores por pagar	13,718,370.47
Contratista por Obra Pública	3,249,130.72
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	108,012.96
Otros pasivos a corto plazo	72,517.30
Otras cuentas por pagar a corto plazo	49,889,283.79
Devolucion de la ley de ingresos	57,746.37
<b>Pasivos con vencimiento mayor o igual a 365 días</b>	
Proveedores por pagar	15,298.13
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	32,179.89
Contratista por Obra Pública	130,816.24
Transferencias otorgadas	3,248.00
Otros pasivos a corto plazo	555,057.80
Otras cuentas por pagar a corto plazo	742,677.23
Porción a corto plazo de la deuda pública interna	32,549,367.51
<b>Otros pasivos con Vencimiento al año 2020</b>	
Saldo de la deuda Interna	303,231,235.77

**2.- ESTADO DE ACTIVIDADES**

Ingresos correspondiente al período de acuerdo a lo siguiente:

**Ingreso de Gestión**

<b>IMPUESTOS</b>	<b>245,743,415.26</b>
Sobre Espectáculos Públicos	414,923.15
Impuesto sobre el Patrimonio	128,457,822.28
Traslado de Dominio	102,902,832.68
Recargos	7,297,482.33
Gasto de ejecución	2,702,827.37
Multas	3,967,527.45
<b>DERECHOS</b>	<b>231,552,620.65</b>
Licencias permisos de construcción	4,927,312.78
Licencias y de los permisos para Funcionamiento Condominios y lotes	1,779,670.04
De la Propiedad Municipal	295,626.87
Por los Servicios Municipales de Obras	4,271,681.18
Expedición de Títulos terrenos Municipales	90,569.20
De los Servicios, Registros e Inscripciones	12,815,915.14
Recargos	6,026,143.65
Otros Derechos	201,345,701.79
<b>PRODUCTOS</b>	<b>3,392,657.95</b>
Arrendamiento y explotación de bienes del Municipio	1,265,394.27
Enajenación de bienes muebles	641,173.03
Productos Financieros	1,155,499.65
Enajenación de Bienes por Subasta	330,591.00

<b>APROVECHAMIENTOS</b>	<b>5,972,277.90</b>
Asesorios de Aprovechamiento	842,009.49
Otros Aprovechamientos	254,265.41
<b>PARTICIPACIONES</b>	<b>1,020,195,823.00</b>
Fondo general de Participaciones (22%)	4,876,003.00
<b>APORTACIONES FEDERALES</b>	<b>390,692,583.00</b>
Fondo para la Infraestructura Social y Municipal (R-33 FIII)	74,287,383.00
Fondo de Aportación para el fortalecimiento (R-33 FIV)	316,405,200.00
<b>CONVENIOS FEDERALES</b>	<b>170,786,722.62</b>
Capufe	16,604,553.00
Hábitat	910,497.88
Fortalecimiento Financiero	101,797,276.70
Inmujeres	200,000.00
Proagua	450,000.00
Cap. Amb. Y Des. Sust. En Materla de Cultura Agua 2017	900,000.00
Cultura Física y Deporte	49,924,395.04
<b>CONVENIOS ESTADO MUNICIPIO</b>	<b>316,805,688.04</b>
Capufe	15,808,061.72
Parques y Jardines	34,787,120.00
Convenio Sapaet	226,378,173.00
Apoyo Financiero Extraordinario para Desasolve de Drenaje	39,517,333.32
Proagua	315,000.00
<b>SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES</b>	<b>136,787,937.00</b>
Proyecto de Desarrollo Regional	74,744,522.86
Progamas Regionales	27,898,819.90
Fondo para Municipios productores de hidrocarburo región Terrestre	6,823,554.00
Fondo para Municipios productores de hidrocarburo región Marítima	11,974,574.18
Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal	15,346,466.06
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>2,521,929,725.42</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>	<b>2,020,423,414.24</b>

### 3.- ESTADO DE VARIACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA

Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	501,506,311.18
Resultados de Ejercicios Anteriores	230,329,789.71

	OCTUBRE	SEPTIEMBRE
Efectivo en Bancos Tesorería	560,414,361.06	537,391,117.41
Efectivo en Bancos Dependencia	0.00	0.00
Inversiones Temporales(Hasta 3 Meses)	0.00	0.00
Fondo En afectación Especifica	0.00	0.00
Depositos de Fondos de terceros y otros	0.00	0.00
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>560,414,361.06</b>	<b>537,391,117.41</b>
	<b>OCTUBRE</b>	<b>SEPTIEMBRE</b>
<b>Ahorro/Desahorro antes de rubros extraordinarios</b>	<b>501,506,311.18</b>	<b>488,437,399.16</b>
<b>Movimientos de partidas (o rubros) que no afecten al efectivo</b>		0.00
Depreciación		0.00
Amortización		0.00
Incrementos en las provisiones		0.00
Incremento en Inversiones producido por revaluación		0.00
Mancha/pérdida en venta de propiedad, planta y equió		0.00
Incremento en cuentas por cobrar		0.00
Partidas Extraordinarias		

**5. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES**

Municipio de Centro  
 Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables  
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Octubre 2017

<b>1.-Ingresos Presupuestarios</b>	<b>2,585,210,764.09</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>	
Incremento por variación de inventarios	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	
Disminución del exceso de provisiones	
Otros Ingresos Contables no presupuestarios	
<b>3. Menos Ingresos presupuestarios no contables</b>	<b>63,281,038.67</b>
Productos de capital	
Aprovechamientos capital	
Ingresos derivados de financiamientos	
Otros ingresos presupuestarios no contables	63,281,038.67
<b>4. Ingresos Contables 4=1 + 2-3)</b>	<b>2,521,929,725.42</b>

Municipio de Centro  
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables  
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Octubre 2017

<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>	<b>2,266,835,078.37</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>	<b>373,906,511.06</b>
Muebles de Oficina y Estantería	219,697.98
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	2,038.00
Equipo de computo	333,158.91
Otros mobiliarios y equipo de administración	143,771.97
Equipos y Aparatos Audiovisuales	67,885.09
Otros Mobiliarios y Equipos Educativo y Recreativo	38,976.00
Equipo Médico y de Laboratorio	5,795,128.00
Automoviles y Equipos Terrestres	817,870.99
Maquinaria y Equipo Agropecuaria	170,000.00
Maquinaria y Equipo Industrial	146,160.00
Otros Equipos	191,578.96
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	28,690.59
Equipo de generación de electricidad, Aparatos y Accesorios eléctricos	1,593,878.23
Herramientas y maquinas-herramienta	858,478.10
Adquisición de Semillas, Plantas y Arboles	1,692,160.40
Software	403,000.00
Infraestructura	12,301,110.40
Obras de dominio público	249,118,011.05
Obras de Bienes propios	15,900,803.08
Otros Egresos Presupuestales No contables	84,084,113.31
<b>3. Más gastos contables no presupuestales</b>	<b>127,494,846.93</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioro, obsolescencia y amortizaciones	877,711.05
Otros Gastos Contables No Presupuestales.	126,617,135.88
<b>Total de Gastos contables ( 4= 1- 2 + 3)</b>	<b>2,020,423,414.24</b>

## NOTAS DE MEMORIA

### PRESUPUESTARIAS

#### CUENTAS DE INGRESOS

Ley de Ingreso Estimada	2,533,644,852.00
Ley de Ingreso por ejecutar	429,199,425.18
Modificación a la Ley de Ingreso Estimada	480,765,337.27
Ley de Ingreso devengada	2,585,210,764.09
Ley de Ingreso Recaudada	2,521,929,725.42

#### CUENTAS DE EGRESOS

Presupuesto de Egreso aprobado	2,533,644,852.00
Presupuesto de Egresos por ejercer	252,336,386.13
Modificación al presupuesto de Egresos aprobado	690,248,824.92
Presupuesto de Egresos comprometido	704,722,212.42
Presupuesto de Egresos devengado	2,266,835,078.37
Presupuestos de Egresos ejercido	2,266,835,078.37
Presupuesto de Egresos pagado	2,173,990,214.14

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### 1.- Introducción

Intención y observancia a lo estipulado en el Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el Consejo Nacional de Armonización contable (CONAC), el objetivo general de los estados financieros que se presentan en este documento, es suministrar información acerca de la situación financiera, los resultados de la gestión, los flujos de efectivo acontecidos, el ejercicio de la Ley de Ingresos y del Presupuesto de Egresos, así como la postura fiscal correspondiente al año 2017.

Por lo anterior, los estados financieros del Municipio de Centro, proveen información oportuna para la toma de decisiones, así como para la correcta transparencia de la información de los recursos públicos ejercidos. En resumen, los estados financieros constituyen la base financiera para la evaluación del desempeño, la rendición de cuentas, la transparencia fiscal y la fiscalización de la Cuenta Pública.

El objetivo de las presentes notas de gestión administrativa, consiste en la revelación del contexto y de los aspectos económicos y financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período y que fueron considerados en la elaboración de los estados financieros, para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

Así mismo con la descripción detallada de las presentes notas, se generan una información completa y comprensible del ejercicio de la Administración Pública, que coadyuve a una mejor determinación del futuro financiero de esta Administración.

### 2.- Panorama económico y financiero

### 3.-Autorización e Historia

El 4 de noviembre de 1826 Centro es uno de los doce partidos en que se divide el Estado, según la Constitución Política del Estado de Tabasco y apartir del 18 de diciembre de 1883 constituye uno de los 17 Municipios según la Ley Orgánica de la División Territorial.

### 4.-Organización y Objeto Social

Objeto social.-Conducir la planeación del desarrollo del municipio con la participación democrática de los grupos sociales

Principal actividad.- Administración del gasto público

Ejercicio Fiscal.- 1ro. de Enero al 31 de Diciembre 2017.

Regimen Jurídico.- Lo Constituye la Ley Organica Municipal del Estado de Tabasco y como persona moral con fines no lucrativos.

Obligaciones Fiscales.- Retenedores del I.S.R.(salarios), I.S.R. Servicios Profesionales e I.S.R. por Arrendamiento de Inmuebles.

Estructura Organizacional Básica.- Presidencia Municipal

## 5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros se encuentran expresados en moneda nacional, elaborados de acuerdo a la Ley General de Contabilidad Gubernamental, El Manual de Contabilidad Gubernamental, así como las Normas y Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable,

Los Estados Financieros se elaboran de acuerdo a la Información que recibe el Sistema Integral de Administración Municipal (SIAM) De las Unidades Administrativas del Municipio, mismas que se transforman en registros contables de acuerdo a saldos históricos y de los postulados básicos.

## 6.- Políticas de Contabilidad Significativas

## 7.- Posición en moneda extranjera y protección con riesgo de cambio

No se realiza operaciones en moneda extranjeras

## 8.-Reporte analítico del activo

En el mes de Julio se dieron de baja activos por un valor de 16,921,996.28, lo cuales se encuentran en acta de Cabildo No. 28 con fecha 30 de Marzo y Acta de Cabildo No. 31 con fecha 30 de Mayo de este ejercicio, en el mes de Junio y Septiembre se incremento el activo por \$1,020,910.00 y \$5,164,000.00 respectivamente, en este mes de octubre se incrementa el patrimonio por un total de \$117,092,577.30 por concepto de donación y regularizaciones de Terreno

## 9.- Fideicomisos, mandatos y análogos

Actualmente no se tiene fideicomisos y mandatos análogos que reportar.

## 10.-Reporte de la Recaudación

En los meses de Enero-Octubre del presente año, se han recaudado ingresos por la cantidad de \$2,521 millones 929 mil 725 pesos, mismos que se integran de la siguiente manera, \$486 millones 660 mil 972 pesos, corresponden a ingresos propios (Impuestos, derechos, productos y aprovechamientos); \$1,020 millones 195 mil 823 pesos corresponde a Participaciones Federales; \$390 millones 692 mil 583 pesos de Aportaciones Federales, \$323 millones 697 mil 721 pesos de convenios federales y \$300 millones 682 mil 626 pesos de convenios estatales gestionados a la fecha.

CONCEPTOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE
Impuestos	53,322,426.77	40,693,426.79	40,946,137.79	12,355,077.06	16,704,180.74	16,508,123.84	20,511,330.04	17,270,925.62	11,975,033.42	15,154,749.15
Derechos	22,213,283.50	19,676,849.59	33,609,132.64	31,152,003.43	13,455,142.35	13,539,363.44	16,353,717.07	13,494,301.40	55,891,095.45	11,147,531.74
Productos	185,487.00	137,127.53	252,590.21	44,471.99	170,603.44	666,114.00	113,326.10	451,861.96	580,484.82	690,620.80
Aprovechamiento	327,016.91	1,209,185.90	732,791.54	653,715.58	510,553.46	388,312.19	827,332.97	518,978.18	192,443.43	519,837.70
Participación Federal	106,871,631.00	107,577,796.00	97,829,276.00	107,164,603.00	97,006,073.00	93,299,738.00	118,053,933.00	104,390,639.00	104,233,974.00	93,147,058.00
Ramo 33 (fondo III y IV)	31,440,520.00	39,069,258.00	39,069,258.00	46,497,296.00	39,069,259.00	39,069,259.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,261.00
Conv. Fed. (Capufe)	2,575,098.00	1,758,067.09	2,397,774.00	6,227,192.41	3,145,495.79	1,597,771.30	3,134,048.30	4,783,425.43	3,257,414.62	2,329,907.38
Convenio Federal. (Fondo, para Mpios. Prod. De Hidrocarburos)	697,174.00	0.00	1,875,849.00	641,607.00	672,265.00	644,602.00	640,003.00	641,641.00	641,236.00	639,177.00
Convenio Federal. (Fondo, para Mpios. Prod. De Hidrocarburos Reg. Maritima)	1,007,230.55	0.00	2,631,804.77	1,014,242.91	1,145,177.74	1,211,736.51	1,189,101.43	1,201,124.02	1,211,517.94	1,322,238.07
Hábitas	0.00	0.00	310,497.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fortalecimiento Financiero Para Inversión	0.00	0.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	80,166,630.60	39,630,646.10	0.00	0.00
Inmuebles	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Apoyo en Infraestructura y Productividad	972,502.59	0.00	-972,502.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyecto de Desarrollo Regional	0.00	0.00	0.00	0.00	22,365,850.73	0.00	28,762,146.20	0.00	8,428,204.38	14,192,721.55
Fondo para el Fortalecimiento Estatal y Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	5,022,579.24	0.00	8,051,837.87	0.00	0.00	2,271,988.95
Proegua	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	283,965.00	313,000.00	0.00	49,600.00
Programas Regionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,482,183.80	450,000.00	0.00	11,856,637.10
Agua Limpia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	146,433.00	0.00	0.00
Cap. Ambiental y Des. Sus. En Materia de Cultura Agua 2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00	0.00
Cultura Física y Deporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49,924,398.04	0.00	0.00
Financiero Extraordinario	0.00	0.00	0.00	0.00	11,290,666.66	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.34
Convenios Estatales (SAS y Parques)	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	26,188,030.00	26,288,027.00	26,288,027.00	26,288,027.00	26,288,027.00
<b>TOTAL</b>	<b>245,967,403.33</b>	<b>236,160,561.90</b>	<b>247,617,203.28</b>	<b>232,095,950.39</b>	<b>236,942,677.19</b>	<b>188,856,382.89</b>	<b>344,564,254.91</b>	<b>305,327,991.08</b>	<b>258,409,822.41</b>	<b>326,067,183.06</b>

Los datos anteriores y la tendencia recaudatoria que tiene el Municipio en los tres últimos años anteriores fiscales, es necesario que se adopten políticas y/o estrategias para mejorar la recaudación propia, la cual, deberá necesariamente pasar por mejores métodos de control y registro de contribuyentes, actualización de tablas de costos, revaluación y actualizaciones a los valores catastrales de la propiedad raíz, mejora tecnológica y una serie de instrumentos motivacionales válidos en el sistema recaudatorio Municipal.

### 11.- Información sobre la Deuda y Reporte Analítico de la Deuda

Se liquidaron a Banobras los Créditos 9017 de la Admon. 2010-2012 y 7295 de la Admon. 2004-2006, el primero por \$394.2 mdp, liquidado el 12 de Junio del ejercicio anterior y el segundo por \$38.1 mdp, se terminó el 12 de Octubre del ejercicio anterior.

Para liquidar el crédito 9017 de \$394.2 mdp se contrato con Bancomer un refinanciamiento en mejores condiciones para la Hacienda Pública Municipal, dicha deuda garantizada con Recursos del Fondo IV, con los siguientes beneficios:

\* Sobretasa de Interés mensual de 0.72% menor en 50% a la que se venía pagando a Banobras que era de 1.45% mensual

\* El refinanciamiento le va a permitir a las administraciones 2016-2018 y 2019-2021, liberar recursos por \$86.9 y \$19.99 mdp respectivamente a las siguientes administraciones, el monto de la deuda será menor, comprometido en virtud del incremento de los Ingresos por Participaciones Federales, aunado a que la administración 2024-2026 recibirá 11 mdp derivado del Fidelcomiso de Pago del crédito Bancomer.

\* Pagos a capital fijos e iguales.

### 12.- Calificaciones otorgadas

Las calificaciones crediticias otorgadas al Municipio de Centro por la agencia Fitch Rating, se ratifica la calificación de 'BBB+(mex)' la perspectiva crediticia se modifica a Positiva de Estable. Así mismo se ratifica la calificación 'A+(mex)' para el crédito BBVA 15, contratado por un monto inicial de MXN423.2 millones, por la agencia Moody's, calificación (A3, con perspectiva negativa).

### 13.- Procesos de mejoras

Se contempla el establecimiento de políticas para eficientar los servicios públicos así como la atención a los ciudadanos, por ello se ha trabajado en la modernización y automatización de procedimientos administrativos, en las áreas de Obras Públicas, Servicios Municipales y Finanzas, los cuales, se han venido desarrollando en acciones como simplificación de trámites y tiempos de respuesta más cortos. La principal política de este gobierno en el entorno administrativo, consiste en implementar un programa de modernización de la Administración Pública Municipal tendiente a instrumentar un sistema adecuado de rendición de cuentas, mejoramiento del desarrollo organizacional, profesionalización de los servidores públicos, modernización de la contabilidad gubernamental y una administración basada en buenos resultados.

De igual manera, la estrategia está encaminada a hacer eficiente la gestión y aplicación de los recursos públicos, mediante la adecuación del marco normativo, integración y difusión del gobierno electrónico, fortalecimiento del sistema de información estadística y geográfica, así como la promoción de la cultura de la mejora a través de la evaluación del desempeño del personal y resultados del quehacer gubernamental, entre otras líneas de acción establecidas en la materia.

Otras de las medidas administrativas que apoyan la mejora de este gobierno, es el Acuerdo Administrativo que establece las medidas de austeridad y racionalidad del gasto de la Administración Pública Municipal. En dicho documento se estableció de manera fundamental que las Unidades Administrativas además de apearse a las disposiciones contenidas en el Presupuesto de Egresos del Municipio, deberán sujetar al gasto a lo estrictamente indispensable en materia de servicios de telefonía, fotocopiado, combustibles, arrendamientos, viáticos, honorarios, alimentación, mobiliario, remodelación de oficinas, equipo de telecomunicaciones, bienes informáticos, pasajes, congresos, exposiciones y seminarios.

Como lo anterior, es parte fundamental de la buena marcha de la gestión Pública Municipal de este Municipio, los números de Ingresos y la eficiencia en el gasto por lo que, se siguen trabajando en mejores y eficientes modelos de control a la par que se sigue modernizando la Administración Municipal presente.

**Información por segmentos**

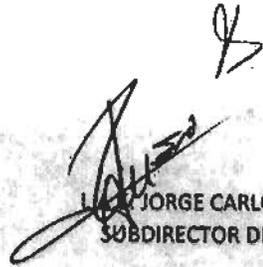
No hay información segmentada de Información Financiera adicional a la que se presenta en los Estados Financieros.

**15.- Eventos Posteriores al Cierre**

No hubo evento alguno posterior al cierre.

**16.- Partes Relacionadas**

No existen partes relacionadas que influyan significativamente en la Toma de decisiones operativas y financieras del Municipio de Centro.



JORGE CARLOS ROMERO AVILA  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declara que los estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"