

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**Nº. DE PROYECTO: **K-237**

EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, SIENDO LAS 10:00:00 HORAS DEL DÍA 20 DE ABRIL DE ABRIL DEL 2016, SE REUNIÓ EN LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCION DEL AREA URBANA, UBICADOS LA DIRECCION OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CENTRO, LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

C. JORGE ANTONIO CHAVEZ RIVERA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL H. AYUNTAMIENTO; ING. CASTO ROMERO OTEO EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR ÁREA URBANA; ING. LUIS PEREZ SANCHEZ EN SU CARÁCTER DE: RESIDENTE DE OBRA; C. JORGE ESTALA CISNERO EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE LA COMPAÑIA SERVICIOS Y AGREGADOS EN CONSTRUCCION Y COMERCIALIZACION KAC, S.A. DE C.V.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 67 PARRAFO III DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y 140 DE SU REGLAMENTO, Y LA CLÁUSULA TERCERA PÁRRAFO CUATRO DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.**

No. DE CONTRATO DOOTSM-04-08-E-AU-011/2016-PRO  
FECHA DE FORMALIZACIÓN 19 de febrero de 2016  
OBJETO DEL CONTRATO BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA (ARENA-EMULSION) EN AV. ESPERANZA IRIS, JOSE MA. PINO SUAREZ Y AV. UNIVERSIDAD.

IMPORTE CONTRATADO \$ 475,675.47  
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 24 de febrero de 2016  
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 24 de marzo de 2016  
PLAZO DE EJECUCIÓN EN DÍAS 30 DIAS NATURALES

**II.-MODIFICACIONES.**

MONTO REAL EJERCICIO \$ 429,947.29  
FECHA REAL DE INICIO 24 de febrero de 2016  
FECHA DE TERMINACIÓN REAL 24 de marzo de 2016

**III.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, APROBADAS Y PAGADAS POR H. AYUNTAMIENTO SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

No. DE ESTIMACIÓN	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	ACUMULADO DEL ANTICIPO
EST 01 (UNO) TRABAJOS EJECUTADOS	\$ 362,561.42	\$ 108,768.43	\$ 108,768.43
EST 02 (DOS) TRABAJOS EJECUTADOS	\$ 63,899.75	\$ 33,934.21	\$ 142,702.64

**SUBTOTAL** \$ 426,461.17 \$ 142,702.64

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO ESTE H. AYUNTAMIENTO Y EL CONTRATISTA DETERMINARON QUE EXISTEN:

1.- SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA Y PARA LIQUIDARLOS ELABORARON LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN, MISMA QUE SERÁ LIQUIDADA EN LOS TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA RESPECTIVA DEL CONTRATO;

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**Nº. DE PROYECTO: K-237

No. DE ESTIMACIÓN	IMPORTE CON IVA	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	ACUMULADO DEL ANTICIPO
EST 03 (TRES) CANTIDADES ADICCIONALES FINIQUITO	\$ 3,486.12		-
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 3,486.12</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 429,947.29</b>		

2.- SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA Y PARA LIQUIDARLOS ELABORARON LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN, CUYO IMPORTE SE DEDUCIRÁ DE LAS CANTIDADES PENDIENTES DE CUBRIR, PROCEDIÉNDOSE, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 141 DE REGLAMENTO Y, EN SU CASO, DEL ARTÍCULO 57 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO

**IV.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**


DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA NO. 1706064 EXPEDIDA POR ACE FIANZAS MONTERREY, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRASCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL CONCEJO MUNICIPAL NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DEL PAGO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA, C. JORGE ESTALA CISNERO A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA SERVICIOS Y AGREGADOS EN CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN KAC, S.A. DE C.V. MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACE AL CONCEJO MUNICIPAL, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DEL CONTRATO NÚMERO DOTS-M-04-08-E-AU-011/2016-PRO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL CONCEJO MUNICIPAL DE CENTRO.


EL CONCEJO MUNICIPAL DE CENTRO Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 10:30:00 HORAS DEL DÍA 20 DE ABRIL, DE ABRIL DE 2016 EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE CENTRO

  
**C. JORGE ANTONIO CHAVEZ RIVERA**  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

  
**ING. LUIS PEREZ SANCHEZ**  
RESIDENTE DE OBRA

  
**ING. CASTO ROMERO OTEO**  
SUBDIRECTOR ÁREA URBANA

POR EL CONTRATISTA

  
**C. JORGE ESTALA CISNERO**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

