

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

Expediente: COTAIP/593/2017

Folio PNT: 01456217

Recurso de Revisión RR/DAI/1478/2017-PII

**Acuerdo Complementario COTAIP/801-01456217
al Acuerdo COTAIP/714-01456217**

CUENTA: En relación a la solicitud de información que mediante la Plataforma Nacional de Transparencia y/o Sistema Infomex, presentó quien dijo llamarse **JOSE NARCISO ROVIROSA**, con fecha 27 de octubre de 2017, se recibió en la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública, el oficio DOOTSM/7596/2017, suscrito el día 27 de octubre en curso, por el Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales; por lo que acorde el marco normativo que en materia de Transparencia, rige en la entidad y este municipio, procedase a emitir el correspondiente acuerdo.-----**Conste.**

ACUERDO

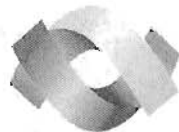
H. AYUNTAMIENTO DE CENTRO, TABASCO, COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA; VILLAHERMOSA, TABASCO, A TRES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECISIETE. -----

ANTECEDENTES

- I. Mediante la Plataforma Nacional de Transparencia, siendo las doce horas con cincuenta y ocho minutos del día veinticinco de septiembre del año dos mil diecisiete, se tuvo a quien dijo llamarse **Jose Narciso Rovirosa**, por haciendo valer su derecho a solicitar información presuntamente generada o en poder de este Sujeto Obligado. -----
- II. Con fecha nueve de octubre del año dos mil diecisiete, se emitió Acuerdo **COTAIP/714-01456217**, en atención a la respuesta otorgada mediante oficio **DOOTSM/7060/2017**, por el titular de la Dirección de Obras, ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, quien de acuerdo a lo previsto en el artículo 159 Reglamento de la Administración Pública Municipal, le correspondió conocer del presente asunto.
- III. Inconforme con dicho acuerdo, el solicitante promovió recurso de revisión **RR/DAI/1478/2017-PII**, señalando como acto en que funda su impugnación lo siguiente: **"NO PUEDE SER POSIBLE QUE SOLAMENTE SE ME ENTREGUE UNA RELACIÓN DE 37 FRACCIONAMIENTOS MUNICIPALIZADOS EN LOS TÉRMINOS QUE SOLICITÉ LA INFORMACIÓN, CUANDO DE OTRA SOLICITUD QUE REALICÉ SE ME**



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TAB., MEX.



Centro
somos todos

H. Ayuntamiento 2016-2018

Coordinación de Transparencia
y Acceso a la Información Pública

Calle José María Morelos y Pavón # 154, Esquina Progreso
Col. Atasta de Sierra C.P. 86100, Villahermosa, Tabasco.
Tel. Directo: 316 63 24
www.villahermosa.gob.mx

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

INFORMÓ QUE EXISTEN 323 FRACCIONAMIENTOS EN TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE CENTRO (SE ADJUNTA DICHA SOLICITUD). POR LO TANTO ES OBVIO QUE LA INFORMACIÓN ENTREGADA SE ENCUENTRA MUTILADA Y FALTA. POR LO TANTO SE SOLICITA QUE SE REVOQUE EL ACUERDO RECURRIDO Y SE ORDEN LA EMISIÓN DE UNO NUEVO DEBIDAMENTE INTEGRADO CON LA INFORMACIÓN"...(Sic.)-----

- IV. En consecuencia, mediante oficio COTAIP/2017/2017, se solicitó al titular de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, se pronunciaron al respecto; lo cual realizó a través del oficio DOOTSM/7596/2017.-----

Vistos: la cuenta que antecede, se acuerda:-----

PRIMERO. Vía electrónica, se tuvo a quien dijo llamarse **Jose Narciso Roviroso** por presentando, solicitud de información, bajo los siguientes términos "SOLICITO SE INDIQUE LOS NOMBRES DE LOS FRACCIONAMIENTOS (CONFORME A LA CLASIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 195 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DE TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO) QUE SE ENCUENTRAN MUNICIPALIZADOS CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 233, 234 Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO. ¿Cómo desea recibir la información? Electrónico a través del sistema de solicitudes de acceso la información de la PNT" (Sic).-----

SEGUNDO. El artículo 6º apartado A, fracciones I y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos que establece que toda la información en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo federal, estatal y municipal, es pública sólo podrá ser reservada temporalmente por razones de interés público y seguridad nacional, en los términos que fijen las leyes; y que en la interpretación de este derecho deberá prevalecer el principio de máxima publicidad; la información que se refiere a la vida privada y los datos personales será protegida en los términos y con las excepciones que fijen las leyes; artículo 4º bis de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco menciona que el derecho a la información es inherente al ser humano y por lo tanto el Estado tiene la obligación primigenia de reconocerlo y garantizarlo; es información pública la generada o en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo estatal o municipal; el derecho a la intimidad que incluye la privacidad de la vida familiar en primer grado y en general la que se refiere a sus datos personales; atendiendo al principio de máxima publicidad en el ejercicio del derecho de acceso a la información pública y al cumplimiento de las obligaciones en materia de transparencia, toda persona, sin distinción de ningún tipo y sin necesidad de acreditar interés alguno o justificar su utilización, podrá acceder gratuitamente a la información pública y a sus datos personales, o solicitar la rectificación de éstos; el artículo 7 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

Pública, señala que en la aplicación e interpretación de la presente Ley deberá prevalecer el principio de máxima publicidad, conforme a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los tratados internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, así como en las resoluciones y sentencias vinculantes que emitan los órganos nacionales e internacionales especializados, favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia. Para el caso de la interpretación, se podrá tomar en cuenta los criterios, determinaciones y opiniones de los organismos nacionales e internacionales, en materia de transparencia; el artículo 9 fracción VI de la Ley de la materia en el Estado, precisa que debe entenderse por principio de máxima publicidad, toda la información en posesión de los sujetos obligados será pública, completa, oportuna y accesible, sujeta a un claro régimen de excepciones que deberán estar definidas y ser además legítimas y estrictamente necesarias en una sociedad democrática.-----

TERCERO. Con fundamento en los artículos 45 fracción II, 123 y 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 49, 50 fracción III y 138 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco, siendo de la competencia de este H. Ayuntamiento de Centro, Tabasco, en su calidad de Sujeto Obligado, conocer y resolver, por cuanto a la solicitud de información, presentada vía electrónica, por quien dijo llamarse **Jose Narciso Rovirosa**, atendiendo el principio de máxima publicidad, previsto en el artículo 9 fracción VI de la Ley de la materia en el Estado a través del presente acuerdo, se ponen a disposición del interesado, las siguientes documentales:

Oficio **DOOTSM/7596/2017** suscrito por el titular de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, en el que informó:

"Al respecto me permito enviarle, de manera impresa la relación **general de los Fraccionamiento** de los cuales se tiene Registro en esta Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Asimismo, le anexo de manera impresa, la relación de los **fraccionamiento Municipalizados**, de los cuales únicamente se tiene registro en esta Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Cabe mencionar, que los Fraccionamiento han sido relacionados y clasificados de acuerdo a lo estipulado en la **Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco.**" (Sic).

Documentos en los cuales se advierte que esa dependencia es la que acorde a sus obligaciones y atribuciones previstas en el artículo **159** del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Centro, Tabasco, le corresponde pronunciarse



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TAB., MEX.



Coordinación de Transparencia
y Acceso a la Información Pública
Calle José María Morelos y Pavón # 151, Esquina Progreso
Col. Atasta de Serra C.P. 86100, Villahermosa, Tabasco.
Tel. Directo: 316 63 24
www.villahermosa.gob.mx

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

respecto de la información pretendida por la parte interesada; por lo que para complementar la respuesta otorgada mediante Acuerdo COTAIP/714-01456217, se remite el oficio señalado con antelación constante de dos (02) fojas útiles y anexo constante de nueve (09) fojas útiles, consistente en Relación General de 327 Fraccionamientos Registrados en el Municipio de Centro, de conformidad con lo previsto en el artículo 195 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco; anexo constante de dos (02) fojas útiles, consistentes en Relación de 47 Fraccionamientos Municipalizados.

Acuerdo Complementario y documentos que se adjunta al mismo, que quedan a su disposición mediante del Portal de Transparencia de este Sujeto Obligado, específicamente en solicitudes PNT, exactamente en Solicitudes de Información Concluidas, ingresando su número de Folio "F01456217" o su Nombre "Jose Narciso Rovirosa"; así como a través de los estrados físicos de la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública y electrónicos del Portal de Transparencia de este Sujeto Obligado, en virtud de que la Plataforma Nacional de Transparencia y/o Sistema Infomex, no da acceso a subir otro acuerdo del ya publicado. -----

CUARTO. De igual forma hágasele saber a quien dijo llamarse **Jose Narciso Rovirosa**, que para cualquier aclaración o mayor información de la misma o bien de requerir apoyo para realizar la consulta de su interés, puede acudir a esta Coordinación, ubicada en Calle José María Morelos y Pavón número 151, esquina Progreso, Colonia Atasta de Serra de esta Ciudad, Código Postal 86100, en horario de 08:00 a 16:00 horas de lunes a viernes, en días hábiles, en donde con gusto se le brindará la atención necesaria, a efectos de garantizarle el debido ejercicio del derecho de acceso a la información. -----

QUINTO. Hágase saber a quien dijo llamarse **Jose Narciso Rovirosa**, que de conformidad con los artículos 142, 143 y 144 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 148, 149 y 150 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco, puede interponer por sí mismo o a través de representante legal, recurso de revisión dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación del presente acuerdo, ante el Instituto Tabasqueño de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en el caso de no estar conforme con este acuerdo. -----

SEXTO. En término de lo dispuesto en los artículos 125 y 126 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 50, 132, 138 y 139 de la Ley de la materia, y en virtud de que la Plataforma Nacional de Transparencia y/o Sistema INFOMEX, no da acceso a subir otro acuerdo del publicado, se le notifique a quien dijo llamarse **Jose Narciso Rovirosa**, vía electrónica por medio del Portal de Transparencia de este Sujeto Obligado, específicamente en solicitudes PNT, exactamente en Solicitudes de Información Concluidas, ingresando su número de Folio "F01456217" o su Nombre "**Jose Narciso**

**"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"**

Rovirosa"; así como a través de los estrados físicos de la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública y electrónicos del Portal de Transparencia de este Sujeto Obligado, insertando íntegramente el presente acuerdo y publíquese la solicitud recibida y la respuesta dada en el Portal de Transparencia de este Sujeto Obligado, además tórnese copia por ese mismo medio, al Instituto Tabasqueño de Transparencia y Acceso a la Información Pública (ITAIP) quien es la autoridad rectora en materia de transparencia y acceso a la información pública en el Estado, para su conocimiento y efectos de ley a que hubiere lugar. -----

SÉPTIMO. Remítase copia de este acuerdo al Titular del Sujeto Obligado y en su oportunidad, archívese el presente asunto como total y legalmente concluido. -----

Así lo acordó, manda y firma, la Lic. Mary Carmen Alamina Rodríguez, Titular de la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. Ayuntamiento Constitucional de Centro, por y ante la Lic. Gustavo Torres González, con quien legalmente actúa y da fe, en la Ciudad de Villahermosa, Capital del Estado de Tabasco, a tres de noviembre del año dos mil diecisiete. -----Cúmplase.

Expediente: COTAIP/593/2017 Folio PNT: 01456217

Acuerdo Complementario COTAIP/801-01456217 al Acuerdo COTAIP/14-01456217



Villahermosa, Tabasco., a 27 de Octubre de 2017

Oficio Número: DOOTSM/7596/2017

ASUNTO: **Requerimiento de Información, solicitado
por JOSE NARCISO ROVIROSA.**

Lic. Mary Carmen Alamina Rodríguez.
Coordinadora de Transparencia y Acceso
A la Información Pública.
Presente.

En atención al Oficio No.: COTAIP/2017/2017 de fecha 24 de octubre del año en curso, en el que comunica que el día 23 de octubre de los corrientes, mediante oficio ITAIP/PII/SA/957/2017, notifican del acuerdo de admisión de fecha 18 de octubre del presente año, dictado en autos del recurso de revisión número RR/DAI/1478/2017-PII en el que el recurrente señala como hechos que en que funda su impugnación "H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO NO PUEDE SER POSIBLE QUE SOLAMENTE SE ME ENTREGUE UNA RELACION DE 37 FRACCIONAMIENTOS MUNICIPALIZADOS EN LOS TERMINOS QUE SOLICITÉ LA INFORMACION, CUANDO DE OTRA SOLICITUD QUE REALICÉ SE ME INFORMÓ QUE EXISTEN 323 FRACCIONAMIENTOS EN TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE CENTRO (SE ADJUNTA DICHA SOLICITUD). POR LO TANTO ES OBVIO QUE LA INFORMACION ENTREGADA SE ENCUENTRA MUTILADA Y FALTA. POR LO TANTO SE SOLICITA QUE SE REVOQUE EL ACUERDO RECURRIDO Y SE ORDEN LA EMISION DE UNO NUEVO DEBIDAMENTE INTEGRADO CON LA INFORMACION". (Sic), relativo a la solicitud de información realizada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia y/o Sistema Infomex, por el C. JOSE NARCISO ROVIROSA con folio PNT: 01456217, expediente COTAIP/593/2017, consistente en "SOLICITO SE INDIQUE LOS NOMBRES DE LOS FRACCIONAMIENTOS (CONFORME A LA CLASIFICACION DEL ARTICULO 195 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DE TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO) QUE SE ENCUENTRAN MUNICIPALIZADOS CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 233, 234 Y DEMAS APLICABLES DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO. ¿Cómo desea recibir la información? Electrónico a través del sistema de solicitudes de acceso la información de la PNT" (Sic).



Villahermosa, Tabasco., a 27 de Octubre de 2017

Oficio Número: DOOTSM/7596/2017

ASUNTO: **Requerimiento de Información, solicitado
por JOSE NARCISO ROVIROSA.**

Informo: Al respecto me permito enviarle, de manera impresa la relación **general de los Fraccionamientos** de los cuales se tiene Registro en esta Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Asimismo, le anexo de manera impresa, la relación de los **Fraccionamiento Municipalizados**, de los cuales únicamente se tiene registro en esta Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Cabe mencionar, que los Fraccionamientos han sido relacionados y clasificados de acuerdo a lo estipulado en la **Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco.**

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Ing. José Alfonso Tosca Juárez
Director



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE CENTRO 2016 2018
DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES

9x

C.c.p. - Lic. Gerardo Gaudiano Rovirosa.- Presidente Municipal de Centro.- Presente.
C.c.p.- Lic. Bernardo Membreño Cacep.- Jefe de la Unidad Jurídica y Enlace de la Unidad de Transparencia de la DOOTSM.
C.c.p.- Lic. Julissa del Carmen Sol de Dios - Encargada de la Unidad de Atención Ciudadana de la DOOTSM.
c.c.p.- Archivo/Expediente.
I'JATJ/L'BMC/L'JCSD/zds

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS DE INTERES SOCIAL

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
1	CIUDAD INDUSTRIAL I	INTERES SOCIAL
2	CIUDAD INDUSTRIAL II	INTERES SOCIAL
3	ISLAS DEL MUNDO	INTERES SOCIAL
4	LA CEIBA MACULTEPEC	INTERES SOCIAL
5	SAN ANGEL	INTERES SOCIAL
6	TOPACIO	INTERES SOCIAL
7	PLAZA VILLAHERMOSA	INTERES SOCIAL
8	REAL DEL ANGEL	INTERES SOCIAL
9	REAL DEL SUR	INTERES SOCIAL
10	TRIANGULO INDUSTRIAL	INTERES SOCIAL
11	VILLA LAS FUENTES	INTERES SOCIAL
12	VILLA LAS TORRES	INTERES SOCIAL
13	VILLA LOS ARCOS	INTERES SOCIAL
14	VILLAS DEL SOL	INTERES SOCIAL
15	BONAMPAK	INTERES SOCIAL
16	BOSQUES DE ARABA	INTERES SOCIAL
17	BRISAS DEL GRIJALVA	INTERES SOCIAL
18	CD. BICENTENARIO (ANTES TRES CEIBAS)	INTERES SOCIAL
19	VILLA LOS CLAUSTROS ETAPA IV	INTERES SOCIAL
20	VILLA LOS CLAUSTROS ETAPA V	INTERES SOCIAL
21	PENSIONES CIVILES	INTERES SOCIAL
22	CONDOMINIOS ISSET	INTERES SOCIAL
23	LAS MERCEDES	INTERES SOCIAL
24	COCOHITE	INTERES SOCIAL
25	EL EDEN 2DA. ETAPA	INTERES SOCIAL
26	EL EDEN 3RA. ETAPA	INTERES SOCIAL
27	EL PARAISO	INTERES SOCIAL
28	EL SACRIFICIO	INTERES SOCIAL
29	ESTRELLAS DE BUENAVISTA	INTERES SOCIAL
30	FLORES DEL TROPICO	INTERES SOCIAL
31	CHILAM BALAM	INTERES SOCIAL
32	EL CAMINERO	INTERES SOCIAL
33	HERIBERTO KEHOE VICENT	INTERES SOCIAL
34	JUCHIMAN	INTERES SOCIAL
35	LA CHOCA	INTERES SOCIAL
36	LA FLOR MANO DE LEON	INTERES SOCIAL
37	LA GLORIA	INTERES SOCIAL
38	LOMAS DEL ENCANTO	INTERES SOCIAL
39	MARCOS BUENDIA PÉREZ	INTERES SOCIAL
40	SAN JOSÉ	INTERES SOCIAL
41	SANTA ELENA	INTERES SOCIAL
42	SANTA FE	INTERES SOCIAL



Centro
somos todos

H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
43	VICENTE GUERRERO	INTERES SOCIAL
44	VIRGINIA	INTERES SOCIAL
45	BONANZA	INTERES SOCIAL
46	MIGUEL HIDALGO 1RA. ETAPA	INTERES SOCIAL
47	MIGUEL HIDALGO 2DA. ETAPA	INTERES SOCIAL
48	MIGUEL HIDALGO 3ERA ETAPA	INTERES SOCIAL
49	LA MANDARINA	INTERES SOCIAL
50	LA VENTA PLAYAS DEL ROSARIO	INTERES SOCIAL
51	LA VIÑA	INTERES SOCIAL
52	LAS MARGARITAS	INTERES SOCIAL
53	LAS QUINTAS TERCER MILENIO	INTERES SOCIAL
54	LOMAS DE OCUILTZAPOTLAN I Y II	INTERES SOCIAL
55	LOMAS DEL PALMAR	INTERES SOCIAL
56	LOS MEZQUITES	INTERES SOCIAL
57	LOS ANGELES EN PARRILLA	INTERES SOCIAL
58	LOS CEDROS	INTERES SOCIAL
59	LOS JAIMES	INTERES SOCIAL
60	LOTIFICACIÓN RIGOBERTO ALVAREZ MAYO	INTERES SOCIAL
61	LOTIFICACIÓN RITA MARTINEZ SANCHEZ	INTERES SOCIAL
62	NUEVA VILLA DE LOS TRABAJADORES	INTERES SOCIAL
63	PASEOS DEL USUMACINTA	INTERES SOCIAL
64	PAGES LLERGO	INTERES SOCIAL
65	PRIVADA EL CHICOTE	INTERES SOCIAL
66	PRIVADA DIAMANTE	INTERES SOCIAL
67	RESIDENCIAL RIO VIEJO	INTERES SOCIAL
68	RIO VIEJO	INTERES SOCIAL
69	SAN ANTONIO	INTERES SOCIAL
70	SAN MANUEL	INTERES SOCIAL
71	COLINAS DE SANTO DOMINGO ETAPA 1	INTERES SOCIAL
72	TERCER MILENIO	INTERES SOCIAL
73	ANEXO TERCER MILENIO	INTERES SOCIAL
74	TERCER MILENIO ETAPA IV	INTERES SOCIAL
75	VILLA LAS FLORES	INTERES SOCIAL
76	BAYONA	INTERES SOCIAL
77	CARLOS PELLICER 1RA. ETAPA	INTERES SOCIAL
78	CARLOS PELLICER 2DA. ETAPA	INTERES SOCIAL
79	EDÉN PREMIER	INTERES SOCIAL
80	FRAMBOYANES	NO ESPECIFICA
81	MONTECARLO	INTERES SOCIAL
82	PALMA REAL	INTERES SOCIAL
83	PRIVANZA DEL CAMPO	INTERES SOCIAL
84	REAL DE SAN JORGE	INTERES SOCIAL
85	RINCÓN AZUL	INTERES SOCIAL
86	PLAZA QUETZAL	INTERES SOCIAL



Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

Centro
somos todos

H. Ayuntamiento, 2016-2018

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
87	VISTA ALEGRE	INTERES SOCIAL
88	DOÑA ROMELIA	INTERES SOCIAL
89	HACIENDA LA ISLA	INTERES SOCIAL
90	MADEIRAS	INTERES SOCIAL
91	TECNOLOGICO	INTERES SOCIAL
92	LOMAS DE BELLAVISTA	INTERES SOCIAL
93	APOLO	INTERES SOCIAL
94	COL. CARLOS A. MADRAZO	INTERES SOCIAL
95	EXEJIDO JOSE MARÍA PINO SUÁREZ	INTERES SOCIAL
96	DANIEL ESPINOSA GALINDO	INTERES SOCIAL
97	SAN MIGUEL	INTERES SOCIAL
98	SAN CARLOS REAL DE PALMAS	INTERES SOCIAL
99	LAGUNAS	INTERES SOCIAL
100	LOMAS DEL DORADO	INTERES SOCIAL
101	ESTRELLAS DEL SUR	INTERES SOCIAL
102	GOBERNADORES	INTERES SOCIAL
103	JOYAS DE BUENAVISTA	INTERES SOCIAL
104	COLOSIO	INTERES SOCIAL
105	LAGUNAS SAN JOSE	INTERES SOCIAL
106	LAGUNAS MAUREL	INTERES SOCIAL
107	RESIDENCIAL ZAFIRO	INTERES SOCIAL
108	RESIDENCIAL CIUDAD DEPORTIVA	INTERES SOCIAL
109	URBI VILLA DEL PRADO	INTERES SOCIAL
110	LOMA REAL	INTERES SOCIAL
111	CHICHICASTE	INTERES SOCIAL
112	CARLOS A. MADRAZO BECERRA	INTERES SOCIAL
113	EL ESPEJO I, II Y III	INTERES SOCIAL
114	LA PALMA, RA. BARRANCAS Y AMATE	INTERES SOCIAL
115	LOS ANGELES DE IXTACOMITAN	INTERES SOCIAL
116	LAS LOMAS	INTERES SOCIAL
117	LAS PLAZUELAS	INTERES SOCIAL
118	ANEXO ANDROMEDA	INTERES SOCIAL
119	LOS FICUS	INTERES SOCIAL
120	VILLA FLORESTA	INTERES SOCIAL
121	ORO VERDE	INTERES SOCIAL
122	BOSQUE DE VILLAHERMOSA	INTERES SOCIAL
123	CURAHUESO	INTERES SOCIAL
124	REAL DEL SOL	INTERES SOCIAL
125	LOS LAURELES	INTERES SOCIAL
126	PRIV. LOMA DIAMANTE	INTERES SOCIAL
127	CDA. LOS SAUCES	INTERES SOCIAL
128	EL UNIVERSO	INTERES SOCIAL
129	LOMA ESMERALDA	INTERES SOCIAL
130	EL ENCANTO PARRILLA	INTERES SOCIAL
131	EL SANTUARIO	INTERES SOCIAL



Centro
somos todos

H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
132	CLARA CORDOVA	INTERES SOCIAL
133	LA MORALEJA	INTERES SOCIAL
134	SOL CAMPESTRE	INTERES SOCIAL
135	PARAISO TABASQUEÑO	INTERES SOCIAL
136	LOS GANSOS	INTERES SOCIAL
137	LOS LLERGO	INTERES SOCIAL
138	PEDRO CALCANEIO	INTERES SOCIAL
139	CASA DEL ARBOL 3	INTERES SOCIAL
140	PARRILLA I Y II	INTERES SOCIAL
141	POLICIA Y TRANSITO	INTERES SOCIAL
142	LAS CAMELIAS	INTERES SOCIAL
143	SANTA RITA	INTERES SOCIAL
144	MAGISTERIAL VILLA PARRILLA	INTERES SOCIAL
145	BIANCAS MARIPOSAS	INTERES SOCIAL
146	SATIUJAT	INTERES SOCIAL
147	LAS CONCHITAS	INTERES SOCIAL
148	MANUEL ANDRADE DIAZ	INTERES SOCIAL
149	CONSTITUCIÓN 1917	INTERES SOCIAL
150	PALMITAS	INTERES SOCIAL
151	LOS COCOS	INTERES SOCIAL
152	LA ISLA	INTERES SOCIAL
153	DOMUS	INTERES SOCIAL
154	DOMUS II	INTERES SOCIAL
155	OLIMPIA	INTERES SOCIAL
156	JESUS A. SIBILLA ZURITA 1RA. ETAPA	INTERES SOCIAL
157	JESUS A. SIBILLA ZURITA 2DA. ETAPA	INTERES SOCIAL
158	ALFA Y OMEGA	INTERES SOCIAL
159	DE LA HUERTA	INTERES SOCIAL
160	SAN FELIPE DE JESÚS	INTERES SOCIAL
161	LOTIFICACIÓN ALCATRAZ	INTERES SOCIAL
162	LAS BRISAS, GUAYABAL	INTERES SOCIAL
163	JOSE MARÍA PINO SUÁREZ ZONA 1	INTERES SOCIAL
164	ASUNCIÓN CASTELLANOS 2DA. ETAPA	INTERES SOCIAL
165	SAN CLEMENTE	INTERES SOCIAL
166	EJIDO EL TRIUNFO LA MANGA	INTERES SOCIAL
167	JARDINES DE PLATA	INTERES SOCIAL
168	ALBORADA	INTERES SOCIAL
169	LOS SAUCES	INTERES SOCIAL
170	LA HACIENDA TABASCO 2000	INTERES SOCIAL
171	REVOLUCIÓN MEXICANA	INTERES SOCIAL
172	JARDINES DEL SURESTE	INTERES SOCIAL
173	LA MANGA 1, 2 Y 3	INTERES SOCIAL
174	SECTOR LAS TORRES	INTERES SOCIAL
175	LOMAS DEL LAGO CONV. CANCELADO	INTERES SOCIAL
176	TAB. I, MIGUEL HIDALGO	INTERES SOCIAL



Centro
somos todos

H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
177	TAB. III Y IV, CD. INDUSTRIAL	INTERES SOCIAL
178	SANTA CECILIA Y EL CAMINERO	INTERES SOCIAL
179	SANTA LUCÍA	INTERES SOCIAL
180	VILLA PLAYAS DEL ROSARIO (SUBTENIENTE GARCÍA)	INTERES SOCIAL
181	SAN ISIDRO	INTERES SOCIAL
182	GAVIOTAS SUR	INTERES SOCIAL
183	LOS ANGELES DE PARRILLA	INTERES SOCIAL
184	ALEGRIA, SUBTENIENTE GARCÍA	INTERES SOCIAL
185	LOS MANGOS, ATASTA	INTERES SOCIAL
186	SAN MARTÍN	INTERES SOCIAL
187	SAN ANTONIO, POB. DOS MONTES	INTERES SOCIAL
188	AMERICA EN IXTACOMITAN	INTERES SOCIAL
189	LOS MANGOS EN IXTACOMITAN	INTERES SOCIAL
190	AURORA	INTERES SOCIAL
191	RIVIERA BUENAVISTA	INTERES SOCIAL
192	DE LA ROSA ROMERO	INTERES SOCIAL
193	COLINAS DE SANTO DOMINGO ETAPA 2	INTERES SOCIAL
194	VILLA ESPERANZA. BUENAVISTA	INTERES SOCIAL
195	PRIVADA VILLA PLATA	INTERES SOCIAL
196	FRANCISCO VILLA	INTERES SOCIAL
197	DIAMANTE	INTERES SOCIAL
198	REAL DIAMANTE	INTERES SOCIAL
199	SABINA	INTERES SOCIAL
200	LAS CAROLINAS	INTERES SOCIAL
201	SECTOR ARMENIA (GAVIOTAS)	INTERES SOCIAL
202	GRACIAS MÉXICO	INTERES SOCIAL
203	REAL DEL CAMINERO	INTERES SOCIAL
204	DORA MARÍA. INVITAB	INTERES SOCIAL
205	VILLA LAS FUENTES	INTERES SOCIAL
206	OLMECA	INTERES SOCIAL
207	ANDRES HERRERA ESPINOSA	INTERES SOCIAL

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS DE INTERES POPULAR

208	COL. CARRIZAL	HABITACIONAL POPULAR
209	RESIDENCIAL CARRIZALES	INTERES POPULAR
210	EL EDEN	INTERES POPULAR
211	LA PROVIDENCIA	INTERES POPULAR
212	SOCIEDAD DE ARTESANOS III	INTERES POPULAR
213	SANTA KARLA	INTERES POPULAR
214	SANTA TERESA	INTERES POPULAR
215	OCUILTZAPOTLAN	INTERES POPULAR
216	EL PARQUE	INTERES POPULAR

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS DE TIPO HABITACIONAL MIXTO

217	LOS ALMENDROS	HABITACIONAL MIXTO
218	LA PEDRERA	HABITACIONAL MIXTO



Centro
somos todos
H. Ayuntamiento 2015-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
219	JARDINES DE MAZALTEPEC	HABITACIONAL MIXTO
220	ALTOZANO Y MOD.	HABITACIONAL MIXTO
221	MONTECEIBAS	HABITACIONAL MIXTO
222	VILLA EL CIELO ETAPA 1	HABITACIONAL MIXTO
223	VILLA BRISA	HABITACIONAL MIXTO
224	PALMEIRAS	HABITACIONAL MIXTO
225	LOS ALAMOS I Y II	HABITACIONAL MIXTO
226	MATIAS LEON	HABITACIONAL MIXTO
227	VILLA EL CIELO SEGUNDA ETAPA	HABITACIONAL MIXTO
228	MONTECEIBAS 2DA. ETAPA	HABITACIONAL MIXTO
229	PRIV. ROSARIO DIAZ ROMERO	HABITACIONAL MIXTO
230	CLUB RESIDENCIAL LAS HUERTAS	HABITACIONAL MIXTO
231	ONIX RESIDENCIAL	HABITACIONAL MIXTO

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS DE TIPO MEDIO

232	PRIV. GUAYACANES	HABITACIONAL MEDIO
233	MACUILIS	HABITACIONAL MEDIO
234	TUCANES	HABITACIONAL MEDIO
235	VALLE MARINO	HABITACIONAL MEDIO
236	GOLONDRINAS	HABITACIONAL MEDIO
237	PUERTA AZUL	HABITACIONAL MEDIO
238	LOS ANGELES OCUILTZAPOTLAN	INTERES MEDIO
239	HACIENDA CASA BLANCA	HABITACIONAL MEDIO
240	LOS JUBILADOS SECTOR LAS TORRES	HABITACIONAL MEDIO
241	LOS JUBILADOS SECTOR LOS RAMONES	HABITACIONAL MEDIO
242	LOS RIOS	HABITACIONAL MEDIO
243	ORQUIDEA. DEPORTIVA	HABITACIONAL MEDIO
244	VALLE DEL JAGUAR	HABITACIONAL MEDIO
245	DIROGA	HABITACIONAL MEDIO
246	MUNDO TERRANOVA	HABITACIONAL MEDIO
247	PALESTINA	HABITACIONAL MEDIO
248	HACIENDA ESMERALDA	HABITACIONAL MEDIO
249	ORO VERDE	INTERES SOCIAL
250	HACIENDA ESMERALDA ETAPA 4	HABITACIONAL MEDIO
251	SAN PEDRO	HABITACIONAL MEDIO
252	MEDITERRANEO	HABITACIONAL MEDIO
253	AZHAR DE LAS FLORES	HABITACIONAL MEDIO
254	PASO REAL EN AV. MENDEZ	HABITACIONAL MEDIO
255	EL GRAN MACAYO	HABITACIONAL MEDIO
256	LOS ALEBRIJES	HABITACIONAL MEDIO
257	EL KATAN	INTERES MEDIO
258	LOS PINOS	INTERES MEDIO
259	LAS JICARAS	INTERES MEDIO
260	REAL DE MINAS	INTERES MEDIO
261	RESIDENCIAL HIDALGO	INTERES MEDIO



Centro
somos todos
H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
262	PRIVADA FLORIDA	INTERES MEDIO
263	JARDINES DE BUENAVISTA	INTERES MEDIO
264	SOTAVENTO	INTERES MEDIO

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS DE TIPO RESIDENCIAL

265	JOSE COLOMO	RESIDENCIAL
266	CAMPESTRE	RESIDENCIAL
267	CENTROPOLIS	RESIDENCIAL
268	GUADALUPE	RESIDENCIAL
269	GALAXIAS	RESIDENCIAL
270	RESIDENCIAL LAS QUINTAS	RESIDENCIAL
271	LOMA PARRILLA	RESIDENCIAL
272	MAGISTRADOS	RESIDENCIAL
273	AMBAR RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
274	HACIENDA DEL SOL	RESIDENCIAL
275	EL COUNTRY	RESIDENCIAL
276	BAHIAS DEL SURESTE	RESIDENCIAL
277	LOS CASTILLOS	RESIDENCIAL
278	LA LIMA	RESIDENCIAL
279	BRISAS DEL MEZCALAPA	RESIDENCIAL
280	SANTA ROSA	RESIDENCIAL
281	DESARROLLO RESIDENCIAL LAS HADAS	RESIDENCIAL
282	RESIDENCIAL LAS HADAS 2DA. ETAPA	RESIDENCIAL
283	ELECTRICISTA	RESIDENCIAL
284	LOMA LINDA	RESIDENCIAL
285	PRADOS DE VILLAHERMOSA	RESIDENCIAL
286	ISACEL	RESIDENCIAL
287	RESIDENCIAL SAN ANGEL	RESIDENCIAL
288	LOMA BONITA	RESIDENCIAL
289	PRIVADA SECCIÓN LAS BRISAS	RESIDENCIAL

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO CAMPESTRE

290	PASEO DE LA SIERRA	CAMPESTRE
291	CAMPESTRE PASEO DE LA SIERRA	CAMPESTRE
292	LA HACIENDA	CAMPESTRE

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO POPULAR SOCIAL

293	ASENT. HUM. CDA. ESPERANZA	POPULAR INTERES SOCIAL
294	CASA BLANCA	POPULAR INTERES SOCIAL
295	LAS ROSAS	POPULAR INTERES SOCIAL

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO GRANJAS

296	LOMAS DEL ALBA	GRANJAS
297	CONJUNTO HABITACIONAL TERCER MILENIO ETAPA III	GRANJAS



Centro
somos todos
H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
298	GRANJAS JARDINES DE VILLAHERMOSA	GRANJAS
299	GRANJAS DORANTES	GRANJAS
300	QUINTAS PAYRO	GRANJAS

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO INDUSTRIAL

301	MICRO PLIT	INDUSTRIAL
302	DEIT	INDUSTRIAL
303	INDUSTRIAL LIGERA	INDUSTRIAL
304	MICRO PARQUE LOGISTICO INDUSTRIAL PLIT 1	INDUSTRIAL

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO REGULARIZACIÓN

305	LUIS GIL PEREZ	REGULARIZACIÓN
306	MANUEL SILVA	REGULARIZACIÓN
307	EL VIVERO	REGULARIZACIÓN
308	LOS GIRASOLES	REGULARIZACIÓN
309	VILLA MACULTEPEC	REGULARIZACIÓN
310	LA UNIÓN HACE LA FUERZA	REGULARIZACIÓN
311	LAS FLORES	REGULARIZACIÓN

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO LOTIFICACIÓN

312	EL AYUNTAMIENTO	LOTIFICACIÓN
313	LOT. MARIA FIDELIA LUQUE DE RUIZ	LOTIFICACIÓN
314	CUMBRES	LOTIFICACIÓN
315	LOTIFICACIÓN CRUZ	LOTIFICACIÓN

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO PROGRESIVO

316	RIOS DE LA SIERRA	PROGRESIVO
317	ROBERTO MADRAZO PINTADO	PROGRESIVO SOCIAL
318	FRACC. EXIMSS	PROGRESIVO SOCIAL
319	27 DE OCTUBRE	PROGRESIVO SOCIAL

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO COMERCIAL Y DE SERVICIOS

320	LOT. LIGUAD	COMERCIAL Y DE SERVICIOS
321	KRONOS	COMERCIAL Y DE SERVICIOS

RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO HABITACIONAL UNIFAMILIAR

322	LOTIFICACIÓN TORRES RAMIREZ	HABITACIONAL UNIFAMILIAR
323	LOT. HERIBERTO TORRES	HABITACIONAL UNIFAMILIAR
324	EL CASTILLO	HABITACIONAL UNIFAMILIAR
325	LOT. NORZAGARAY	HABITACIONAL FAMILIAR



Centro
somos todos
H. Ayuntamiento 2016-2018

Y SERVICIOS MUNICIPALES
RELACIÓN GENERAL DE FRACCIONAMIENTOS
REGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE CENTRO

No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
RELACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS TIPO CONJUNTO HABITACIONAL		
326	LOS NANCES	CONJUNTO HABITACIONAL
327	CIRCUITO GUELATAO	CONJUNTO HABITACIONAL



Centro
somos todos

11 Ayuntamiento 2016-2018

FRACCIONAMIENTOS MUNICIPALIZADOS Y PUBLICADOS EN EL PERIODICO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN		
No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
1	Andres Sanchez Magallanes	INTERES SOCIAL
2	Campestre 2000	RESIDENCIAL
3	La Choca	INTERES SOCIAL
4	Colonia Carrizal	HABITACIONAL POPULAR
5	Los Cedros	INTERES SOCIAL
6	Conjunto Habitacional Usumacinta	CONJUNTO HABITACIONAL
7	El Coso	INTERES SOCIAL
8	Ciudad Industrial	INTERES SOCIAL
9	Galaxias	RESIDENCIAL
10	Gracias México	INTERES SOCIAL
11	El Encanto	INTERES SOCIAL
12	Estrellas de Buenavista	INTERES SOCIAL
13	Flores del Trópico	INTERES SOCIAL
14	27 de Octubre	INTERES SOCIAL
15	Hacienda Casa Blanca	HABITACIONAL MEDIO
16	Las Margaritas	INTERES SOCIAL
17	Las Mercedes	INTERES SOCIAL
18	Miguel Hidalgo 1ra. Etapa	INTERES SOCIAL
19	Miguel Hidalgo 2da. Etapa	INTERES SOCIAL
20	Miguel Hidalgo 3ra. Etapa	INTERES SOCIAL
21	Nueva Imagen	BAJO REGIMEN
22	La Joya	BAJO REGIMEN
23	Las Palmas	INTERES SOCIAL
24	La Venta	INTERES SOCIAL
25	Lomas del Palmar	INTERES SOCIAL
26	Marcos Buendía	INTERES SOCIAL
27	Paseos del Usumacinta	INTERES SOCIAL
28	Puerta Grande	INTERES SOCIAL
29	Rincón Sacabade	INTERES SOCIAL
30	Rincón Azul	INTERES SOCIAL
31	Los Rios	INTERES SOCIAL
32	San Antonio	INTERES SOCIAL
33	San Manuel	INTERES SOCIAL
34	Santa Elena	INTERES SOCIAL
35	Topacio	INTERES SOCIAL
36	El Paraiso	INTERES SOCIAL
37	Villas del Bosque	INTERES SOCIAL

FRACCIONAMIENTOS MUNICIPALIZADOS MEDIANTE PROCESO DE ESCRITURACIÓN		
No.	FRACCIONAMIENTO	TIPO DE FRACC.
38	Villa las Fuentes	INTERES SOCIAL
39	Ocuilzapotlan	INTERES SOCIAL
40	Islas del Mundo	INTERES SOCIAL
41	Los Nances	CONJUNTO HABITACIONAL
42	Andres Herrera Espinosa	INTERES SOCIAL
43	Olmeca	INTERES SOCIAL
44	Cuitlahuac	BAJO REGIMEN
45	Residencial Carrizales	INTERES POPULAR
46	Circuito Guelatao	CONJUNTO HABITACIONAL
47	Giraldas	BAJO REGIMEN